

RAADSINFORMATIEBRIEF

DOCUMENTNUMMER 15-0027658
ZAAKNUMMER ZK15005588

BEHANDELEND
AMBTENAAR W. den Hartigh
VOOR de gemeenteraad
CC
DATUM 18 augustus 2015
ONDERWERP Beleidsregels buitenplanse afwijkingsbevoegdheid

Beste heer, mevrouw,

Bij besluit van 25 augustus 2015 hebben wij vastgesteld de beleidsregels buitenplanse afwijkingsbevoegdheid (het kruimelgevallenbeleid). De beleidsregels treden binnenkort in werking of zullen inmiddels in werking getreden zijn.

De wet biedt de mogelijkheid beleidsregels vast te stellen op basis waarvan het college kan afwijken van het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan.

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) biedt het college van burgemeester en wethouders de mogelijkheid om in bepaalde gevallen af te wijken van het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan. Het gaat daarbij meestal om relatief kleine ruimtelijke ingrepen, vaak aangeduid als 'kruimelgevallen'.

De gevallen waarbij afgeweken kan worden staan genoemd in Bijlage II, artikel 4 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De afwijkingsmogelijkheden zijn vrij ruim geformuleerd. Het is nodig dat het college beleidsregels vaststelt. Bewoners hebben dan vooraf duidelijkheid of hun bouwinitiatief kansrijk is. Het beleid fungeert als kader voor de afdeling VTH. Die duidelijkheid vooraf is nodig om snel een besluit te kunnen nemen op een aangevraagde omgevingsvergunning.

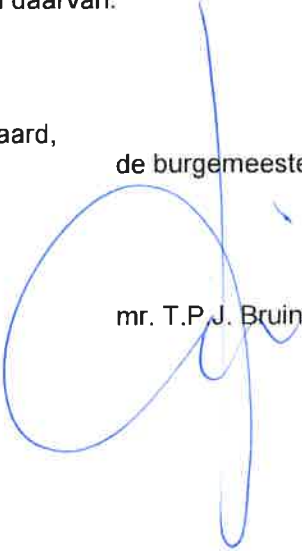
De beleidsregels buitenplanse afwijkingsbevoegdheid zijn als bijlage bij deze raadsinformatiebrief gevoegd. Graag verwijzen wij u naar de inhoud daarvan.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,



mw. mr. M. Plantinga

de burgemeester,



mr. T.P.J. Bruinsma