

Aan de leden van de raad, commissieleden, college, directie en
afdelingsmanagers

POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM
AFDELING: GRIFFIE
BEZOEKADRES:
DUDOKPARK 1
1217 JE HILVERSUM

DATUM 15 maart 2023
ONS KENMERK
UW BRIEF VAN
UW KENMERK
BEHANDELD DOOR Griffie
TELEFOON (035) 629 2636
BIJLAGEN Besluitenlijst
BETREFT besluitenlijst Raad 8 maart 2023

Hierbij zend ik u een overzicht van de door de gemeenteraad genomen besluiten en de ingediende moties en amendementen in de Raad van 8 maart 2023.

Met vriendelijke groet,

M.N. Bouw MSc

Besluitenlijst De Raad d.d. 8 maart 2023

ag.	omschrijving onderwerp	beslissing	toelichting
1.a.	Afscheid raadslid dhr. F.W. Reijmerink		Burgemeester Van den Top spreekt de heer Reijmerink toe en overhandigt hem een afscheidscadeau. De heer Reijmerink spreekt een dankwoord uit.
1.b.	Toelaten en beëdigen nieuw raadslid G.J. Ekelmans	Aangenomen	Het voorstel om te benoemen als lid van de commissie geloofsbrieven: - de heer R.J.H. Docter (voorzitter) - mevrouw J.F. van Exel-van Dijk - de heer J.A. van Waarden wordt zonder stemming aangenomen. N.a.v. het advies van de commissie geloofsbrieven wordt het voorstel tot toelating van G.J. Ekelmans zonder stemming aangenomen. De heer G.J. Ekelmans legt in handen van de voorzitter de eed af.
2	Vaststellen agenda	Akkoord	Er is bericht van verhindering ontvangen van de heer H. Koç (HvH) en de heer R.G. Lomans (GrL). De fractie van PvdA wil een motie vreemd aan de orde van de dag indienen. Deze motie, M23/27 – Leegstandsverordening, wordt behandeld als agendapunt 18. De fractie van GrL wil een motie vreemd aan de orde van de dag indienen. Deze motie, M23/29 – Een echte opfrisser tussendoor voor de raad, wordt behandeld als agendapunt 19. De fractie van VVD wil een motie vreemd aan de orde van de dag indienen. Deze motie, M23/43 – Onderzoek parkeeroplossing voor leerkrachten, wordt behandeld als agendapunt 20. De fractie van VVD wil een motie vreemd aan de orde van de dag indienen. Deze motie, M23/44 – Onderzoek vrijstelling/verlichting leges duurzaamheidsmaatregelen, wordt behandeld als agendapunt 21. De agenda wordt gewijzigd vastgesteld.
3	Lijst ingekomen stukken	Akkoord	De fractie van PvdA verzoekt om brief nr. 17 uit rubriek 0 – Monitor economie in de commissie te agenderen. De fractie van de PvdA zal hiervoor een commissievoorstel aanleveren. Aldus wordt besloten. Wethouder Walters beantwoordt vragen van de fractie van HvH naar aanleiding van brief nr. 1 uit rubriek III - Floris Vosstraat 8-10. De fractie van SP verzoekt het college om de raad beter en uitgebreider in kennis te stellen van de beantwoording van de brieven in rubriek III. Burgemeester Van den Top zegt naar aanleiding van dit verzoek toe om in gesprek te gaan met de raad hoe dit beter kan (T23/15). De fractie van de SP stelt voor om rubriek III af te voeren van de Lijst ingekomen stukken en te verplaatsten naar de volgende vergadering. Dit voorstel wordt verworpen met stemmen voor van HvH (7), D66 (5; voor: R.H. van Grieken, V. Wesselink, B. van Hattum, P. van den Brink en H. Lindeboom, tegen: J.J.A.N. Deen en A. Zaabaat), GrL (2; voor: M. Remmers en J.A. van Waarden, tegen: S.J. Hexspoor), SP (2) en BVNL (1) (17 voor/18 tegen). De lijst ingekomen stukken wordt ongewijzigd vastgesteld

