

Commissie Ruimte

Dossiernummer	1004
Extern Zaak Id	407641
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 september 2017
Agendapunt	11
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan Hoek Diepeweg – Melkpad (407641)
Organisatieonderdeel	Beleid & Ontwikkeling / Regie
Eigenaar	Nijdam, R.

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	17 juli 2017
Commissie Ruimte	7 september 2017
Gemeenteraad	27 september 2017

Toelichting

Initiatiefnemer wenst 8 woningen te realiseren op de locatie Diepeweg–Melkpad. Er is een (postzegel-) bestemmingsplan opgesteld en de benodigde onderzoeken zijn uitgevoerd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft tot en met 1 juni 2017 ter inzage gelegen. Er is 1 ontvankelijke zienswijze ingediend. Ook is 1 zienswijze buiten de termijn binnen gekomen en daarmee niet ontvankelijk.

De zienswijzen leiden niet tot aanpassing van het plan. Er zijn enkele ondergeschikte ambtshalve wijzigingen. Het voorstel is om het plan conform de wijzigingen in de Nota Zienswijzen vast te stellen.

Voorgesteld besluit

De Raad adviseren:

1. In te stemmen met de Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Diepeweg – Melkpad'
2. Geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan 'Hoek Diepeweg – Melkpad';
3. Het bestemmingsplan 'Hoek Diepeweg – Melkpad', overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.11bp04melkpaddiep-va01, met bijbehorende bestanden en volledige papieren verbeelding, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de Nota zienswijzen, zoals bedoeld onder 1.