

Gemeenteraad

Dossiernummer	1571
Extern Zaak ID	450857
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	16 mei 2018
Agendapunt	10
Omschrijving	Vaststelling bestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagegebied – parkeernormen 2018' (450857)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit
Eigenaar	Sprik, Ronald
Portefeuille	Ruimtelijke Ordening
Portefeuillehouder	Wethouder F.G.J. Voorink
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	14 mei 2018
Gemeenteraad	16 mei 2018

Toelichting

Na 1 juli 2018 is het wettelijk niet meer mogelijk om artikel 2.5.30 Bouwverordening als toetsingskader te gebruiken voor bouwaanvragen. Dit artikel bepaalt dat als in het bestemmingsplan een parkeerregeling ontbreekt, een bouwplan moet voorzien in voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein bij een aanvraag om omgevingsvergunning. In Hilversum wordt de parkeerbehoefte op deze wijze alleen nog geregeld voor aanvragen gelegen binnen het plangebied van bestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagegebied'. Om parkeernormen ook na 1 juli 2018 in dit gebied te kunnen opleggen is het noodzakelijk het bestemmingsplan op dit onderdeel te herzien. Op 13 februari 2018 heeft het college ingestemd om de procedure hiervoor te starten. Op 23 februari is het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd voor een periode van 6 weken. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan nu aan de raad ter vaststelling worden voorgelegd.

Voorgesteld besluit

1. Geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van het bestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagegebied – parkeernormen 2018';
2. Het bestemmingsplan 'Herziening Noordwestelijk Villagegebied – parkeernormen 2018' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML–

bestand NL.IMRO.0402.04pbp01hnwpark2018-va01 met bijbehorende bestanden en volledige papieren verbeelding vast te stellen.

II. Het dossier ter advisering aan de raad aanmelden voor behandeling in de commissie Ruimte van 23 mei 2018.