

Gemeenteraad

Dossiernummer	8767
Extern Zaak ID	1218493
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	8 maart 2023
Agendapunt	7
Omschrijving	Uitgebreide voorbereidingsprocedure Laan van Einde Gooi 4 (1218493)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit
Eigenaar	Wiedemeijer, Sonja
Portefeuille	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder	Wethouder K.J. Walters
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	19 december 2022
Agendacommissie	30 januari 2023
Gemeenteraad	8 maart 2023

Toelichting

Voor het perceel Laan van Einde Gooi 4 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van het gebruik van de agrarische bedrijfswoning naar een plattelandswoning.

Voor deze aanvraag is een uitgebreide voorbereidingsprocedure benodigd als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 Wabo. Dit betekent dat het besluit voorzien moet zijn van een goede ruimtelijke onderbouwing. De raad dient hiervoor een 'verklaring van geen bedenkingen' (VVGB) af te geven. Het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Met dit raadsvoorstel wordt uw raad gevraagd de VVGB af te geven.

Voorgesteld besluit

1. Een ontwerp-'verklaring van geen bedenkingen' af te geven voor het wijzigen van de bedrijfswoning in een plattelandswoning aan de Laan van Einde Gooi 4 te Hilversum;
2. Te verklaren dat deze ontwerpverklaring 'definitief' wordt, indien geen zienswijzen tegen het plan worden ingediend;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien de gemeentelijke kosten op een andere wijze zijn gewaarborgd.

De commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten heeft op 8 februari 2023 advies uitgebracht.

De woordvoerders achten het voorstel rijp voor behandeling in de raad, adviseren positief.
Het voorstel kan zonder debat in de raad worden geagendeerd.

Stemming

35 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
01. Hart voor Hilversum		
Boukhriss, M. Eerenberg, M.F. Groeneveld, C.M. Jansson, C. Jong-Schrijvers, M.J. de Lancé, R.J.G. Redmeijer, R.W.C.		
02. D66		
Brink, P. van den Deen, J.J.A.N Grieken, R.H. van Hattum, B. van Lindeboom, H. Wesselink, V. Zaabat, A.		
03. VVD		
Ekelmans, G.J. Fennema, H.H. Linde, H.M.G.J. van de Westerneng, T. Zeeuw van der Laan, E.M.		
04. GroenLinks		
Hexspoor, S.J. Remmers, M.H.A. Waarden, J.A. van		
05. CDA		
Exel-van Dijk, J.F. van Jong, T. de Postma, G.J. Streutker, D.E.O.		

06. Democraten Hilversum		
Beek, A. van de Docter, R.J.H. Göbbels, J.E.M.G.		
07. PvdA		
Kalk, J. Lahaise, J.P.		
08. SP		
Verweij, B. Vonk, P.C.M.		
09. ChristenUnie		
Nanninga, B.		
10. BVNL		
Durlacher, F.		