

Gemeenteraad

Dossiernummer	1004
Extern Zaak ID	407641
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	27 september 2017
Agendapunt	12
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan Hoek Diepeweg – Melkpad (407641)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit
Eigenaar	Nijdam, R.
Portefeuille	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder	Wethouder F.G.J. Voorink
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	17 juli 2017
Gemeenteraad	27 september 2017

Toelichting

Initiatiefnemer wenst 8 woningen te realiseren op de locatie Diepeweg–Melkpad. Er is een (postzegel-) bestemmingsplan opgesteld en de benodigde onderzoeken zijn uitgevoerd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft tot en met 1 juni 2017 ter inzage gelegen. Er is 1 ontvankelijke zienswijze ingediend. Ook is 1 zienswijze buiten de termijn binnen gekomen en daarmee niet ontvankelijk.

De zienswijzen leiden niet tot aanpassing van het plan. Er zijn enkele ondergeschikte ambtshalve wijzigingen. Het voorstel is om het plan conform de wijzigingen in de Nota Zienswijzen vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan 'Hoek Diepeweg – Melkpad'
2. Geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan 'Hoek Diepeweg – Melkpad';
3. Het bestemmingsplan 'Hoek Diepeweg – Melkpad', overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.11bp04melkpaddiep–va01, met bijbehorende bestanden en volledige papieren verbeelding, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de Nota zienswijzen, zoals bedoeld onder 1.

De commissie Ruimte heeft op 7 september 2017 advies uitgebracht.

De fracties van SP, PvdA en GroenLinks maken een voorbehoud.

De overige aanwezige fracties adviseren de raad positief.