



Artikel 41-vragen over de Buurthuizen

27 september 2016

Geacht college,

Hart voor Hilversum, PvdA, Groenlinks en Leefbaar Hilversum zijn een groot voorstander van levendige en goed draaiende buurthuizen in elke buurt. Buurthuizen zijn een belangrijke plek voor ontmoeting en gezelligheid. Op woensdag 14 september besprak de commissie Samenleving drie actuele situaties rond de buurthuizen in Hilversum. Er kwamen diverse zorgen aan bod. Als eerste kwamen vrijwilligers van buurthuis de Lelie inspreken, omdat ze zich zorgen maakten over de activiteiten en de vaste ondersteuning in het buurthuis met het vertrek van enkele vaste krachten van Versa.

Daarna werden de schriftelijke vragen van het CDA en Hart voor Hilversum besproken over buurthuis de Geus. Het bestuur van buurthuis de Geus heeft een brandbrief aan wethouder Klamer gestuurd, waarin zij aangeven dat zij de door de gemeente gevraagde huur, oplopend tot 36.000 euro vanaf 1 januari 2018, niet kunnen betalen.

Tot slot was er een flink debat over de Subsidieaanvraag van Versa Welzijn voor 2017 en wat dit voor Versa en de buurthuizen betekende.

Over deze verschillende kwesties hebben Hart voor Hilversum, PvdA, CDA en Groenlinks vragen gesteld. Wethouder Klamer heeft hier nauwelijks concrete antwoorden op gegeven.

Daarom zijn we genoodzaakt artikel 41 vragen te stellen. Graag ontvangen we van uw college zo concreet mogelijke antwoorden.

Buurthuis De Geus

1. In 2016 en 2017 betaalt buurthuis de Geus 20.000 euro huur. In 2018 moet het volle pond worden betaald: een zogenoemde kostprijsdekkende huur van 36.000 euro per jaar. Waar is de hoogte van 36.000 euro per jaar op gebaseerd?
2. Welke kosten heeft u tot nu toe concreet in 2016 voor buurthuis de Geus gemaakt? Graag expliciete bedragen en begunstigen noemen, verwijzend naar leveranciers en rekeningen of naar specifieke kapitaalslasten in de begroting. Welke concrete kosten verwacht u nog tot aan het eind van 2016?
3. Verwacht u in 2017 en 2018 in grote lijnen dezelfde kosten te maken als in 2016?
4. Het bestuur van de Geus betaalt ook het gas, water en licht voor het buurthuis. Aangezien het een oud gebouw is met hoge plafonds loopt deze rekening op tot 13.000 euro per jaar. Het bestuur heeft geen geld om te investeren in duurzaamheidsmaatregelen, zodat de gasrekening daalt. Ziet u mogelijkheden om te komen tot een duurzamer gebouw en een lagere energierekening voor de Geus?

5. Bent u bereid om de huur te verlagen tot 20.000 euro, het bedrag wat de Geus tot nu toe betaalt? Welke andere financiële mogelijkheden ziet u om aan de brandbrief van de Geus tegemoet te komen?
6. Wanneer gaat u met het bestuur van de Geus in overleg over de duurzaamheidsmaatregelen en over de huur?

Buurthuis de Lelie

De insprekers van buurthuis de Lelie maken zich grote zorgen over de toekomst van buurthuis de Lelie, als 3 vaste professionals van Versa Welzijn niet meer bij hun buurthuis betrokken zijn. Zij zorgden voor een stabiele basis bij het buurthuis.

