

Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	1075821
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2021 - 98
Portefeuillehouder	A.R.C. Scheepers	Datum	2 december 2021
Informatie bij	M. van Brouwershaven	Tel. nr.	(035) 629 2790

Onderwerp

Verplaatsing Kwekerij naar Oosterspoorplein

Kernboodschap

Wij hebben besloten het schetsontwerp voor de verplaatsing van de Kwekerij naar het Oosterspoorplein vast te stellen en dit ontwerp verder uit te werken in een definitief ontwerp (DO).

Aanleiding

Momenteel bevindt De Kwekerij zich op het Stationsplein tussen de Schapenkamp en de taxistandplaats. De Kwekerij bestaat uit drie ondernemers, het kantoor van Hilversum Marketing met de VVV en een stadspark. Op deze locatie wordt door de ondernemers en Hilversum Marketing veel georganiseerd, zoals concerten en de Kids Kwekerij, het is een plek voor ontmoeting. De Kwekerij heeft de afgelopen tijd voor meer levendigheid gezorgd in het stationsgebied.

Het contract van De Kwekerij loopt op 31 maart 2022 af, vanwege de werkzaamheden in het stationsgebied kan dit contract niet verlengd worden. Op 9 juni 2021 heeft u de Kadernota 2021 en op 10 november 2021 heeft u de begroting 2022 vastgesteld, hierin is een bedrag opgenomen van €150.000,- voor een verplaatsing van De Kwekerij naar een andere locatie.

Een optie voor een andere locatie is het Oosterspoorplein. De afgelopen periode hebben we onderzoek gedaan naar de technische en financiële haalbaarheid van een verplaatsing naar het Oosterspoorplein. Op deze locatie wordt het Oosterspoorplein verfraaid en blijven De Kwekerij, Hilversum Marketing en de VVV in de buurt van het station. Uit het onderzoek blijkt dat het technisch mogelijk is om De Kwekerij naar het Oosterspoorplein te verplaatsen. Het plein wordt daardoor een stuk groener en levendiger. We hopen dat de energie en creativiteit die in Hilversum-Oost te vinden is, straks ook bij de Kwekerij is te zien. Net als twee jaar geleden wordt er door Hilversum Marketing een uitvraag gedaan voor nieuwe ondernemers. Dit keer wordt er een contract van vijf jaar afgesloten met de ondernemers. In bijlage 1 vindt u het schetsontwerp van De Kwekerij op het Oosterspoorplein.

Consequenties

De kosten voor het gereed maken en inrichten van het Oosterspoorplein en de verplaatsing van De Kwekerij zijn begroot op circa €172.500,-. Een groot deel van deze kosten worden gedekt uit de €150.000,- die is opgenomen in de Begroting 2022,-. Het verschil tussen het beschikbare budget in 2022 en de totale kosten wordt gedekt door een bijdrage van €15.000,- uit het wijken- en buurtenbudget 2021 voor de voorbereidingskosten in 2021 en €7.500,- vanuit het budget 1221

2022. Hiermee is de financiële dekking van de verplaatsing gewaarborgd. Daar zijn wij als college erg blij mee.

Vervolgtraject

Nu wij het schetsontwerp hebben vastgesteld zijn er een aantal vervolgstappen die we gaan nemen:

- Directe omgeving (bewoners en ondernemers) wordt geïnformeerd over de verplaatsing.
- Uitvraag nieuwe ondernemers.
- Opstellen Definitief Ontwerp.
- Opstellen (huur-)contracten.
- Aanvraag vergunning(en).
- Inrichting Oosterspoorplein, aanleg kabels en leidingen enzovoort.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

W. Groot, ls.

P.I. Broertjes

Bijlage(n):

1. Schetsontwerp Kwekerij Oosterspoorplein

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op [internet](#) onder "Vergaderstukken", B&W-vergadering van 23 november 2021.