

Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	750014
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2021-25
Portefeuillehouder	F.G.J. Voorink	Datum	24 maart 2021
Informatie bij	G. Savenije	Tel. nr.	(035) 629 2355

Onderwerp

Aankoop strook grond ProRail langs het spoor in 1221

Kernboodschap

Het college heeft met ProRail een koopovereenkomst gesloten voor de aankoop van een strook grond langs het spoor van circa 2300m². In deze brief leest u meer over de achtergrond van de grondaankoop.

Aanleiding

Langs het spoor tussen de Zuiderweg en Oosterengweg ligt een strook grond van circa 400 meter lang en 6 meter breed die tot op heden in bezit was van ProRail. Met het oog op de ontwikkeling van het gebied, met ontwikkellocaties als Lijsterweg/ Zuiderweg, Hunkemöller en Venetapark, is deze strook grond waardevol voor de gemeente.

De strook grond leent zich niet voor (zware) bebouwing langs het spoor, maar is wel geschikt voor het inrichten van een groen/wandelstrook. De inrichting van deze strook grond zal worden opgepakt in samenhang met de inrichting van het openbaar gebied op de ontwikkellocaties. Dit onder leiding van de stedenbouwkundig supervisor Spoorzone. Op deze manier ontstaat een groene verbinding langs het spoor. Deze groene verbinding zorgt voor een belangrijke kwaliteitsimpuls in het gebied. Tevens wordt bijgedragen aan de ambities van de Gebiedsagenda 1221 en de Structuurvisie 2030 door het realiseren van meer openbaar groen en een wandelroute langs het spoor.

Financiën

Inclusief notaris- en bodemonderzoekskosten bedragen de totale verwervingskosten € 49.225. De kosten van verwerving worden gedekt uit het voorbereidingsbudget Spoorzone. Bij het opstellen van de 2e Tussenrapportage in het najaar zal worden gezien of het voorbereidingsbudget Spoorzone aanpassing behoeft.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

Bijlage(n):

1. Koopovereenkomst ProRail

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op [internet](#) onder “Vergaderstukken”, B&W-vergadering van 9 maart 2021.