

Vastgestelde besluitenlijst College van B&W

Datum 09-03-2021

1 Actualisatie grondexploitaties 2021 (722529)

Jaarlijks actualiseren wij de grondexploitaties en leggen deze aan u ter besluitvorming voor.

Het voorliggende raadsvoorstel betreft de actualisering 2021 van de grondexploitaties.

Besluit

I. De raad voor te stellen:

1. De ter inzage gelegde geactualiseerde grondexploitatie 2021 vast te stellen.
 2. De ter inzage gelegde afsluitende grondexploitatie 2020 Egelshoek af te sluiten.
 3. Een bedrag van € 757,- uit de 'Voorziening planexploitaties' ten gunste van het rekeningresultaat 2020 te brengen.
 4. Van de extra tussentijdse winstname uit de grondexploitaties een bedrag van € 620.000,- te storten in de reserve stedelijke ontwikkeling en dit te verwerken in de jaarstukken 2020.
 5. De extra tussentijdse winstname uit grondexploitaties ten bedrage van € 1.214.799,- ten gunste te brengen van het rekeningresultaat 2020.
 6. De meerjarige effecten op de lasten en de baten van de actualisatie van de grondexploitaties te verwerken in de programmabegroting 2021 middels een begrotingswijziging en de meerjarenraming 2022-2025.
 7. De door het college opgelegde geheimhouding op de stukken te bekrachtigen conform artikel 25 derde lid Gemeentewet.
- II. Dit voorstel aan de Raadscommissie van 14 april 2021 voor advies aan de raad voor te leggen.
- III. Krachtens de artikelen 25 tweede lid, 55 eerste lid en 86 tweede lid 2 Gemeentewet en artikel 10 lid 2 onder b van de Wet openbaarheid van bestuur, geheimhouding op te leggen omtrent de inhoud van volgende en bijgevoegde individueel geactualiseerde grondexploitaties: Geactualiseerde Grex 2021 Anna's Hoeve bouwplan en Afsluitende Grex 2020 Egelshoek;

Toelichting

Akkoord met aanpassingen, de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

2 Gedoogbesluit winkeltijden en tijden voor laden en lossen supermarkten rond Pasen, Hemelvaartsdag en Pinksteren 2021 (749441)

Supermarktondernemers van Albert Heijn (5) hebben verzocht om ruimere openingstijden. Ze vragen dit structureel en in het bijzonder voor Pasen. Reden daartoe is de verwachte drukte en de voortdurende covid-19 maatregelen.

De verwachting, op basis van ervaring uit 2020, is dat andere supermarkten hier ook gebruik van willen maken. Voorgesteld wordt de mogelijkheden te verruimen voor de aanloop naar Pasen en ook gelijk Hemelvaartsdag en Pinksteren bij dit besluit te betrekken. Het verzoek om een structurele verruiming op zon- en feestdagen wordt overigens afgewezen. De signalen dat supermarkten in de problemen kunnen komen met naleving van de maatregelen is namelijk gericht op de piekdrukke rond feestdagen.

Overigens zijn Goede vrijdag (2 april 2021) en 4 mei 2021 niet betrokken in dit voorstel, omdat winkeliers daar zonder gedoogbesluit al een ontheffing voor kunnen aanvragen voor de tijd na 19.00 uur.

Besluit

1. Te gedogen dat supermarkten (SBI code 4711) op verzoek op 28 maart 2021, 4 en 5 april 2021 (Pasen), 9 mei 2021, 13 mei 2021 (Hemelvaartsdag), 16 mei 2021 en 23 en 24 mei 2021 (Pinksteren) langer open zijn dan 8 uur tussen 9.00 en 22.00 uur.
2. Het laden en lossen bij deze supermarkten tussen 6.00 uur en 22.00 uur van 28 maart 2021 tot en met 5 april 2021 (Pasen), van 9 mei 2021 tot en met 13 mei 2021 (Hemelvaartsdag) en van 16 mei 2021 tot en met 24 mei 2021 (Pinksteren) te gedogen.
3. De gemeenteraad te informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Toelichting

Akkoord.

