

Raadscommissie

Dossiernummer	6632
Extern Zaak ID	1045043
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	22 september 2021
Agendapunt	6
Omschrijving	Beeldvorming Vaststellen bestemmingsplan Godelindeweg 15 (1045043)
Organisatieonderdeel	Beleid & Ontwikkeling / Ruimtelijke Kwaliteit
Eigenaar	Rijntjes, A.B.E.M.
Portefeuille	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder	Wethouder F.G.J. Voorink

Geagendeerd	Vergaderdatum
Raadscommissie	22 september 2021

Toelichting

De eigenaar van Godelindeweg 15 heeft de gemeente medewerking gevraagd voor een bouwplan waarbij het bestaande kantoorgebouw op het perceel wordt vervangen door drie nieuwe woningen. De nieuwbouw is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan. De eigenaar heeft daarom gevraagd het bestemmingsplan te wijzigen en heeft daarvoor een bestemmingsplan opgesteld. In de toelichting van dat bestemmingsplan is gemotiveerd dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen.

In die termijn konden zienswijzen worden ingediend. Er zijn zienswijzen ingediend. Die leiden niet tot wijzigingen in het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan kan (ongewijzigd) worden vastgesteld.

Voorgesteld besluit

De raad te adviseren:

1. Geen exploitatieplan van te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan Godelindeweg 15.
2. Het bestemmingsplan Godelindeweg 15, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.05bpgodelinde15-va01, vast te stellen.