4	Vaststellen verslag raadsvergadering 1 februari 2023	Akkoord	Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.
5	Vaststellen verslagen commissievergaderingen 8, 9 en 15 februari 2023	Akkoord	De verslagen worden ongewijzigd vastgesteld.
6	Benoeming en beëdiging nieuw commissielid voor BVNL	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen. De heer P.L. Jorritsma legt in handen van de voorzitter de belofte af.
7	Uitgebreide voorbereidingsprocedure Laan van de Einde Gooi 4	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
8	MRA termijncalender 2023	Aangenomen	Amendement A23/37 van de fracties van DH, SP, PvdA en BVNL wordt verworpen met stemmen voor van DH (2), PvdA (2), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (9 voor/26 tegen). Het amendement houdt het volgende in: <i>Beslispunt 1 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:</i> 1. <i>De brief met de zienswijze op de MRA Termijnagenda 2023 te versturen naar het MRA-bestuur, met dien verstande dat de brief als volgt wordt gewijzigd:</i> <i>Geachte leden van het MRA-bestuur,</i> <i>Met interesse hebben wij de Termijnagenda van de MRA gelezen. De agenda biedt ons goed overzicht wanneer welke thema's in de diverse MRA-gremia worden besproken.</i> <i>Als gemeenteraad hechten wij aan goede informatie en bepalen we graag mee welke opgaven de MRA dient aan te pakken. De MRA-agenda en meerjarenbegroting zijn daarvoor belangrijke instrumenten.</i> <i>Onderwerpen die voortvloeien uit de MRA-agenda en de meerjarenbegroting 2021-2024 zijn in beginsel al aan de orde geweest en daarop zijn al zienswijzen gegeven. Niettemin kan het voorkomen dat wij bepaalde onderwerpen op onderdelen voor een nadere standpuntbepaling aan de raad willen voorleggen.</i> <i>Omdat de termijnagenda, die zoals u aangeeft een dynamisch karakter heeft, daarbij een belangrijke signalerende functie heeft is het van belang om daarover dermate tijdig te beschikken dat desgewenst agendering in de raad en vervolgens in het portefeuillehouders overleg van de Regio Gooi en Vechtstreek effectief kan plaatsvinden.</i> <i>Wij verzoeken u daarmee bij de samenstelling en verspreiding van de termijnagenda rekening te houden.</i> Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
9	Vaststellen conceptbegroting 2023 van het Gemeentelijk Gymnasium Hilversum	Aangenomen	Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
10	Visie op Samenwerking en Governance Verbonden Partijen	Aangenomen	Amendement A23/24 van de fractie van D66 wordt verworpen met stemmen voor van D66 (7), PvdA (2), SP (2), CU (1) (12 voor/23 tegen). Het amendement houdt het volgende in: <i>Beslispunt 1 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:</i>

			1. <i>De visie op Samenwerking en Governance van de gemeente Hilversum (bijlage I), vast te stellen, met dien verstande dat de volgende tekst op pagina 9 wordt verwijderd:</i> <i>“We willen daarbij de identiteit van de Hilversumse samenleving zoveel mogelijk behouden. Samenwerking mag niet ten koste gaan van de wezenskenmerken en het eigen karakter van onze gemeente. Samenwerking moet er waar mogelijk juist aan bijdragen dat de eigen identiteit en autonomie behouden blijven.”</i> Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
11	M23-20 Onderzoek naar tweede daklozenopvang	Aangenomen	Motie M23/20 van de fractie van BVNL wordt verworpen met stemmen voor van SP (2) en BVNL (1) (3 voor/32 tegen) In de motie wordt het college verzocht: - <i>zowel in Hilversum als in de Regio Gooi en Vechtstreek onderzoek te doen naar de mogelijkheid van een tweede opvanglocatie voor dak- en thuislozen;</i> - <i>daarbij onderzoek te doen naar bijvoorbeeld een hostel voor langdurig verslaafden;</i> - <i>de raad voor de behandeling van de begroting 2024 te informeren over de resultaten van dit onderzoek,</i>
12	Huisvestingsverordening 2023		Wethouder Walters zegt toe, naar aanleiding van de motie van D66 M23/34 – Doorstroombonus, te kijken of doorstroombonus en huurbepaling in het onderzoek dat door RIGO gaat worden uitgevoerd worden benoemd. Als dit niet het geval is zal de wethouder de raad hierop opmerkzaam maken en hierop bij de raad terugkomen (T23/16). Amendement A23/39 van de fracties van CU, D66 en PvdA wordt verworpen met stemmen voor van D66 (7), DH (3), PvdA (2) en CU (1) (13 voor/22 tegen). Het amendement houdt het volgende in: <i>beslispunt 1 van het concept-besluit te wijzigingen zodat deze als volgt komt te luiden:</i> 1. <i>De zienswijze op de Nota bouwstenen Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek vast te stellen, met daarin de volgende wijziging:</i> <i>De volgende tekst te verwijderen:</i> <i>“Voorstel 5</i> <i>In de aangeboden Nota Bouwstenen is het voorstel voor het toewijzen van aan cruciale beroepsgroepen (zorg, onderwijs, politie) verwoord in een viertal mogelijk nader uit te werken ideeën. Wij houden vast aan ons streven om te voorzien in woonruimte voor deze beroepsgroepen met als voornaamste doel het stimuleren van startende werknemers in deze beroepsgroepen te binden en te behouden aan Hilversum en de regio. De dure woningmarkt maakt dat het voor mensen met deze cruciale beroepen niet aantrekkelijk is om zich in onze regio te vestigen. Dat zien we helaas terug in de tekorten aan werknemers in deze sectoren.</i> <i>Wij realiseren ons dat het toewijzen van woonruimte aan cruciale beroepsgroepen ten koste gaat van de kansen van andere woningzoekenden en dat we daarin de balans moeten zoeken. Daarbij zien we bovendien kansen voor cruciale beroepsgroepen in andere woonsegmenten, zoals middeldure huurwoningen en betaalbare koopwoningen van de corporaties, en daarmee buiten de orde van de Huisvestingsverordening. Een regeling in de Huisvestingsverordening achten wij vooral noodzakelijk voor startende werknemers van wie het inkomen binnen de inkomensgrenzen voor sociale huur vallen en alternatieve segmenten onbereikbaar zijn.</i>