3 1e wijziging verordening precariobelasting (746496)

De overheidsmaatregelen die zijn genomen ter bestrijding van Covid-19 hebben nog steeds een grote impact voor o.a. winkels en horecaondernemers in Hilversum. In de raadsvergadering van 1 juli 2020 heeft uw raad besloten voor het belastingjaar 2020 geen precariobelasting te heffen voor terrassen, luifels, reclameborden, vaste standplaatsen. Dit voorstel strekt ertoe om ook voor het belastingjaar 2021 geen precariobelasting te heffen voor deze categorieën.

Besluit

I. De gemeenteraad voorstellen:

1. De 1e wijziging Verordening Precariobelasting 2021 inclusief bijbehorende tarieventabel vast te stellen en daarmee voor het jaar 2021 de tarieven precariobelasting voor terrassen, luifels, reclameborden, vaste standplaatsen te verlagen naar nihil.
 2. Het nadeel van € 228.000 als gevolg van gederfde precariobelasting te dekken uit de reserve Covid-19 en daarvoor de begroting te wijzigen conform de tabel in het voorstel.
- II. Het voorstel ter advisering aan de raad agenderen voor de raadscommissie.

Toelichting

Akkoord met aanpassingen, de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

4 Informeren belanghebbende overgang rioolheffing gebruik naar eigenaar (747868)

Tot nu toe wordt rioolheffing opgelegd aan de huurder van een pand. Het college zal de raad gaan voorstellen met ingang van 1 januari 2022 de rioolheffing bij de eigenaar te heffen. Dit heeft financiële gevolgen voor woningcorporaties, particuliere verhuurders en overige eigenaren die een pand niet zelf gebruiken.

In oktober zijn de drie grote woningcorporaties al schriftelijk geïnformeerd over deze aanstaande wijziging in de rioolheffing. Middels bijgaande informatiebrief worden de overige belanghebbenden schriftelijk geïnformeerd over de effecten. Voor eigenaren die hun pand zelf gebruiken verandert er niets in de heffingssystematiek.

Besluit

Particuliere verhuurders en overige eigenaren die een pand niet zelf gebruiken, schriftelijk te informeren over de effecten van de overgang van een gebruikers- naar eigenarenheffing riool met bijgaande collegebrief.

Toelichting

Akkoord.

5 HOV in 't Gooi, halfjaarlijkse voortgangsrapportage, augustus 2020 t/m januari 2021 (752133)

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland stellen 9 maart 2021 de halfjaarlijkse voortgangsrapportage HOV in 't Gooi, voor de periode augustus 2020 t/m januari 2021, vast, waarna die verzonden wordt aan de leden van Provinciale Staten. Middels bijgaande collegebrief verstuurt het college die rapportage aan de leden van de raad.

Besluit

De halfjaarlijkse voortgangsrapportage HOV in 't Gooi, periode augustus 2020 t/m januari 2021, middels bijgaande collegebrief te sturen naar de raad.

Toelichting

Akkoord met aanpassingen, de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

6 Overhevelingsvoorstellen jaarstukken 2020 (730802)

Een aantal prestaties is in 2020 niet volledig uitgevoerd en lopen door in 2021.

Om vertraging in de voortgang van de prestatie te voorkomen stellen wij u voor om vooruitlopend op het raadsbesluit over de overhevelingen nu al budgetten vrij te geven voor besteding in 2021.

De raad zal door middel van een raadsinformatiebrief worden geïnformeerd over de overhevelingen naar 2021.

Besluit

1. De voorgestelde budgetten over te hevelen naar 2021;
2. Deze vooruitlopend op het raadsbesluit hierover vrij te geven voor uitgaven in 2021;
3. De raad te informeren door middel van de bijgaande raadsinformatiebrief.

Toelichting

Akkoord.

7 Corona en subsidies 2021 (747914)

2021 is van start gegaan met een vergaande lockdown. Gesubsidieerde organisaties hebben daardoor ook dit jaar nog te maken met maatregelen en richtlijnen die de uitvoering van hun gesubsidieerde activiteiten beïnvloedt. Om die reden stellen wij een actualisering van de beleidslijn corona en subsidies voor 2021 voor. Deze gaat vooral uit van een aanpak van coulance en maatwerk.