7. Bent u ervan op de hoogte dat er enkele vaste krachten, die bij buurthuis de Lelie betrokken waren, ontslagen zijn door Versa Welzijn? Wat weet u hier precies over: om hoeveel mensen gaat het, wat was hun functie en per wanneer is hen ontslag aangezegd? (Het is niet de verantwoordelijkheid van het college om details te kennen van de bedrijfsvoering van Versa Welzijn. Wij begrijpen echter dat u geïnformeerd bent door Versa Welzijn over de stappen die zij gingen nemen naar aanleiding van de forse bezuinigingen door de gemeente op de subsidie van Versa Welzijn en dat er afgestemd is met wethouder Klamer over de keuzen die gemaakt zouden worden.)
8. De insprekers gaven aan dat ze gehoord hadden dat het "Ouderenwerk" verplaatst zou worden naar Zuiderheide. Klopt dit bericht? Is deze keuze met wethouder Klamer afgestemd? Wat verstaat u onder Ouderenwerk? Per wanneer zal deze verplaatsing ingaan? Houdt het ouderwerk dezelfde omvang als er nu in de Lelie wordt aangeboden?
9. Wat zal er volgens u voor de bezoekers en vrijwilligers van buurthuis de Lelie per 1 januari 2017 veranderd zijn t.o.v. de situatie van 2014, voordat de bezuinigingen van dit college op de buurthuizen van Versa van start gingen? Welke taken deed Versa Welzijn voorheen, die per 1 januari 2017 door een andere partij, en welke dan, gedaan zullen worden? Welke taken en activiteiten zullen vervallen zijn in buurthuis de Lelie per 1 januari 2017?
10. Op dit moment wordt het buurthuis voor zo'n 40.000 euro gehuurd van de kerk. Het buurthuis is aan een opknapbeurt toe. Heeft de verhuurder plannen voor renovatie, hetgeen zeer wenselijk zou zijn? Met hoeveel zal de huurprijs verhoogd worden na renovatie?
11. Als Versa Welzijn niet meer betrokken is bij het beheer van de Lelie en de vaste krachten van Versa Welzijn zijn wegbezuinigd, wie stuurt dan het door u gewenste veranderingsproces aan?

Versa Welzijn

12. Aan het begin van zijn collegeperiode heeft SP-wethouder Klamer een brief naar Versa Welzijn gestuurd met de officiële mededeling dat de subsidie aan Versa Welzijn in 2 jaar tijd zal worden afgebouwd naar 0 euro. Aan de andere kant laat wethouder Klamer regelmatig weten dat hij Versa Welzijn belangrijk vindt voor Hilversum en dat ze een professionele organisatie zijn. Hoe rijmt u dat met elkaar?
13. Wethouder Klamer heeft Versa Welzijn opgedragen om als eerste stap hun werk af te bouwen, zodanig dat ze nog maar de helft van de subsidie nodig hebben. Van 3,4 miljoen euro in 2015 naar 1,7 miljoen euro in 2017. Dat hebben ze ook gedaan. Daarbij zijn er bij Versa Welzijn tientallen mensen boventallig verklaard en zijn er rond de 15 mensen ontslagen. Daarvoor heeft zij frictiekosten gemaakt. In de commissievergadering van 14 september zegde de wethouder toe dat er vòòr eind september 2016 overeenstemming zou zijn over de financiële bijdrage die de gemeente levert aan de frictiekosten, op basis van redelijkheid en billigheid. Is deze overeenstemming nu bereikt, uiterlijk op 30 september?
14. Versa Welzijn heeft in haar subsidieaanvraag voor 2017 geen geld opgenomen voor het draaien van de buurthuizen: geen kosten voor de jaarlijkse huur van de panden, geen kosten voor gas, licht en water, geen kosten voor de beheerders. Is dit op aanwijzing van of in afstemming met de gemeente?
15. In uw nota "Sterke Buurten: herziening Welzijn" schrijft u dat de gemeente per 1 juni 2016 een gemeentelijke beheerorganisatie zal hebben ingericht voor het beheer van de buurthuizen. Waarom kiest u hiervoor? Wat is uw motivatie dat u met een gemeentelijke

beheerorganisatie afwijkt van de op 30 september 2015 door het College vastgesteld e notitie Buurtgericht Welzijn, waarin op pagina 15 staat: 'Tot het moment dat er een inwonersgroep is die de verantwoordelijkheid van het buurtcentrum op zich neemt zal Versa Welzijn het beheer blijven uitvoeren'.

Hoeveel geld zal het beheer van de buurthuizen de gemeente jaarlijks gaan kosten vanaf 2017? Heeft u dit bedrag opgenomen in de begroting 2017 en in de meerjarenbegroting? Wat verstaat u concreet onder een 'intensief traject' en een 'bepaalde periode' in de hiernavolgende zin op pagina 15 van de notitie Buurtgericht Welzijn: 'Wanneer inwoners, na een intensief traject om dit te realiseren, niet bereid zijn een rol te nemen, zou je als gemeente na een bepaalde periode de keus kunnen maken een locatie te sluiten'.

