

Gemeenteraad

Dossiernummer	3221
Extern Zaak ID	426849
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	29 mei 2019
Agendapunt	9
Omschrijving	Stedenbouwkundig plan en concept beeldkwaliteitsplan Stationsgebied (426849)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Projecten
Eigenaar	Timmer, D.
Portefeuille	project Stationsplein
Portefeuillehouder	Wethouder A.R.C. Scheepers
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	15 april 2019
Commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen	15 mei 2019
Gemeenteraad	29 mei 2019

Toelichting

Het stedenbouwkundig plan zet in op het maken van een alzijdig station, een station dat aan alle kanten aantrekkelijk is. Door het centrum bij het station te laten beginnen, wordt het centrum opgeschoven naar Oost. In de bestaande fietstunnel worden aan beide zijden de tunnelmonden verruimd, worden hellingen flauwer en wordt groen toegevoegd. Daarnaast maken rommelige achterkanten aan het spoor aan de centrumzijde plaats voor een levendig silhouet van groen en bebouwing met brede zichtlijnen vanaf Oost. De verdere verlevendiging van het Oosterspoorplein en het gebied rond het Oosterspoorplein wordt binnen het project Spoorzone uitgewerkt. Het centrum van Hilversum begint straks in Oost.

De raad wordt gevraagd het voorliggende integrale stedenbouwkundig plan vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. Het integrale stedenbouwkundig plan voor het Stationsgebied vast te stellen en daarmee het volgende te realiseren:
 - a. Een welkom op een aantrekkelijk omsloten Stationsplein met ontmoetings- en verblijfsfunctie.
 - b. Twee routes voor voetgangers van het station naar Groest en Marktplaats over resp.

de Leeuwenstraat en de Stationsstraat.

- c. Drie nieuwe bouwblokken op het Stationsplein die de nieuwe routes markeren.
 - d. Bouwblokken met een bouwhoogte van 3 tot 6 lagen.
 - e. De Schapenkamp op maaiveld waarbij de centrumring ingericht wordt als onderdeel van het centrum en de doorstroming verbetert.
 - f. Gelijkvloerse veilige en overzichtelijke oversteken van de centrumring voor voetgangers en fietsers.
 - g. Een doorgaande centrumring van zuid naar noord en een geknipte centrumring ter hoogte van het Stationsplein van noord naar zuid.
 - h. Een volledige herontwikkeling van de Koninginneweg aan de zijde van het spoor (tussen de Stationsstraat en de Schoolstraat), hierna "Koninginneweg Oost" genoemd..
 - j. De uitbreiding van de bestaande fietsparkeervoorzieningen, mogelijk middels een ondergrondse fietsenstalling aan de centrumzijde van het station.
2. Vanuit stedenbouwkundig en civieltechnisch oogpunt een integraal onderzoek te doen naar mogelijke verbeteringen van de verbinding tussen Hilversum Oost en het Centrum.
 3. De op grond van artikel 25 tweede lid Gemeentewet opgelegde geheimhouding op de stukken te bekrachtigen.

De commissie Ruimtelijke Ordening & Wonen heeft op 15 mei 2019 advies uitgebracht.

De fracties van het CDA, de PvdA en de SP vinden het voorstel niet rijp voor behandeling in de raad.

De overige aanwezige fracties (HvH, D66, VVD, GrL, CU, LH en HB) achten het voorstel rijp voor behandeling.

Gelet op de diverse standpunten die uiteen zijn gezet wordt verzocht om behandeling met debat.