Besluit

1. Coulant om te gaan met te laat ingediende aanvragen voor een programmasubsidie 2021.
2. Coulant om te gaan met verzoeken tot uitstel van gesubsidieerde activiteiten van 2021 naar 2022, als gevolg van coronamaatregelen, niet door een andere reden.
3. Bij het afgelasten van gesubsidieerde activiteiten de onvermijdbaar gemaakte kosten te vergoeden, mits deze een causaal verband hebben met de subsidieaanvraag en binnen budget zijn.
4. Coulant om te gaan met de beoordeling van de spelregel cofinanciering bij subsidieaanvragen.
5. Basissubsidies bij subsidiepartners met liquiditeitsproblemen versneld te bevoorschotten.

Toelichting

Gewijzigd akkoord met één aanpassing.

8 Zelfbewoningsplicht (719153/Nijland)

Op 9 september 2020 heeft de raad motie M20-065 aangenomen waarin ze het college oproept een zelfbewoningsplicht in het leven te roepen.

Besluit

De collegebrief te versturen.

Toelichting

Akkoord met aanpassingen, de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

9 Teller van Heller 1 maart 2021 (751988)

Eind september 2020 is de eerste versie van de Teller van Heller verschenen, waarin wordt weergegeven hoever het gemeente is met het bereiken van de '1.000 woningen voor een- en tweepersoonshuishoudens'. In deze brief geven we een update van de teller, met als meetdatum 1 maart 2021.

Besluit

De raad met bijgaande collegebrief te informeren over de geupdate Teller van Heller.

Toelichting

Akkoord met aanpassingen, de portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

10 Beantwoording Art. 41 Vragen Leefbaar Hilversum Orchideestraat (748368)

Antwoord op de art 41 vragen van Leefbaar Hilversum betreffende ontsmettingshuisje aan de Orchideestraat 8.

Besluit

De op 9 januari 2021 ontvangen vragen ex artikel 41 RVO van de fractie van Leefbaar Hilversum aan het college over het Ontsmettingshuisje aan de Orchideestraat 8 te beantwoorden middels bijgaande brief.

Toelichting

Conform.

11 Strategie gezamenlijke inkoop energie (ontwikkeltraject) (726594)

De ambitieuze landelijke en lokale duurzaamheidsdoelstellingen vragen om een andere invulling van de inkoop van energie.

Dit voorstel heeft als doel om onze inkoop van energie verder te verduurzamen. Dit resultaat willen we bereiken door regionale samenwerking aan de aanbesteding voor de periode 2022–2024. Daarnaast is het voorstel om ook een ontwikkeltraject in te gaan, om te onderzoeken hoe de gemeenten in regionaal verband vanaf 2024 maximale stimulans kunnen geven aan de regionale, additionele duurzame opwekking van energie.

Besluit

1a. in te stemmen met de strategie voor duurzame inkoop van energie (elektra en gas) voor 2022 – 2024

1b. kennis te nemen van memo over de financiële consequenties

- 2a. kennis te nemen van de toekomstvisie voor duurzame inkoop
- 2b. in te stemmen met onderzoek van mogelijkheden voor de toekomst voor de inkoop van elektra

Toelichting

Conform.

12 Beantwoording Art. 41 RvO vragen van de PvdA inzake van het gas af in het oude postkantoor PvdA (739963)

Ten behoeve van beantwoording van de RVO artikel 41 vragen over het (niet) gasloos bouwen van woningen in het oude postkantoor onderstaande toelichting over gasloos bouwen en de wetgeving.

Een wetswijziging per 1 juli 2018 bevordert het bouwen zonder gasaansluiting. Voor deze datum gold in het Bouwbesluit 2012 de verplichting om een 'voorziening voor gas' aan te sluiten op het 'distributienet voor gas' (uitgaande van een aansluitafstand tot 40 meter). En de 'netbeheerder' was verplicht om op verzoek een ieder van die aansluiting te voorzien (Gaswet).

Met ingang van de wetswijziging van 1 juli 2018 geldt deze verplichting tot aansluiting niet meer voor (nieuw) te bouwen bouwwerken, waarvoor omgevingsvergunning is aangevraagd op of na deze datum. Een uitzondering bestaat als het een gebied betreft waarvoor om 'zwaarwegende redenen van algemeen belang' aansluiting op het gastransportnet strikt noodzakelijk wordt gevonden, zo aangewezen door burgemeester en wethouders (Gaswet).

