Raadscommissie

Dossiernummer	7463
Extern Zaak ID	1074306
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	19 januari 2022
Agendapunt	8
Omschrijving	Beeldvorming Crisis en herstelwet bestemmingsplan Huydecopersweg 'Tussen de lanen' (1074306)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit
Eigenaar	Rossum, V. van
Portefeuille	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder	Wethouder F.G.J. Voorink

Geagendeerd	Vergaderdatum
Raadscommissie	19 januari 2022

Toelichting

Het Chw bestemmingsplan Huydecopersweg 'Tussen de lanen' maakt natuurcompensatie, natuurontwikkeling, waterbergings- en infiltratiegebied en een fietsverbinding mogelijk ter plaatsen van de oude verkeerskundige aansluiting A27. Deze gewenste ontwikkelingen komen alle samen in het Natuur- en landschapsplan Huydecopersweg. Samen met omwonenden en stakeholders is het ontwerp uitgewerkt in het plan 'Tussen de lanen'. Het voorliggende Chw bestemmingsplan maakt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het plangebied mogelijk. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen voor een ieder om zienswijzen kenbaar te maken. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt. Er zijn ambtelijke wijzigingen doorgevoerd. Ter plaatse van de spoorlijn wordt de bestemming Natuur - Bos en Heidegebied gewijzigd in de bestemming Verkeer - Railverkeer en is een vergunningplicht onder voorwaarden opgenomen ter plaatse van de onderdoorgang van de spoorlijn. Voorgesteld wordt het Chw bestemmingsplan Huydecopersweg 'Tussen de lanen' gewijzigd vast te stellen.

Voorgesteld besluit

De raad adviseren:

1. De Nota van wijzigingen Chw bestemmingsplan Huydecopersweg 'Tussen de lanen'vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van het Chw bestemmingsplan Huydecopersweg ‘Tussen de lanen’;

3. Het Chw bestemmingsplan Huydecopersweg 'Tussen de lanen' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.01bp15huydecoper-va01, met bijbehorende bestanden en volledige papieren verbeelding, overeenkomstig het bepaalde onder 1, gewijzigd vast te stellen.