

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 31 januari 2024, behandelend agendapunt 10 gebiedskader Zonnestraal,

constaterende dat:

- de Arbeids- en nazorgkolonie Zonnestraal al vanaf de bouwtijd wordt beschouwd als een uitzonderlijke schepping;
- Zonnestraal een internationaal icoon is en blijft. Het landgoed vertelt het bijzondere verhaal over zorg en re-integratie, crowd-funding en solidariteit en over architectuur en restauratie van het Nieuwe Bouwen;
- de concepten die in Zonnestraal werden geconcretiseerd nog steeds actueel zijn zoals de toegankelijkheid van de gezondheidszorg voor iedereen ongeacht afkomst en levensovertuiging, het op grond van solidariteit meebetalen aan de zorg voor de (zieke) medemens, de holistische benadering van de mens en het terugkeren naar de maatschappij om daaraan volwaardig te kunnen deelnemen;
- het landgoed Zonnestraal meerdere eigenaren en gebruikers heeft,

overwegende dat:

- in het gebiedskader is opgenomen dat als opgave wordt gezien: het behouden en passend duurzaam ontwikkelen van Landgoed Zonnestraal aan de hand van de bijzondere waarden zodat het landgoed toekomst bestendig wordt en blijft en goede aansluiting houdt met zijn omgeving;
- in het gebiedskader wordt gesteld dat “de eenheid van het landgoed zoveel mogelijk wordt bewaakt en bewaard. Een verdere versnippering van de eigendommen draagt daar niet aan bij”;
- het landgoed meerdere eigenaren kent zoals Zonnestraal bv, Vesteda, Hilverzorg, Gooi en Omstreken, particuliere eigenaren;
- overeenkomstig het beleid van de gemeente de initiatiefnemers, Zonnestraal bv, verantwoordelijk zijn voor de participatie;
- participatie door de verschillende belanghebbenden wordt benoemd als essentieel onderdeel van de planvorming waarvan de resultaten zullen worden meegewogen bij de besluitvorming;
- er voor initiatiefnemers in relatie tot de vormgeving en reikwijdte van de participatie door de gemeente geen inhoudelijke voorwaarden worden gesteld;
- de gemeenteraad van Hilversum in 2022 de motie ‘versterking van de positie van belanghebbenden zonder macht’ – in relatie tot burgerparticipatie - unaniem heeft aangenomen;
- een voorstel hoe deze motie kan worden uitgevoerd tot op heden niet aan de raad is voorgelegd;
- de positie van de bewoners van huur- en koopwoningen (en overige eigenaren) in relatie tot de participatie in het kader van het toekomstplan voor Zonnestraal helder moet zijn vanaf de start;

- het van belang is dat de verschillende belanghebbenden door de eigenaren betrokken worden bij de planvorming.
- bij de beoordeling de uitkomsten van de participatie worden meegewogen in de uiteindelijke besluitvorming;
- om dit te kunnen doen is er een participatieplan nodig waar recht wordt gedaan aan de positie en zeggenschap van de mede-eigenaren en bewoners van Zonnestraal,

besluit:

het concept-raadsbesluit te wijzigen, zodat deze als volgt komt te luiden:

1. Het Gebiedskader Zonnestraal vast te stellen als kaderstellend document voor het opstellen van een omgevingsplan, met dien verstande dat de verwijzingen naar participatie nader worden uitgewerkt in een participatieplan waarin de mede-eigenaren en bewoners over alle facetten worden geraadpleegd, in de gelegenheid worden gesteld advies te geven op de onderdelen die voor hen van direct belang zijn, en over die onderdelen mee kunnen beslissen.

PvdA Hilversum

Jacqueline Kalk

A24/04	HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	BNL
V	8	0	0	0	0	4	2	2	0	0
T	29	7	7	5	4	0	0	0	1	1

Verworpen CR