

Buurtcentrum De Lelie - Multifunctionele Accommodatie Hilversum Zuid

18 mei 2021

Geachte college,

Waar de mondlige beantwoording op 11 mei door het college van de eerder ingediende vragen mogelijk door gebrek aan tijd in de commissieveragdering niet tot de kern kwam ontvangt u ze herverpakt in de vorm van art. 41 vragen. De vragen reageren op zorgen tav afwijkingen tov een raads-voorstel/besluit en raadsbevoegdheden.

I. het Programma van Eisen

Het raadsvoorstel maart 2021 somde de volgende fasen op voor het bouwproces:

- 1. Definitie**
- 2. Schets en voorontwerp**
- 3. Prijs en contractvorming**
- 4. Definitief ontwerp**

De nieuwe Lelie is een miljoenen-project. Daar wil de raad uiteraard kaderstellend bij betrokken zijn. Dit volgt ook uit A191132 (D66/CDA). Een unaniem aangenomen amendement dat uitspreekt dat het gewenst is dat de raad gelegenheid heeft om die plannen te beoordelen voordat tot investering wordt overgegaan.

Het voornemen van het college is om de raad pas te betrekken in januari 2022 voor de "Behandeling Investeringsbesluit in Raad" (Raadsinformatiebrief dd. 6 mei 2021).

Nergens blijkt dat u de Raad in de gelegenheid stelt de plannen eerder te beoordelen en haar kaderstellende rol te laten vervullen tav het Programma van Eisen.

Eveneens uit het raadsvoorstel van maart 2021:

"De definitiefase omvat onder andere het compleet maken van het programma van eisen. Dit programma omvat ten minste:

- het ruimtelijk-functioneel PvE;**
- het technisch PvE;**
- het financieel PvE;**
- de stedenbouwkundige randvoorwaarden;**
- is afgestemd op de samenwerking tussen partijen;**
- is afgestemd op de afspraken omtrent eigendom, beheer en exploitatie;**
- is geschikt als uitgangspunt voor de ontwerpers (architect, constructeur en installateur).**

Het uitgevoerde haalbaarheidsonderzoek biedt al veel input voor het PvE.*

***(Haalbaarheidsonderzoek MFA Paulusschool & De Lelie, Team Sygma, november 2018)**

De definitiefase wordt afgesloten met een startdocument en een expliciet door ons te nemen besluit om door te gaan naar de ontwerpfase."

Vraag 1: Kunt u het startdocument naar de raad sturen? Of komt dit volgens u overeen met het Ruimtelijk-functioneel PvE MFA Paulusschool / BINK / De Lelie / Jeugd en Gezin opgesteld door Team Sygma in april 2021?

Vraag 2: Kunt u het PvE als onderwerp agenderen ter bespreking in de commissie en raad vóórdat een samenwerkingsovereenkomst tot stand komt en vóórdat een architect gaat schetsen zorgen dat de raad uitspraken kan doen over o.a. de ruimtelijke kaders. Bijvoorbeeld voor het antwoord op de vraag of de raad het oude Leliegebouw wil behouden of slopen? Maar ook om te oordelen over de vraag of de toevoeging van het Centrum voor Jeugd en Gezin op deze locatie gewenst is in de context en afweging tov de bestaande locaties van deze instelling?

Het college meldt "Begin 2021 is een vestiging van Jeugd & Gezin aan het programma toegevoegd." (...) "De toevoeging van een jongerencentrum aan de MFA vindt plaats **indien de gemeenteraad hier voor kiest.**" uit: 'Programma van Eisen MFA Paulusschool/De Lelie/Bink/J&G', (3 mei 2021)

II. Betrokken partijen

In maart 2020 is een raadsbesluit genomen over de verstrekking van een voorbereidingskrediet **"onder de voorwaarde dat een samenwerkingsovereenkomst met partijen is afgesloten."**

De partijen werden in het raadsvoorstel opgesomd: Alberdingk Thijm scholen (waaronder de Paulusschool), Bink kinderopvang, Versa Welzijn en de stichting Buurtpost ZUID De Lelie. Tevens werd beloofd **"Alle partijen van de intentieovereenkomst krijgen een volwaardige plaats in de projectorganisatie. Dat betekent dat ook de buurtstichting rechtstreeks aan tafel zit bij de planvorming en medezeggenschap heeft bij onder meer de architectenkeuze en de inrichting van het buurtcentrum en de buitenruimte."**

In afwijking hiervan is de Buurtpost Zuid als rechtstreeks partner buitengesloten. Het college heeft nadien geen nieuw aangepast raadsvoorstel en raadsbesluit voorgelegd.

Vraag 3. Waarom meent het college abusievelijk dat als het een raadsvoorstel niet zo wil uitvoeren als is voorgelegd aan de raad en op basis waarvan de raad akkoord is gegaan het niet terug hoeft te gaan naar de raad met een aangepast voorstel voordat het proces verder kan?

III. Proces en zorgvuldigheid^[1]_{SEP}

Vraag 4: Hoe kon zonder collegebesluit over het Programma van Eisen (besluit dateert van 3 mei 2021) dit PvE al bijna een maand eerder openbaar op tendernet staan (9 april)?

Vraag 5: Wat zegt dit over de zorgvuldigheid van handelen?

Democraten Hilversum

Edwin Göbbels