

De heer M. de Vries
Schoonouwenneweg 15
2821 NW STOLWIJK

15-0011114

LOCATIE: Stolwijk
UW AANVRAAG: 5 mei 2014
UW KENMERK: ILG 1401

DOCUMENTNUMMER: 15-0011114
ZAAKNUMMER: ZK14001971
BIJLAGE(N):

BEHANDELD DOOR: K. Brandwijk
TELEFOON: 140182
E-MAIL: info@krimpenerwaard.nl
VERZENDDATUM: **datum**

ONDERWERP: Ontwerp-omgevingsvergunning

Ontwerp-omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben op 5 mei 2014 uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het legaliseren van een koeienpad/brug gelegen naast de Schoonouwenneweg tussen nr. 11 en 15 te Stolwijk / kadastraal bekend gemeente Stolwijk, sectie A, nummers 658, 659, 660 en 1018 en sectie C, nummers 450, 451, 452, 484, 485, 2394, 3013, 3014, 3186 en 3339. De aanvraag is geregistreerd onder nummer ZK14001971.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.10, 2.11 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. Het bouwen van een bouwwerk;
2. Het uitvoeren van een werkzaamheid;
3. Het gebruiken van gronden en een bouwwerk in strijd met het bestemmingsplan.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure). Hiertoe heeft de aanvraag conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voor een periode van zes weken ter inzage gelegen, waarbij gelegenheid is geboden om zienswijzen in te dienen. Hiervan is **wel/geen** gebruik gemaakt.

De aanvraag is beoordeeld voor:

1. het bouwen van een koeienbrug aan artikel 2.1, lid 1 onder a en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
2. het uitvoeren van een werkzaamheid ten behoeve van het verharderen (koeienpad) aan artikel 2.1, lid 1 onder b en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
3. het planologisch strijdig gebruik van de (bouw)werkzaamheden, aan artikel 2.1, lid 1 onder c en 2.10 alsmede artikel 2.12, lid 1 onder a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stuk bijgevoegd:

- Formulier aanvraag omgevingsvergunning, d.d. 5 mei 2014;
- Ruimtelijke onderbouwing (versie 3), d.d. 31 oktober 2014;
- Situatie- en doorsnedetekening koeienbrug, ongedateerd.

**Inwerkingtreding en beroepsclausule**

Het besluit treedt in werking zes weken na haar bekendmaking.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de datum van kennisgeving van dit besluit een beroepschrift op grond van de Algemene wet bestuursrecht indienen bij de rechtbank Den Haag, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een beroepschrift moet ondertekend en gedagtekend zijn en tenminste naam en adres van de indiener, een omschrijving van het besluit waartegen beroep wordt gemaakt en de motivering van het beroep bevatten. Verder dient zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit te worden overlegd.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag). Volledigheidshalve wijzen wij u er op dat daarvoor vereist is dat u een beroepschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening.

Beroep kan ook digitaal worden ingesteld bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Dit geldt eveneens voor het vragen van een voorlopige voorziening. Daarvoor is wel een elektronische handtekening (DigiD) vereist. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard
Namens dezen:

Mw. mr. S. Been
Afdelingsmanager Vergunning, toezicht en handhaving

C.c.: Quadraat Infraprojecten B.V. (de heer U.H. Yntema), Kerkewijk 117, 3904 JB in Veenendaal.



Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op (datum) aan de heer M. de Vries voor het legaliseren van een koeienpad/brug gelegen naast de Schoonouweneseweg tussen nr. 11 en 15 te Stolwijk.

Het bouwen van een bouwwerk.	4
Het uitvoeren van een werkzaamheden zoals bepaald in het bestemmingsplan.	4
Het gebruiken van gronden en een bouwwerk in strijd met een bestemmingsplan.	4



Het bouwen van een bouwwerk.

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010;
- welstandsnota gemeente Vlist;
- bouwverordening gemeente Vlist 2013;
- bouwbesluit 2012.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat het bouwplan:

- is gelegen in het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010, hierin is aangegeven met de bestemmingen Agrarisch met waarden, Water, Natuur en Verkeer alsmede de dubbelbestemming Leiding - Water en in strijd is met de regels van dit bestemmingsplan;
- door de welstandscommissie Dorp Stad en Land op 11 juni 2013 positief is beoordeeld;
- voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Vlist 2013 en het bouwbesluit 2012.

Het uitvoeren van een werkzaamheid.

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat de uit te voeren werkzaamheden:

- zijn gelegen in het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010, hierin zijn aangegeven met de bestemmingen Agrarisch met waarden, Water, Natuur en Verkeer alsmede de dubbelbestemming Leiding - Water en in strijd zijn met de regels van dit bestemmingsplan.

Het gebruik van gronden en een bouwwerk in strijd met het bestemmingsplan.

1. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010.

2. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat de (bouw)werkzaamheden:

- zijn gelegen in het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2010, hierin zijn aangegeven met de bestemmingen Agrarisch met waarden, Water, Natuur en Verkeer alsmede de dubbelbestemming Leiding - Water en in strijd zijn met de regels van dit bestemmingsplan.

3. Nadere motivatie medewerking afwijken van de regels van het bestemmingsplan.

Voor wat betreft de strijdigheid met het bestemmingsplan kan de vergunning slechts verleend worden indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° Wabo). De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

4. Verklaring van geen bedenkingen (vvgb):

Op basis van artikel 2.27 Wabo juncto art. 6.5 Bor dient de gemeenteraad een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen af te geven. Bij raadsbesluit van 25 oktober 2011 heeft de gemeenteraad van de voormalige gemeente Vlist op basis van artikel 6.5 lid 3 Bor een lijst met categorieën vastgesteld waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. Onderhavige aanvraag om omgevingsvergunning staat niet op de lijst van categorieën waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen in deze is vereist. De benodigde (ontwerp)verklaring is door de gemeenteraad op **(datum)** afgegeven.



Medewerking aan de gevraagde vergunning middels een afwijkingsprocedure ex artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° juncto artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt mede gelet op de goede ruimtelijke onderbouwing en de afgegeven verklaring van geen bedenkingen niet bezwaarlijk geacht. Het college van burgemeester en wethouders heeft op **(datum)** besloten om de ontwerp-omgevingsvergunning voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen.

Specifieke voorschriften

- Als er in de toekomst een mogelijkheid ontstaat om het koeienpad ter plaatse van de koeienbrug alsnog recht door te trekken of als de koeienbrug niet meer noodzakelijk is voor de agrarische bedrijfsvoering dan dient deze verwijderd te worden en verwijderd te worden gehouden.