In de definiëring van de cruciale beroepen gaat het ons echt om de mensen die een uitvoerende rol hebben en in het bijzonder (bij zorg en politie) te maken hebben met onregelmatige werktijden en nachtdiensten. Ook zien wij onderwijs als cruciaal beroep, voor de ontwikkelkansen en het recht op onderwijs voor onze kinderen en jongeren.

We begrijpen dat er meer beroepen zijn die een belangrijke functie hebben in de samenleving.

We willen graag starten met deze 3 beroepsgroepen en deze, indien wenselijk, eventueel later aanvullen. Eerst willen we ervaring opdoen met deze nieuwe regeling. We stellen voor dat er verkend wordt bij andere gemeenten, die reeds langer werken met voorrang voor cruciale beroepen, hoe de uitvoering het beste vormgegeven kan worden, bijvoorbeeld door werkgevers hier een rol in te geven.”

en te vervangen door:

“Voorstel 5

In de aangeboden Nota Bouwstenen is het voorstel voor het toewijzen van woonruimte aan cruciale beroepsgroepen (zorg, onderwijs, politie) verwoord in een viertal mogelijk nader uit te werken ideeën. Na behandeling van de bouwstenen in de regiobijeenkomst van 9 januari 2023 en in onze raad op 8 maart 2023 zijn we tot de conclusie gekomen dat er nog veel vragen zijn over de effectiviteit en praktische uitvoering van een eventuele regeling voor cruciale beroepen. Daarom hebben we besloten om het streven om te voorzien in woonruimte voor speciale beroepsgroepen voorlopig op te schorten. We vragen de regio om in plaats daarvan eerst een onderzoek uit te voeren naar:

- een prioritering van beroepen in onze regio voor wat betreft belang voor de regio en openstaande vacatureruimte;*
- de mate waarin de beschikbaarheid van woonruimte van invloed is op de vervulling van vacatures in de prioritaire beroepen;*
- de effecten van een voorrangsregeling voor prioritaire beroepen op de doorstroming op de woningmarkt voor alle woningzoekenden;*
- de praktische uitvoerbaarheid van de maatregel.”*

Amendement **A23/38** van de fracties van CDA en HvH wordt **aangenomen** met stemmen voor van HvH (7), VVD (5), GrL (3), CDA (4) en BVNL (1) (20 voor/15 tegen).

Het amendement past het besluit als volgt aan:

Beslispunt 1 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:

- 1. De zienswijze op de Nota bouwstenen Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek vast te stellen met de volgende aanvulling op de zienswijze:*

“We stellen voor dat er in de huisvestingsverordening tegelijkertijd zowel een oplossing komt voor de vrijwillige brandweer als voor cruciale beroepen (zorg, onderwijs, politie), voor die gemeenten die daarmee willen starten. Als we het één doen, dan ook het ander.”