16. Tijdens de commissievergadering bleek dat u de directrice van Versa Welzijn niet geïnformeerd had over de toekomst van de beheerders van de buurthuizen. Klopt het dat u tot op dat moment nog niet op schrift of per mail had gecommuniceerd naar Versa Welzijn over de uw wens om de beheerders per 1 januari 2017 over te nemen? Komen de beheerders in dienst van de gemeente Hilversum? Blijven zij beschikbaar voor de huidige inzet: 12,5 uur per locatie?
17. Het lijkt erop dat u de krenten uit de pap aan het vissen bent bij Versa Welzijn. Er zijn nu enkele opbouwwerkers minder bij Versa Welzijn, maar de gemeente heeft zelf buurtcoördinatoren aangesteld; de jongerenwerkers zouden verzelfstandigd worden, maar u heeft ze nu zelf een flexcontract aangeboden; de vrijwilligerscentrale bij Versa van welgeteld 3 mensen moet verzelfstandigd worden; Versa Welzijn mag de buurthuizen niet meer draaien, want u gaat zelf een beheerorganisatie opzetten. Hoe rijmt u dit met de uitspraken van wethouder Klamer dat Versa Welzijn een belangrijke en professionele welzijnsorganisatie is voor Hilversum?
18. Versa Welzijn levert nu bijvoorbeeld minder inzet op maatschappelijk werk. Klopt het dat de wachttijden voor mensen zodanig opliepen, dat u een eenmalige extra subsidie hebt vertrekt om dit op te lossen?
19. U heeft de mantelzorgondersteuning nu "persoonsvolgend" gemaakt. Dat betekent dat er eerst een ambtelijke intake gedaan moet worden, ook bij kortdurende hulp, dat de drempel voor ondersteuning wordt verhoogd en dat er achteraf ambtelijke controles nodig zijn. Bent u ervan op de hoogte dat gemeente Huizen weer terugkomt van deze vorm, aangezien dit teveel werk met zich meebrengt, en dat Huizen nu weer vaker subsidie geeft voor vormen van persoonsvolgende financiering? Zo ja, wat is uw motivatie om toch persoonsvolgende financiering in te zetten?
20. Betekent de verzelfstandiging van de Vrijwilligerscentrale dat u de medewerkers hiervan een flexcontract aanbiedt, zoals u dat ook met de jongerenwerkers heeft gedaan? Wat is de meerwaarde dat de vrijwilligerscentrale verzelfstandigd wordt?
21. Wethouder Klamer heeft meermalen aan de raad toegezegd, dat hij geen buurthuizen zal sluiten. Daarvoor is het nodig dat de gemeente vòòr 1 januari de contracten voor de huur van de buurthuizen en voor het gas, water en licht heeft overgenomen van Versa Welzijn en de schoonmaak op orde heeft. Tijdens de commissievergadering wilde de wethouder niet zeggen hoever hij daarmee was. Daarom deze concrete vraag: hoeveel en welke contracten heeft u overgenomen tot op dit moment, op dinsdag 27 september? Heeft u al een salverhuursysteem ingericht voor de mensen en organisaties die activiteiten willen uitvoeren in de buurthuizen? Heeft u deze mensen en organisaties al ingelicht dat de verhuur van zalen voortaan via de gemeente loopt? Heeft u de honderden vrijwilligers van de buurthuizen de Lelie, de Koepel, de Riebeeck, St Joseph en Lopes Dias al geïnformeerd over de veranderingen per 1 januari 2017?
22. Denkt u dat u op tijd alles geregeld heeft op 1 januari 2017, zodat de buurthuizen feitelijk ook open blijven?
23. Hoeveel buurtorganisaties/mensen hebben tot nu toe concreet aangegeven, dat ze een buurthuis willen overnemen? Zijn er al afspraken over het overnemen van de Lelie, de Riebeeck of de Koepel?
24. Als een groep een buurthuis overneemt, gaat u er dan vanuit dat ze binnen enkele jaren een kostendekkende huur en het gas, water en licht zelf gaan betalen, zoals u van buurthuis de Geus verlangt? Of gaat u inzetten op een "redelijker en billijker" model voor het draaien van een zelfstandig buurthuis?
25. Worden er buurthuizen in 2017 gesloten? Zo ja, welke buurthuizen en op welke concrete datum?

Alvast bedankt voor het beantwoorden van de vragen.

De fracties van

Hart voor Hilversum

PvdA

Groenlinks

Leefbaar Hilversum