

NOTA BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN
“Bestemminsplan Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard, deelgebied De Nesse en Oudeland”

Nummer	Samenvatting	Reactie	Aanpassingen
01			
	Indiener van een zienswijze heeft binnen de begrenzing van het bestemmingsplan twee velkdkaveltjes die beheerd worden vanuit het verwevingsmodel (landbouw in combinatie met agrarisch natuurbeheer). Betrokkene wil vanuit het bestemmingsplan geen enkele ‘claim’ op de twee velkdkaveltjes, waaronder mede wordt verstaan geen wijzigingen in de drooglegging. Verzocht wordt om aan de twee velkdkaveltjes geen natuurbestemming te geven.	De twee velkdkaveltjes behouden hun agrarische bestemming en de daarbij behorende drooglegging.	Geen aanpassingen
02	Duurzame Waterbeheersing en Landbouw Krimpenerwaard (DWLK)		
a.	De overheden laten de grondverwerving op hun beloop.	Deze opvatting wordt niet gedeeld. De provincie onderzoekt met de inliggende eigenaren naar mogelijkheden. Overigens wordt niet alleen verwerving of ruil verkend, maar ook particulier medebeheer van de natuur.	Geen aanpassingen
b.	Binnen het begrensde gebied zijn nog niet alle gronden verworven. Het gaat daarbij ook om particuliere eigendommen. DWLK wil niet dat die gronden worden bezwaard	Zolang er geen overeenstemming is houden de percelen de agrarische bestemming en worden ze buiten het ontwerp gehouden en worden	Geen aanpassingen

	met een natuurbestemming. De verdere onderhandelingen tussen overheid en grondeigenaren zou moeten plaatsvinden op basis van de huidige bestemming van de percelen. Een belangrijk onderwerp daarbij is het peil van het oppervlaktewater; zolang de gronden niet verworven zijn hebben die recht op behoud van de huidige drooglegging. Concreet verzoekt DWLK om de huidige (meestal agrarische) bestemming van de particuliere percelen te handhaven.	voorzieningen getroffen om ze op agrarische peil te houden.	
03	Brandweer Hollands Midden		
	Voor een adequate hulpverlening bij een incident is het van belang dat de bereikbaarheid en bluswatervoorziening op orde is. Houd daarom rekening met het volgende: a. Het plangebied moet via minstens twee, bij voorkeur drie toegangswegen bereikbaar zijn. b. De wegen binnen het plangebied moeten minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breed 3,25 meter) met een vrije hoogte van 4,2 meter. c. Voor de gebouwen geldt dat primaire bluswatervoorziening binnen 40 meter vanaf de brandweeringang moeten zijn. d. De maximale afstand tussen de	Uit navraag bij de brandweer Midden Holland blijkt dat hun reactie een algemene aanbeveling betreft die voortkomt uit de Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid en de Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening. In feite zijn deze algemene aanbevelingen van toepassing op elk projectgebied. De polders De Nesse en Oudeland zijn na herinrichting hoofdzakelijk ingericht voor natuurdoeleinden en voor een klein deel nog agrarisch. Via de B-wegen en de Tiendwegen is het gebied via alle kanten bereikbaar. Het betreft een waterrijk gebied waarbij in alle situaties binnen toetsingsafstand secundaire bluswatervoorzieningen voorhanden zijn.	Geen aanpassingen.

	inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening mag maximaal 160 meter zijn.	De enige gebouwen in het projectgebied staan op het perceel van de beheerboerderij van het Zuidhollands Landschap en een boerderij aan de Nesse Tiendweg. Deze locaties zijn goed bereikbaar vanaf respectievelijk de Schaapjeszijde en de Nesse Tiendweg.	
04	Gasunie		
	De Gasunie heeft in het kader van het vooroverleg een reactie ingezonden. Een enkele opmerking blijkt niet correct in het ontwerpbestemmingsplan terecht te zijn gekomen. In het plangebied ligt één gastransportleiding van de Gasunie. <i>Opnemen adequate regeling afwijken van bouwregels.</i> De Gasunie verzoekt om artikel 6 lid 3 aan te passen en hiervoor onderstaand tekstvoorstel te gebruiken: <i>6.3 Afwijken van de bouwregels</i> <i>Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het in lid 6.2 bepaalde en behoefte van het bouwen overeenkomstig de in lid 6.1 bedoelde andere daar voorkomende bestemming(en), indien de veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken</i>	De inspraakreactie van de Gasunie was voor het grootste deel verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan. Een aantal zinsneden is daarbij over het hoofd gezien. Deze zullen alsnog in het definitieve bestemmingsplan verwerkt worden.	Artikel 6.3 is in zijn geheel vervangen door de volgende zinsneden: 6.3 Afwijken van de bouwregels <i>Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het in lid 6.2 bepaalde en behoefte van het bouwen overeenkomstig de in lid 6.1 bedoelde andere daar voorkomende bestemming(en), indien de veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken leidingexploitant. Een omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen kwetsbare objecten worden toegelaten.</i>

