



HILVERSUM
BELANG



Motie: Middeldure huurwoningen zijn bestemd voor de middeninkomens

M20-108

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen en behandelend agendapunt 12 'Doelgroepenverordening Hilversum',

constaterende dat:

- de gemeenteraad van Hilversum op 9 december 2020 de doelgroepenverordening zal vaststellen;
- het daarmee mogelijk wordt om middeldure huurwoningen als zodanig te bestemmen in bestemmingsplannen en ze langdurig als zodanig in stand te houden;
- het daarmee duidelijk is voor welke inkomensgroepen de middeldure huurwoningen bedoeld zijn;
- het daarmee nog **niet** is geregeld dat deze woningen daadwerkelijk aan de middeninkomens worden toegewezen. Een eventuele meldingsplicht maakt dit niet afdwingbaar;
- daarmee het doel van de doelgroepenverordening niet bereikt wordt, namelijk het vergroten en beschermen van het woningaanbod voor deze doelgroep,

overwegende dat:

- een huisvestingsverordening het geëigende middel is om dit te regelen;
- de wetgever dit sinds 1 juli 2019 mogelijk maakt;
- verschillende gemeenten Hilversum hierin zijn voorgegaan;
- dit een lokale bevoegdheid is en dus zonder tussenkomst van de regio in onze huisvestingsverordening verwerkt kan worden,

verzoekt daarom het college:

- de huisvestingsverordening uit te breiden met een huisvestingsvergunningplicht voor de toewijzing van middeldure huurwoningen waarop de Doelgroepenverordening van toepassing is;
- ervoor zorg te dragen dat de huisvestingsverordening in werking is voor de eerstvolgende toewijzing van woningen waarop de doelgroepenverordening van toepassing is,

en gaat over tot de orde van de dag.

Marianne van Vliet
D66

Jacqueline Kalk
PvdA

Regie Redmeijer
Hart voor Hilversum

Pierre van Rooden
SP

Henk Blok
Hilversums Belang

Frits Vogel
VVD

Edwin Göbbels
DH

M20/108	HvH	D66	VVD	Grl	CDA	CU	PvdA	SP	LH	HB	DH
V	31	7	6	6	0	4	2	2	0	1	1
T	5	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0

aangenomen CR