

Raadscommissie

Dossiernummer	5985
Extern Zaak ID	722529
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	7 april 2021
Agendapunt	6
Omschrijving	Actualisatie grondexploitaties 2021 (722529)
Organisatieonderdeel	Beleid & Ontwikkeling / Projecten
Eigenaar	Feenstra, L.J.
Portefeuille	Grondbeleid en Grexen
Portefeuillehouder	Wethouder A.R.C. Scheepers

Geagendeerd	Vergaderdatum
Raadscommissie	7 april 2021

Toelichting

Jaarlijks actualiseren wij de grondexploitaties en leggen deze aan u ter besluitvorming voor. Het voorliggende raadsvoorstel betreft de actualisering 2021 van de grondexploitaties.

Voorgesteld besluit

De raad te adviseren:

1. De ter inzage gelegde geactualiseerde grondexploitatie 2021 vast te stellen.
2. De ter inzage gelegde afsluitende grondexploitatie 2020 Egelshoek af te sluiten.
3. Een bedrag van € 757,- uit de 'Voorziening planexploitaties' ten gunste van het rekeningresultaat 2020 te brengen.
4. Van de extra tussentijdse winstname uit de grondexploitaties een bedrag van € 620.000,- te storten in de reserve stedelijke ontwikkeling en dit te verwerken in de jaarstukken 2020.
5. De extra tussentijdse winstname uit grondexploitaties ten bedrage van € 1.214.799,- ten gunste te brengen van het rekeningresultaat 2020.
6. De meerjarige effecten op de lasten en de baten van de actualisatie van de grondexploitaties te verwerken in de programmabegroting 2021 middels een begrotingswijziging en de meerjarenraming 2022-2025.
7. De door het college opgelegde geheimhouding op de stukken te bekrachtigen conform artikel 25 derde lid Gemeentewet.