

Commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen

Dossiernummer	4112
Extern Zaak ID	585536
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	27 november 2019
Agendapunt	13
Omschrijving	Nota grond- en vastgoedbeleid (585536)
Organisatieonderdeel	Openbare Ruimte / Vastgoed & Installaties
Eigenaar	Hazendonk, Nel
Portefeuille	Vastgoed
Portefeuillehouder	wethouder A.R.C. Scheepers
Type	

Bijlagen
Raadsbesluit
Raadsvoorstel
Nota Grond en vastgoedbeleid
Inspreken vastgoed beleid – Jacqueline van Oostveen 27 nov 2019.pdf

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	11 november 2019
Gemeenteraad	11 december 2019
Commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen	27 november 2019

Toelichting

Vastgoed- en grondtransacties zijn belangrijke instrumenten om de gemeentelijke doelstellingen te helpen realiseren. Deze nota grond- en vastgoedbeleid geeft aan hoe we dat in Hilversum willen doen. Het college kiest voor situationeel grond- en vastgoedbeleid: per situatie wordt voor de best passende strategie gekozen. Daarbij kan de rol van de gemeente variëren in een actieve, een regisserende of een faciliterende rol. De verbeteringen in de stad en voor de bewoners vormen het maatschappelijke rendement dat we nastreven. Op basis van dat uitgangspunt maken we zorgvuldig afwegingen voor financieel rendement en risicobeheersing.

Voorgesteld besluit

De raad adviseren:

1. De nota grond- en vastgoedbeleid 2020–2023 “Inspelen op de situatie” vast te stellen.

2. De nota grondbeleid "Passend grondbeleid in een dynamische omgeving" uit 2009 in te trekken.
3. Opdracht te geven voor het opstellen van een uitwerkingsnota Grondprijzen.
4. Opdracht te geven voor het opstellen van een uitwerkingsnota Vastgoed.