Bij verbouw (ook functiewijziging) van bestaande bouwwerken blijft de netbeheerder – ook na 1 juli 2018 – verplicht aan een verzoek tot gasaansluiting te voldoen. Die verplichting bestaat alleen niet in een door burgemeester en wethouders aangewezen gebied waar een warmtenet is of gaat komen, of een andere energie-infrastructuur die in de warmtebehoefte kan voorzien (Warmtewet).

In Hilversum zijn geen gebieden aangewezen waarvoor een uitzondering geldt.

Besluit

De op 18 januari 2021 ontvangen vragen ex artikel 41 RVO van de fractie PvdA aan het college over gasloos bouwen te beantwoorden middels bijgaande brief.

Toelichting

Conform.

13 Uittredingsovereenkomst Amsterdam GNR en Gooise Natuuragenda (751382)

De colleges van de gemeenten Blaricum, Gooise Meren, Hilversum, Huizen en Laren, alle participanten van het GNR, hebben overeenstemming bereikt met GNR-participant Amsterdam over de uittreding van de gemeente Amsterdam uit het GNR. De colleges van de genoemde Gooise gemeenten hebben een voorgenomen besluit genomen over de Uittredingsovereenkomst Amsterdam en de Gooise Natuuragenda.

Het college van B&W van Hilversum legt dit voorgenomen besluit voor wensen en bedenkingen voor aan de raad. Het college stelt de raad voor om geen wensen en bedenkingen in te brengen over het voorgenomen besluit.

Besluit

1. Het voorgenomen besluit te nemen in te stemmen met:
 - i. het onderhandelingsresultaat inzake de uittredingsovereenkomst met gemeente Amsterdam, vanwege de door hen gewenste uittreding uit de stichting Goois Natuurreservaat (GNR);
 - ii. de uittredingsovereenkomst Amsterdam;
 - iii. de Gooise natuuragenda.

2. De raad voor te stellen:

Geen wensen en bedenkingen in te brengen ten aanzien van de uittredingsovereenkomst en de Gooise natuuragenda.

Toelichting

Conform.

14 Benoemen lid Commissie bezwaarschriften (750030)

Met dit voorstel wordt de raad voorgesteld een nieuw lid van de Commissie bezwaarschriften te benoemen.

Besluit

- I. De raad voor te stellen:

Met ingang van 1 juli 2021 te benoemen tot lid van de Commissie bezwaarschriften:

- mevrouw mr. A. van Hespen

- II. Het voorstel ter advisering aan de raad aan te melden bij de raadscommissie.

Toelichting

Conform.

15 Collegebrief Op naar de RES 1.0 (754011)

Met deze brief informeert het college de raad over de stand van zaken en vervolgstappen naar de Regionale Energie Strategie (RES) 1.0 van de energieregio Noord-Holland Zuid, waar de Gooi en Vechtstreek onderdeel van uitmaakt. In de bijlage staat informatie over de landelijke ontwikkelingen en de voor de raadsleden relevante bijeenkomsten en kennissessies. Deze brief is regionaal opgesteld en de colleges in de Gooi en Vechtstreek besluiten over verzending aan hun raad. Deze brief is op enkele punten specifiek voor Hilversum gemaakt door te verwijzen naar de beeldvormende sessie over de RES gehouden op 18 februari en de geplande raadsbehandeling van de RES op 7 juli. Tevens is een korte samenvatting gegeven van de verkenning naar de mogelijkheden en onmogelijkheden voor zonnepanelen op vliegveld Hilversum. Dit is uitgevoerd als onderdeel van de RES.

Besluit

Om bijgaande collegebrief te verzenden.

Toelichting

Conform.

16

Grondaankoop Prorail 1221 (750014)

Langs het spoor tussen de Zuiderweg en Oosterengweg ligt een strook grond van 2.300 m², circa 400 meter lang en 6 meter breed, dat in bezit is van ProRail. Met het oog op de (groen)ontwikkeling van 1221 is deze strook grond waardevol voor de gemeente en wordt voorgesteld over te gaan tot aankoop.

Besluit

1. Met ProRail, bijgevoegde koopovereenkomst “grondverwerving ” aan te gaan en de portefeuillehouder Vastgoed machtigen tot ondertekening.
2. Raad informeren middels bijgevoegde Raadsinformatiebrief.

Toelichting

Conform.