Amendement **A23/45** van de fracties van PvdA en GrL wordt **aangenomen** met stemmen voor van D66 (7), VVD (5), GrL (3), DH (3), PvdA (2), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (24 voor/11 tegen).

Het amendement past het besluit als volgt aan:

Beslispunt 1 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:

- 1. De zienswijze op de Nota bouwstenen Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek vast te stellen, met de volgende wijziging in bijlage 6, Algemeen overzicht technische aanpassingen concept model Regionale huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2023:*

Het vermelde onder a. bij 'behoud 75% zoekwaarde bij verbreken relatie':

"de ex-partner die de (sociale huur) woning leeg oplevert komt in aanmerking voor 75% zoekwaarde. Bij gelijktijdig vertrek wordt dit slechts aan 1 der ex-partners toegekend."

te wijzigen in:

"de ex-partner die de (sociale huur) woning leeg oplevert komt in aanmerking voor 75% zoekwaarde.

Bij gelijktijdig vertrek wordt de 75% zoekwaarde gelijkelijk verdeeld onder de ex-partners."

Amendement **A23/46** van de fracties van PvdA en DH wordt **unaniem aangenomen** (35 voor/0 tegen).

Het amendement past het besluit als volgt aan:

beslispunt 1 van het concept-besluit te wijzigingen zodat deze als volgt komt te luiden:

1. *De zienswijze op de Nota bouwstenen Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek vast te stellen, met daarin de volgende wijziging:*

De volgende tekst onder 'Aanvulling Huisvestingsverordening met lokale onderdelen':

" Waar de Huisvestingsverordening van de gemeente Hilversum in de afgelopen jaren uitsluitend uit het onderdeel woonruimteverdeling (i.c. het regionale stelsel voor de toewijzing van sociale huurwoningen van corporaties) bevatte, verwachten wij dat in de komende jaren één of meerdere lokale onderdelen aan de Huisvestingsverordening in Hilversum worden toegevoegd. Momenteel is het onderdeel opkoopbescherming in voorbereiding, dat vorm krijgt door middel van een vergunningplicht in de Huisvestingsverordening. Daarnaast zijn een huisvestingsvergunningplicht voor (middeldure) huurwoningen in privaat bezit en een huisvestingsvergunningplicht voor woonwagenstandplaatsen denkbaar als lokale aanvullingen op de Huisvestingsverordening"

te wijzigen in:

"Waar de Huisvestingsverordening van de gemeente Hilversum in de afgelopen jaren uitsluitend uit het onderdeel woonruimteverdeling (i.c. het regionale stelsel voor de toewijzing van sociale huurwoningen van corporaties) bevatte, verwachten wij dat in de komende jaren meerdere lokale onderdelen en instrumenten aan de Huisvestingsverordening in Hilversum worden toegevoegd. Deze instrumenten zijn in de Woonvisie 2021 gemeente Hilversum benoemd. Momenteel is het onderdeel opkoopbescherming in voorbereiding, dat vorm krijgt door middel van een vergunningplicht in de Huisvestingsverordening. Daarnaast zijn een huisvestingsvergunningplicht voor (middeldure) huurwoningen in privaat bezit en een huisvestingsvergunningplicht voor woonwagenstandplaatsen denkbaar als lokale aanvullingen op de Huisvestingsverordening"

Amendement **A23/49** van de fractie van BVNL wordt **verworpen** met stemmen voor van BVNL (1) (1 voor/34 tegen).

Het amendement houdt het volgende in:

beslispunt 1 van het concept-besluit te wijzigingen zodat deze als volgt komt te luiden:

1. *De zienswijze op de Nota bouwstenen Huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek vast te stellen, met daarin de volgende wijziging:*

De volgende tekst toe te voegen onder het kopje 'voorgestelde aanpassingen':