	<i>leidingexploitant. Een omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen kwetsbare objecten worden toegelaten.</i>		
05			
a	In het kader van het voorontwerpbestemmingsplan is reeds een inspraakreactie ingediend. Betrokkene is van mening dat in de beantwoording van de inspraakreactie niet is ingegaan op de problematiek ten aanzien van de waterhuishouding en waterkwaliteit. Er wordt een aanname gedaan dat de situatie niet zal verslechteren en er worden geen maatregelen voorgesteld die waarborgen dat de waterkwaliteit niet minstens op het zelfde peil blijft. Evenmin is er een procedure opgenomen waarin metingen worden gedaan hoe de huidige situatie is en evenmin wordt na uitvoering van de wijzigingen in de waterhuishouding een monitoring van de waterkwaliteit voorzien. Betrokkene stelt dat de huidige kwaliteit van zijn eigendom onvoldoende gegarandeerd wordt.	Voor het betreffende perceel voorziet het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard dat deze zijn huidige (agrarische) peil blijft behouden. Er is geen aanleiding om te veronderstellen dat de benodigde inrichtingsmaatregelen de waterkwaliteit nadelig beïnvloeden. In het projectplan Waterwet worden de gevolgen voor de waterkwaliteit en kwantiteit inzichtelijk gemaakt. In het kader van het projectplan Waterwet is het mogelijk om zienswijzen in te dienen en (hoger) beroep in te stellen. Schoon water, dat is één van de hoofdtaken van het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard. Het zuiveren van afvalwater van huishoudens en bedrijven draagt bij aan schoon water. Ook het baggeren van watergangen is belangrijk. En Schieland en de Krimpenerwaard richt watergangen zo in, dat dit goed is voor de waterkwaliteit: natuurvriendelijke oevers, ecologisch maaibeheer of visstandbeheer. Schieland en de Krimpenerwaard ziet toe op de naleving van afgesproken regels en	Geen aanpassingen

		handhaving ervan. Vooral de Waterwet, die sinds 2009 geldt, is belangrijk voor de zorg voor de waterkwaliteit. Met de herinrichting van polders De Nesse en Oudeland draagt het Hoogheemraadschap extra bij aan de doelstellingen.	
b.	De Lansingkade (oostzijde plangebied) heeft op de planverbeelding de bestemming <i>Waterstaat – kade van landschappelijke waarde</i> gekregen. In de bijbehorende planregels wordt het gebruik beperkt tot agrarische weg, fiets- en/of voetpad. Het betreft een onverharde doodlopende weg die altijd voor alle verkeer vrij toegankelijk is geweest. Afsluiting betekent een beperking voor het lokaal gebruik van dit gebied.	De planologische bestemming laat onverlet dat de weg gewoon voor (alle) bestemmingsverkeer gebruikt kan blijven worden. In verkeerskundig opzicht is er geen sprake van een verbod om met een voertuig de Lansingkade op te rijden.	Geen aanpassingen
c.	Op de planverbeelding wordt de Nesse Tiendweg niet duidelijk aangegeven. Daardoor is het onduidelijk waar de begrenzing van het plangebied precies ligt.	De Nesse Tiendweg ligt net buiten het plangebied.	Geen aanpassingen
d.	Ten aanzien van de Nesse Tiendweg worden geen maatregelen voorgesteld om het landelijke karakter dat deels nog aanwezig is te conserveren. Juist nu worden er betonnen bruggen gerealiseerd die qua omvang niet in het gebied passen. Verzocht wordt een bepaling op te nemen om dit te voorkomen.	Dit is een uitvoeringsaspect dat aan de orde komt in het uitvoeringsplan. In het kader daarvan zal deze zienswijze bij de verdere uitwerking worden betrokken. In het kader van dit bestemmingsplan is er geen beeldkwaliteitsplan opgesteld dat gelijktijdig met het bestemmingsplan wordt vastgesteld. De kwaliteitsaspecten	Geen aanpassingen

e.	Op de planverbeelding is niet te zien hoe de waterscheiding ter hoogte van de Nesse Tiendweg zal worden gerealiseerd. Aannemelijk is dat dit zal geschieden door het afdammen van alle sloten. Dit betekent een aantasting van de beleving van het slagenlandschap dat juist vanaf de Tiendweg dagelijks door vele passanten als uniek wordt ervaren.	komen nadrukkelijk aan bod in de uitvoeringsplannen. Dit is een uitvoeringsaspect dat aan de orde komt in het uitvoeringsplan. In het kader daarvan zal deze zienswijze bij de verdere uitwerking worden betrokken. In het kader van dit bestemmingsplan is er geen beeldkwaliteitsplan opgesteld dat gelijktijdig met het bestemmingsplan wordt vastgesteld. De kwaliteitsaspecten komen nadrukkelijk aan bod in de uitvoeringsplannen.	Geen aanpassingen
06	Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard		
	Vanuit waterstaatkundig oogpunt zijn er bezwaren tegen de vaststelling van het plan. Ten aanzien van het aspect <i>waterkwantiteit</i> wordt opgemerkt dat op de verbeelding de hoofdwatgangen niet juist zijn weergegeven. De juiste ligging van de hoofdwatgangen is op een door het HHSK meegeleverde tekening aangegeven met het verzoek deze te verwerken op de planverbeelding.	De hoofdwatgangen worden op basis van de door het Hoogheemraadschap meegeleverde tekening op de planverbeelding verwerkt.	De planverbeelding is aangepast. De hoofdwatgangen worden nu op de juiste wijze op de planverbeelding weergegeven.