

RAADSINFORMATIEBRIEF

DOCUMENTNUMMER 15-0026209
ZAAKNUMMER ZK15005379

BEHANDELEND

AMBTENAAR J. Kok
VOOR leden van de gemeenteraad
CC
DATUM
ONDERWERP Voorbereiding nieuw bestemmingsplan Binnenstad Schoonhoven

Beste heer/mevrouw,

Wij treffen voorbereidingen voor de herziening van het bestemmingsplan Binnenstad, Schoonhoven. Het gaat daarbij om de opstelling van een conserverend plan. Dat houdt in dat er geen of weinig nieuwe ontwikkelingen in het plan worden opgenomen. Als eerste stap hebben wij recent een plan van aanpak vastgesteld. Graag bieden wij u hierbij dit plan van aanpak ter kennisneming aan.

Als basis voor het nieuwe bestemmingsplan wordt eerst een Nota van Uitgangspunten opgesteld. Het is de bedoeling dat voor deze nota in een interactief proces met de ondernemers, winkeliers en horeca in de binnenstad (stakeholders) onderzocht wordt welke knelpunten er nu met betrekking tot het geldende bestemmingsplan Binnenstad Schoonhoven zijn. Ook de bewoners in de binnenstad zullen in dit proces als stakeholders worden betrokken.

Na het ophalen van deze informatie willen wij in een tweede bijeenkomst met deze stakeholders nader op de knelpunten ingaan en discussiëren over mogelijke oplossingsrichtingen. Wij willen ook u graag in deze discussie betrekken en nodigen u uit daaraan door 1 persoon uit elke raadsfractie deel te nemen. Deze bijeenkomst is in november 2015 gepland. Nadere informatie hierover volgt nog.

In het plan van aanpak is voor het nieuwe bestemmingsplan een planning opgenomen. Daaruit blijkt dat het niet lukt om voor het verstrijken van de tien jarentermijn van het geldende bestemmingsplan Binnenstad een nieuw bestemmingsplan vast te stellen. Om toch over een actueel planologisch-regime te beschikken is de toepassing van het instrument "beheersverordening" mogelijk. De beheersverordening zal een korte werkingsduur hebben omdat deze begin 2017 wordt opgevolgd door het nieuwe bestemmingsplan. De beheersverordening kan daarom eenvoudig worden gehouden.

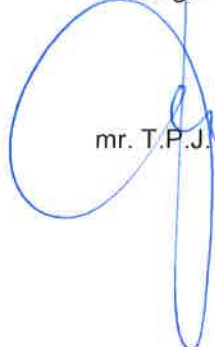
Een voorstel tot vaststelling van een beheersverordening zullen wij tegelijk met een voorstel voor het vaststellen van een nota van uitgangspunten begin volgend jaar aan u voorleggen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,



mw. mr. M. Plantinga

de burgemeester,



mr. T.P.J. Bruinsma