- *Nieuw voorstel (wordt in de bouwstenennota dan voorstel 10)*

			<i>In de aangeboden Nota Bouwstenen staat onder 4.1 'De wettelijk verplichte urgentie' dat statushouders hier ook onder vallen. Wij zien echter niet dat deze voorrangsregeling iets oplost, maar juist een aanzuigende werking heeft op de migratie, met als resultaat overvolle AZC's en een nog grotere woningnood. Ook betekent voorrang aan statushouders een nog langere wachttijd andere woningzoekenden. Daarom stellen wij voor om de voorrangsregeling voor statushouders te schrappen, en deze doelgroep dezelfde rechten te geven op een woning als elke andere inwoner op onze woningmarkt.</i> Motie M23/34 van de fracties van D66 en CU wordt aangehouden In de motie wordt het college opgeroepen: 1. <i>Dit jaar te onderzoeken of een doorstroompremie in Hilversum zou kunnen werken.</i> 2. <i>In dit onderzoek de doelgroep te betrekken en te kijken in hoeverre deze premie tot positieve resultaten heeft geleid in Den Haag en eventuele andere steden waar zij is ingevoerd.</i> 3. <i>De Raad uiterlijk eind 2023 over de uitkomst van dit onderzoek te informeren.</i> Het geamendeerde voorstel wordt aangenomen met stemmen voor van HvH (7), D66 (1: R.H. van Grieken), VVD (5), GrL (3), CDA (4), DH (3), PvdA (2), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (29 voor/6 tegen).
13	Sekswerkbeleid 2023	Aangenomen	Burgemeester Van den Top zegt, naar aanleiding van motie M23/40 toe onderzoek te zullen doen naar wat dit vergt en de raad over de uitkomsten van dit onderzoek te informeren voor de voorjaarsnota 2024 (T23/17). Motie M23/40 van de fracties van VVD, CDA, CU, GrL D66, HvH en DH wordt unaniem aangenomen (35 voor/0 tegen). In de motie wordt het college verzocht: • <i>Voor Q3 2023 te onderzoeken of en hoe vertrouwenspersonen kunnen bijdragen aan het signaleren van misstanden in de seksbranche en te kijken hoe de diversiteit van sekswerkers geborgd kan worden.</i> • <i>Voor Q3 2023 in kaart te brengen of er voldoende voorlichting en preventiemaatregelen zijn ter voorkoming van misstanden en onvrijwillig en gedwongen werken in de seksbranche.</i> Motie M23/41 van de fracties van D66 wordt aangehouden. In de motie wordt het college opgeroepen: • <i>Samen met sekswerkers onderzoek te doen naar het instellen van een 'vergunning-light' waarin kleinschalige samenwerkingsverbanden worden mogelijk gemaakt in bijvoorbeeld leegstaande bedrijfspanden.</i> • <i>De raad voor Q1 2024 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek.</i> Motie M23/42 van de fractie van D66 wordt aangehouden. In de motie wordt het college opgeroepen: <i>Bij het maken van de prestatieafspraken met woningbouwcorporaties in te zetten op het mogelijk maken van thuiswerk voor sekswerkers in sociale huurwoningen, zodat huisuitzetting en huurbeëindiging niet langer het gevolg is van thuiswerk voor sekswerkers.</i> Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
14	Wijziging APV, diverse artikelen		Wethouder Walters zegt toe, naar aanleiding van motie M23/28, de raad voor de voorjaarsnota met een brief te informeren over de stand van zaken is m.b.t. dierenwelzijn in Hilversum (T23/18).

