

Amendement “maximale inzet instrumenten uit de woonvisie”

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 8 maart 2023, behandelend “Huisvestingsverordening 2023”,

constaterende dat:

- in de bouwstenen voor de regionale huisvestingsverordening er slechts enkele van de instrumenten die de gemeente Hilversum heeft benoemd in haar woonvisie, een plek hebben gekregen in de bouwstenennota;
- in de zienswijze van de gemeente Hilversum hier slechts beperkt aandacht is besteed,

overwegende dat:

- door geen plek te geven aan alle instrumenten zoals benoemd in de woonvisie wij kansen laten liggen die kunnen bijdragen aan een rechtvaardige woonruimteverdeling,

besluit:

beslispunt 1 van het concept-besluit te wijzigingen zodat deze als volgt komt te luiden:

1. De zienswijze op de Nota bouwstenen Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek vast te stellen, met daarin de volgende wijziging:

De volgende tekst onder ‘Aanvulling Huisvestingsverordening met lokale onderdelen’:

“Waar de Huisvestingsverordening van de gemeente Hilversum in de afgelopen jaren uitsluitend uit het onderdeel woonruimteverdeling (i.c. het regionale stelsel voor de toewijzing van sociale huurwoningen van corporaties) bevatte, verwachten wij dat in de komende jaren één of meerdere lokale onderdelen aan de Huisvestingsverordening in Hilversum worden toegevoegd. Momenteel is het onderdeel opkoopbescherming in voorbereiding, dat vorm krijgt door middel van een vergunningplicht in de Huisvestingsverordening. Daarnaast zijn een huisvestingsvergunningplicht voor (middeldure) huurwoningen in privaat bezit en een huisvestingsvergunningplicht voor woonwagendplaatsen denkbaar als lokale aanvullingen op de Huisvestingsverordening”

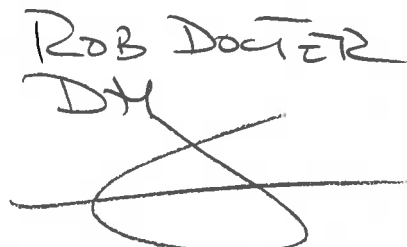
te wijzigen in:

“Waar de Huisvestingsverordening van de gemeente Hilversum in de afgelopen jaren uitsluitend uit het onderdeel woonruimteverdeling (i.c. het regionale stelsel voor de toewijzing van sociale huurwoningen van corporaties) bevatte, verwachten wij dat in de komende jaren meerdere lokale onderdelen en instrumenten aan de Huisvestingsverordening in Hilversum worden toegevoegd. Deze instrumenten zijn in de Woonvisie 2021 gemeente Hilversum benoemd. Momenteel is het onderdeel opkoopbescherming in voorbereiding, dat vorm krijgt door middel van een vergunningplicht in de Huisvestingsverordening. Daarnaast zijn een huisvestingsvergunningplicht voor (middeldure) huurwoningen in privaat bezit en een huisvestingsvergunningplicht voor woonwagendplaatsen denkbaar als lokale aanvullingen op de Huisvestingsverordening”

PvdA
Jacqueline Kalk



Rob Docter
DH



A23/46		HvH	D66	VVD	GtL	CDA	DH	PvDA	SP	CU	BNLL
V	35	7	7	5	3	4	3	2	2	1	1
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Changeromen CR