

Vastgestelde Besluitenlijst College van B&W

Datum

20-08-2019

1 Wet Voorkeursrecht Gemeenten – Entree Oost (552160)

Gezien de ambities in Oost ligt herontwikkeling van dit entreegebied voor de hand. Concrete plannen voor deze locatie zijn er op dit moment nog niet. Wel is in de 'Gebiedsagenda 1221' opgenomen dat een ontwikkelkader voor dit gebied zal worden opgesteld.

Voordat dit ontwikkelkader nader wordt uitgewerkt is het noodzakelijk dat het betreffende gebied onder de reikwijdte van het gemeentelijk voorkeursrecht wordt gebracht.

Besluit

- I. Te concluderen dat er een zienswijze is ingediend op het ter inzage gelegde concept- raadsbesluit, maar dit geen aanleiding vormt om het voorstel aan te passen.
- II. De raad voor te stellen:
 - A. Voor wat betreft de Structuurvisie:
 1. Om direct voorafgaand aan de vestiging van het recht als bedoeld onder II de structuurvisie, voor zover het betreft het gebied ter hoogte van het Oosterspoorplein, Larenseweg, Kleine Drift en Zuiderweg te Hilversum de betreffende functie(s)/aanduidingen, in te trekken.
 2. De inspraak voor dit besluit achterwege te laten en (voor zover noodzakelijk) dit besluit te bekrachtigen.
 - B. Voor wat betreft de vestiging:
 1. Kennis te nemen van het besluit van het college van B&W van 2 juli 2019 tot het toepassen van de Wet voorkeursrecht gemeenten (ex artikel 6 Wvg).
 2. Te concluderen dat er thans geen planologische grondslag (structuurvisie of bestemmingsplan) aanwezig is op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 5 Wvg wordt gevestigd en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een structuurvisie.
 3. Aan te wijzen op basis van artikel 5 lid 1 van de Wvg voor de duur van drie jaren als percelen, waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, de percelen, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30421274-02 en perceelslijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 22 mei 2019.

4. Te concluderen dat deze percelen niet eerder in een aanwijzing op grond van de Wvg betrokken zijn geweest.
 5. Te concluderen dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt na drie jaar na dagtekening van dat besluit, tenzij voor dit tijdstip een structuurvisie is vastgesteld.
 6. Dit besluit te publiceren in de Staatscourant en het ter plaatse verschijnende blad De Gooi en Eembode, opdat het rechtsgevolg als bedoeld in artikel 7, eerste lid Wvg ontstaat.
 7. Een krediet vast te stellen van € 12,6 miljoen voor de verwerving van de percelen als genoemd onder beslispoint II.3 en de kapitaallasten die hieruit voortvloeien voor 2021 en verder te verwerken in de begroting 2020 ten laste van programma 5.2 Grondexploitaties.
- III. Het onderwerp ter advisering aan de raad aan te melden bij de commissie Ruimtelijke Ordening en Wonen.

Toelichting

Akkoord met inachtneming van een aantal aanpassingen; de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen te doen aanbrengen.

2

Fusie streekarchief (Gooise Meren en Hilversum) (569663)

In de regio Gooi en de Vechtstreek zijn nu twee archiefdiensten. Uit onderzoek blijkt dat een voorgenomen fusie van beide diensten goed is voor de kwaliteit van de uitvoering van de wettelijke archieftaken, het beperken van noodzakelijke meerkosten, en het verminderen van kwetsbaarheid. Een nieuwe samengevoegde archiefdienst heeft de volgende drie belangrijkste ontwikkelopgaven; (1) voldoen aan de minimale wettelijke taken, (2) verbetering van de digitale dienstverlening, en (3) de transitie naar duurzaam digitaal archiefbeheer, o.a. door middel van een e-depot. Eén archief kan beter invulling geven aan de unieke mogelijkheid de geschiedenis van de regio Gooi en Vechtstreek te ontsluiten, reconstrueren en uit te dragen.

Besluit

Kennis te nemen van het (geactualiseerde) onderzoek naar de fusie van de twee archiefdiensten in de Regio Gooi en Vechtstreek en van het conceptvoorstel dat gebruikt zal worden om inzicht te geven aan, en het gesprek te voeren met, de leden van de raad in de Beeldvormende sessie op 11 september 2019.

Toelichting

Akkoord met inachtneming van een aantal aanpassingen; de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen te doen aanbrengen.