



Amendement: Groen is groen

A23-33

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 8 maart 2023, behandelende het bestemmingsplan Heuvellaan 50;

overwegende dat:

- de voorgestelde groenstrook van 3,5m breed minimaal benodigd is om het groene beeld in de wijk te behouden;
- het voorgestelde bestemmingsplan ongewenste ruimte voor interpretatie biedt inzake de mogelijkheid tot bebouwing;
- bebouwing in de groenstrook in beginsel achterwege zou moeten blijven. Eventuele erfscheidingen in de groenstrook ondergeschikt moeten zijn aan het groene karakter;

spreekt uit dat:

- omwonenden en nieuwe eigenaren baat hebben bij duidelijke regels over het unieke karakter en doel van de groenstrook, teneinde handhaving t.a.v. instandhouding van de groenstrook mogelijk te maken,

besluit:

Beslispunt 4 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:

4. Het (Crisis- en herstelwet) bestemmingsplan Heuvellaan 50, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.04bp14heuvellaan50-va01 met de daarbij behorende stukken, gewijzigd en overeenkomstig de zienswijzen- en wijzigingsnota, zoals bedoeld onder 1, vast te stellen, met de volgende aanvullingen:

Artikel 4.2.2. van het bestemmingsplan (pagina 71) wordt aangevuld met een sub b:

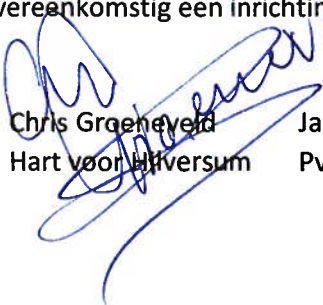
- Het in lid a bedoelde bouwwerk dient uitsluitend als erfafscheiding gebruikt te worden en deze erfafscheiding dient uitsluitend ten dienste van het groen te staan.

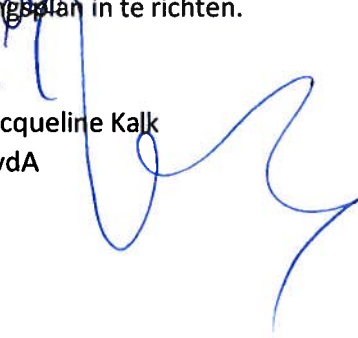
De toelichting op Groen, artikel 6.2.2. te vervangen door:

- *Groen*
- De groenstroken binnen het plangebied zijn voorzien van de bestemming 'Groen'. Binnen deze bestemming zijn groenvoorzieningen en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. Op deze gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten dienste van de bestemming (groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen) worden gebouwd. Het gaat hier nadrukkelijk niet om bouwwerken die ten dienste van de naastgelegen bestemmingen 'Gemengd-1' of 'Wonen' zijn, zoals bijvoorbeeld een overkapping voor haardhout. Ook een gebouw, bijvoorbeeld een tuinhuisje, is niet toegestaan binnen de groenbestemming. De bouwhoogte van de bouwwerken voor groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen mag niet meer dan 2 meter bedragen. Voor het groen met name aan de randen van het gebied is voor een goede inpassing qua privacy binnen deze bestemming een regeling opgenomen dat afschermend groen moet worden aangelegd en in stand gehouden. Afschermend groen is veelal bladhoudend waarmee direct

vrij zicht op een buurperceel wordt voorkomen. Daarvoor geldt bovendien een verplichting om dit groen overeenkomstig een inrichtingsplan in te richten.


Olaf Streutker
CDA Hilversum


Chris Groeneveld
Hart voor Hilversum


Jacqueline Kalk
PvdA

	A23/33	HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	BVNL
V	35	77	5	34	3	22	11				
T	0	00	0	00	0	00	0	00	00	0	0

Aangenomen d