			Motie M23/28 van de fracties van GrL, PvdA, D66 en CU wordt aangehouden. In de motie wordt het college verzocht: <i>om een actualisatie van de in 2016 aangenomen dierenwelzijnsnota aan de gemeenteraad voor te leggen, uiterlijk in Q2 2024, waarin in elk geval aan de orde komen de relaties van dierenwelzijnsbeleid met:</i> ➤ wonen, groen, openbare ruimte; ➤ water; ➤ evenementen; ➤ bouwen; Het voorstel wordt zonder stemming aangenomen.
15	Vaststellen bestemmingsplan Heuvellaan 50		De raad stemt in met het voorstel van wethouder Walters om het bestemmingsplan of de term “dorpsgezicht” of de term “stadgezicht” te gebruiken i.p.v. beide termen door elkaar heen. Gewijzigd amendement A23/32 van de fracties van CDA en HvH wordt aangenomen met stemmen voor van HvH (7), D66 (7), VVD (5), GrL (3), CDA (4) en DH (3) (29 voor/6 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: <i>Beslispunt 4 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:</i> 4. <i>Het (Crisis- en herstelwet) bestemmingsplan Heuvellaan 50, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.04bp14heuvellaan50-va01 met de daarbij behorende stukken, gewijzigd en overeenkomstig de zienswijzen- en wijzigingsnota, zoals bedoeld onder 1, vast te stellen, met de volgende wijzigingen om het bestemmingsplan in overeenstemming te brengen met het schetsontwerp</i> 1. <i>Artikel 3.1 Bestemmingsomschrijving (pagina 69)</i> <i>De voor 'Gemengd - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:</i> a. kantoren; b. dienstverlening; c. bedrijven behorende tot ten hoogste categorie 2 van de in de <u>bijlagen bij de regels</u> bijlage 1 opgenomen 'Staat van Bedrijfsactiviteiten'; d. groenvoorzieningen; <i>met de daarbij behorende voorzieningen.</i> <i>te vervangen door:</i> 2. <i>Artikel 3.1 Bestemmingsomschrijving (pagina 69)</i> <i>De voor 'Gemengd - 1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:</i> a. kantoren; b. dienstverlening c. bedrijven behorende tot ten hoogste categorie 1 van de in de <u>bijlagen bij de regels</u> bijlage 1 opgenomen 'Staat van Bedrijfsactiviteiten'; d. groenvoorzieningen; <i>met de daarbij behorende voorzieningen.</i> Amendement A23/33 van de fracties van CDA, HvH en PvdA wordt unaniem aangenomen. Het amendement past het besluit als volgt aan: <i>Beslispunt 4 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:</i> 4. <i>Het (Crisis- en herstelwet) bestemmingsplan Heuvellaan 50, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.04bp14heuvellaan50-va01 met de daarbij behorende stukken, gewijzigd en overeenkomstig de zienswijzen- en wijzigingsnota, zoals bedoeld onder 1, vast te stellen, met de volgende aanvullingen:</i>

		<i>Artikel 4.2.2. van het bestemmingsplan (pagina 71) wordt aangevuld met een sub b:</i> - <i>Het in lid a bedoelde bouwwerk dient uitsluitend als erfafscheiding gebruikt te worden en deze erfafscheiding dient uitsluitend ten dienste van het groen te staan.</i> <i>De toelichting op Groen, artikel 6.2.2. te vervangen door:</i> - <i>Groen</i> - <i>De groenstroken binnen het plangebied zijn voorzien van de bestemming 'Groen'. Binnen deze bestemming zijn groenvoorzieningen en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. Op deze gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten dienste van de bestemming (groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen) worden gebouwd. Het gaat hier nadrukkelijk niet om bouwwerken die ten dienste van de naastgelegen bestemmingen 'Gemengd-1' of 'Wonen' zijn, zoals bijvoorbeeld een overkapping voor haardhout. Ook een gebouw, bijvoorbeeld een tuinhuisje, is niet toegestaan binnen de groenbestemming. De bouwhoogte van de bouwwerken voor groen- en waterhuishoudkundige voorzieningen mag niet meer dan 2 meter bedragen. Voor het groen met name aan de randen van het gebied is voor een goede inpassing qua privacy binnen deze bestemming een regeling opgenomen dat afschermend groen moet worden aangelegd en in stand gehouden. Afschermend groen is veelal bladhoudend waarmee direct vrij zicht op een buurperceel wordt voorkomen. Daarvoor geldt bovendien een verplichting om dit groen overeenkomstig een inrichtingsplan in te richten.</i> Motie M23/31 van de fracties van HvH, PvdA, CDA en BVNL wordt aangehouden. In de motie wordt het college opgeroepen: <i>indien tijdens de ontwikkeling van de plannen, onderbouwd, blijkt dat de behoefte aan het werkprogramma (gedeeltelijk) wegvalt en derhalve minder werkprogramma nodig is, te onderzoeken of meer woonprogramma kan worden gerealiseerd, daarbij de in de woonvisie vastgelegde verhouding 33% sociaal-, 50% midden- en 17% vrije sector woningen als uitgangspunt te nemen en, indien het onderzoek en daarbij gehouden participatie daartoe aanleiding geeft, het bestemmingsplan dan te wijzigen,</i> Het geamendeerde voorstel wordt aangenomen met stemmen voor van HvH (7), D66 (7), VVD (5), GrL (3), CDA (4) en CU (1) (27 voor/8 tegen)
		Mevrouw H.M.G.J. van de Linde (VVD) verlaat de vergadering
16	Startnotitie gebiedsagenda bedrijventerreinen Zuidwest	Bij dit agendapunt onthoudt mevrouw J. van Exel-van Dijk (CDA) zich van stemmen vanwege een persoonlijk belang bij het onderwerp. Amendement A23/35 van de fracties van VVD, HvH en CU wordt aangenomen met stemmen voor van HvH (7), D66 (7), VVD (4), GrL (3), CDA (3), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (28 voor/5 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan: <i>Beslispunt 2 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:</i> <i>2. De startnotitie gebiedsagenda bedrijventerreinen Zuidwest vast te stellen, met de volgende wijziging:</i> <i>In het hoofdstuk 'Thema's' van de Startnotitie Gebiedsagenda Zuidwest wordt de tekst</i> <i>"Ruimtelijke verdeling met focus op economische vitaliteit. Deze bedrijventerreinen zijn primair bedoeld voor bedrijvigheid. In de loop der jaren zijn hier functies zoals fitness, sport en andere functies aan toegevoegd. De ruimtelijke verdeling van functies en het tegengaan van oneigenlijk gebruik zorgen voor een passender gebruik van de schaarse ruimte voor werken. Onderdeel kan ook het clusteren van</i>

