

Aan de gemeenteraad
Cc College van B&W

DATUM 29 juli 2021
ZAAKNUMMER 1040990 (in vervolg op 781453)
BEHANDELD DOOR Daniëlle Timmer
TELEFOON (035) 629 2601
UW KENMERK N.v.t.
BIJLAGEN -
BETREFT Stappen tot aan raadsbesluit Uitvoeringsnota (september 2021)

Geachte raads- en commissieleden,

Inleiding

Het college heeft op 29 juni 2021 besloten om de Uitvoeringsnota Stationsgebied, het ontwerp van het nieuwe busstation en de voor de realisatie van het Stationsgebied benodigde financiën ter goedkeuring aan de raad voor te leggen tijdens de raadsvergadering van 15 september 2021.

Met deze brief informeren wij u graag over stappen die het college tot dat moment zet om u als raad optimaal te faciliteren bij deze belangrijke besluitvorming.

Uitvoeringsnota

De raad heeft op 29 mei 2019 het stedenbouwkundig plan Stationsgebied vastgesteld en aansluitend in oktober 2020 het bestemmingsplan en het Beeldkwaliteitsplan.

Het college heeft sindsdien gewerkt aan de zogenaamde Uitvoeringsnota. In deze nota staan de doelen, ambities, kaders en planning tot 2030 voor de realisatie van het Stationsgebied. Op basis hiervan zijn de hierbij benodigde financiën voor de uitvoering van de plannen berekend.

Als college zijn we verheugd u te melden dat het saldo van deze berekeningen € 49 mln betreft en daarmee bijna 25% lager uitkomt dan eerder bij het Stedenbouwkundig plan en bestemmingplan afgegeven (€ 65 mln met een bandbreedte van 20%). Dit is exclusief de vooralsnog geraamde gemeentelijke plankosten á 7mln voor de uitvoering van het project, die als gevolg van gewijzigde financiële spelregels nu niet meer op de reguliere gemeentelijke personeelslasten drukken, maar aan het project worden toegeschreven.

Besluitvorming

In september liggen er op hoofdlijnen drie besluiten aan u voor:

- 1) Vaststellen van de Uitvoeringsnota;
- 2) Vaststellen van het ontwerp van het nieuwe busstation;
- 3) Vaststellen van de hierbij behorende financiën.

Vanwege de complexiteit van de ontwikkelingen rondom het Stationsgebied en het omvangrijke besluit dat u hiermee als raad in september 2021 wordt gevraagd, vindt het college het van het grootste belang om u uitgebreid te informeren en u mee te nemen in de diverse afwegingen. Dat hebben we gedaan en doen we nog aan de hand van de volgende stappen.

Stappen tot aan besluitvorming op 15 september 2021

- Op 20 mei 2021 is in vertrouwelijkheid een presentatie gegeven in de Audit- en rekeningen commissie over de financiële stand van zaken Stationsgebied op dat moment;
- Op 3 juni 2021 is een beeldvormende sessie (BVS) georganiseerd, waarin u de context is geschetst bij het besluit dat u in september 2021 wordt gevraagd over de Uitvoeringsnota Stationsgebied;
- Na het collegebesluit op 29 juni 2021 zijn de stukken vrijgegeven. Er wordt de raad vervolgens extra ruimte geboden voor het stellen van technische vragen. Deze vragen kunt u stellen via:

stationsgebied@hilversum.nl
deadline 22 augustus 2021

In verband met de vakantieperiode nemen we de tijd voor deze ronde en verzoeken we u om (bij wisselende aanwezigheid van diverse ambtenaren) uw vragen naar dit e-mail adres te sturen zodat ze niet per abuis in een vakantiemailbox blijven liggen.

Uiterlijk 27 augustus 2021 ontvangt u de antwoorden op de gestelde vragen;

- Op 1 september 2021 vindt de behandeling in de raadscommissie plaats;
- Op 15 september 2021 vindt de behandeling in de raadsvergadering plaats.

Tot slot

Met de technische vragenronde willen wij u de mogelijkheid bieden om extra informatie te vergaren om in september uw besluit over het Stationsgebied te kunnen nemen. U kunt hiervan gebruik maken, maar dit hoeft uiteraard niet. Wellicht geven de stukken al voldoende antwoord op de vragen die bij u leven.

Zoals eerder gezegd: het Stationsgebied is een ontwikkeling van on-Hilversumse omvang, maar zeker Hilversum waardig. Een transparante en goed voorbereide besluitvorming hierover is van cruciaal belang voor het slagen van dit mooie project in het hart van Hilversum. Wij wensen u een goede zomer toe en hopen u in september te treffen!

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

P.L. Aipassa, ls.

Ch.B. Aptroot, wnd.