functies zijn, bijvoorbeeld van perifere detailhandel (o.a. bouwmarkten en automotive)."

als volgt gewijzigd:

"Ruimtelijke verdeling met focus op economische vitaliteit. Deze bedrijventerreinen zijn primair bedoeld voor bedrijvigheid. In de loop der jaren zijn hier functies zoals fitness, sport en andere functies aan toegevoegd. De ruimtelijke verdeling van functies en het tegengaan van oneigenlijk gebruik zorgen voor een passender gebruik van de schaarse ruimte voor werken. Onderdeel kan ook het clusteren van functies zijn, bijvoorbeeld van perifere detailhandel (o.a. bouwmarkten en automotive). Ruimte voor bedrijvigheid en werken moet bij voorkeur bijdragen aan de ambitie om zoveel mogelijk werkgelegenheid te creëren."

Amendement **A23/36** van de fracties van PvdA, D66 en DH wordt **aangenomen** met stemmen voor van HvH (7), D66 (7), GrL (3), CDA (3), DH (3), PvdA (2), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (29 voor/4 tegen). Het amendement past het besluit als volgt aan:

Beslispunt 2 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:

2. De startnotitie gebiedsagenda bedrijventerreinen Zuidwest vast te stellen, met de volgende wijziging:

"Deze gebiedsfoto geeft een feitelijk en objectief beeld van de ruimtelijke en economische situatie in Zuidwest (bijgaand)." (pagina 1) te vervangen door:

"Deze gebiedsfoto geeft een feitelijk en objectief beeld van de ruimtelijke en economische situatie in Zuidwest (bijgaand) en omliggende straten en percelen die zelf geen deel uitmaken van het plangebied en waarin ook geen uitbreiding van bedrijvigheid is voorzien."

Amendement **A23/47** van de fractie van PvdA wordt **verworpen** met stemmen voor van DH (3), PvdA (2), SP (2), CU (1) en CU (1) (9 voor/24 tegen).

Het amendement houdt het volgende in:

Beslispunt 2 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:

2. De startnotitie gebiedsagenda bedrijventerreinen Zuidwest vast te stellen, met de volgende wijziging:

'Mobiliteit en verkeersveiligheid. Het tegengaan van parkeeroverlast, het toevoegen van fiets- en looproutes en het verbeteren van de bereikbaarheid (auto, fiets, OV) zijn hier onderdeel van.' (pagina 2) te vervangen door:

'Mobiliteit en verkeersveiligheid. Het tegengaan van parkeeroverlast, het toevoegen van fiets- en looproutes en het verbeteren van de bereikbaarheid (met name fiets, OV) en de leefbaarheid voor omliggende buurten zijn hier onderdeel van.'

Amendement **A23/30** van de fractie van CU wordt **aangenomen** met stemmen voor van D66 (7), GrL (3), DH (3), PvdA (2), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (19 voor/14 tegen).

Het amendement past het besluit als volgt aan:

Beslispunt 2 van het concept-raadsbesluit te wijzigen zodat deze als volgt komt te luiden:

2. De startnotitie gebiedsagenda bedrijventerreinen Zuidwest vast te stellen, met de volgende wijziging:

In het hoofdstuk 'Thema's' van de Startnotitie Gebiedsagenda Zuidwest wordt de tekst "Mobiliteit en verkeersveiligheid. Het tegengaan van parkeeroverlast, het toevoegen van fiets- en looproutes en het verbeteren van de bereikbaarheid (auto, fiets, OV) zijn hier onderdeel van. Ook opgaven rondom laden- en lossen zorgen voor verkeersonveiligheid en dienen opgepakt te worden."

als volgt gewijzigd:

			<i>“Mobiliteit en verkeersveiligheid. Het tegengaan van parkeerverlast, het toevoegen van fiets- en looproutes en het verbeteren van de bereikbaarheid (auto, fiets, OV) zijn hier onderdeel van. Prioriteit heeft het verbeteren van de verkeersveiligheid voor fietsers en ander langzaam verkeer op de Nieuwe Havenweg richting de sportfaciliteiten. Ook opgaven rondom laden en lossen zorgen voor verkeersonveiligheid en dienen opgepakt te worden.”</i> Het geamendeerde voorstel wordt unaniem aangenomen (33 voor/0 tegen)
17	Vragen aan het college		Er zijn geen vragen aan het college.
18	M23-27 Leegstandsverordening actualisatie		Wethouder Walters zegt toe om eind mei met een collegebrief te komen waarin wordt benoemd aan welke huisvestingsvraagstukken op dit moment wordt gewerkt en wanneer een Leegstandsverordening is uitgewerkt (T23/19). Motie M23/27 van de fracties van PvdA, HvH, SP, GrL en DH wordt aangenomen met stemmen voor van HvH (7), D66 (5; voor: B. van Hattum en V. Wesselink, tegen: R.H. van Grieken, J.J.A.N. Deen, P. van den Brink, Z. Zaabat en H. Lindeboom), GrL (3), DH (3), PvdA (2), SP (2), CU (1) en BVNL (1) (21 voor/13 tegen). In de motie wordt het college opgedragen: • voor het zomerreces van 2023, conform de eerder vastgestelde woonvisie, een uitgewerkt voorstel voor een leegstandsverordening aan de gemeenteraad voor te leggen,
19	M23-29 Een echte opfrisser voor de raad		Motie M23/29 van de fractie van GrL wordt verworpen met stemmen voor van HvH (1; voor: C. Jansson, tegen: R.W.C. Redmeijer, R.J.G. Lancé, M.J. de Jong-Schrijvers, C.M. Groeneveld, M.F. Eerenberg, M. Boukhriess), D66 (2; voor: P. van den Brink, V. Wesselink, tegen: R.H. van Grieken, J.J.A.N. Deen, B. van Hattum, H. Lindeboom, A. Zaabat), GrL (3) en CU (1) (7 voor/27 tegen). In de motie wordt de griffie opgedragen: <i>ervoor te zorgen dat bij de raadsvergaderingen vanaf heden een niet gefrituurde, plantaardige, daadwerkelijke opfrisser aan de vergadering wordt aangeboden,</i>
20	M23-43 Parkeeroplossing leerkrachten		Motie M23/43 van de fracties van VVD, BVNL en CDA wordt verworpen met stemmen voor van HvH (1; voor: R.J.G. Lancé, tegen: R.W.C. Redmeijer, M.J. de Jong-Schrijvers, C.M. Groeneveld, M.F. Eerenberg, M. Boukhriess, C. Jansson), VVD (4), CDA (4), PvdA (2), SP (2) en BVNL (1) (14 voor/20 tegen). In de motie wordt het college verzocht: <i>in gesprek te gaan met de scholen die het betreft om te zoeken naar (maatwerk) oplossingen voor de parkeerproblematiek en de raad te informeren over de uitkomsten van deze gesprekken</i>
21	M23-44 Leges duurzaamheidsmaatregelen		Motie M23/44 van de fracties van VVD, GrL, CDA en D66 wordt unaniem aangenomen (34 voor/0 tegen). In de motie wordt het college verzocht: 1. in de aanloop naar de kadernota en begroting 2024 te onderzoeken: • of er vergunningsplichtige duurzaamheidsmaatregelen zijn waar de gemeente, net als bij zonnepanelen, de leges zou kunnen schrappen; • of het mogelijk is om de leges te berekenen over de daadwerkelijke kosten en niet over een percentage van de investering; 2. de Raad hier in het najaar van 2023, maar vóór de behandeling van de begroting, over te rapporteren