

AMENDEMENT

Nr.: A15-41

Behorend bij raadsvoorstel: 34

Datum: 15-12-2015

Onderwerp: bestemmingsplan landelijk gebied Vlist

Tekst amendement:

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 15 december 2015

besluit het ontwerpbesluit als volgt aan te vullen:

Het in geel gemerkte gearceerde toevoegen bij "3.7 Wijzigingsbevoegdheid ,3.7.1 vergroting en/of vormaanpassing bouwvlak.

"Burgemeester en wethouders zijn bevoegd het plan te wijzigen, indien de wijziging betrekking heeft op het wijzigen van de situering van de bouwgrens dan wel het uitbreiden van de oppervlakte van een bouwvlak tot een oppervlakte van ten hoogste 1,5 ha **met een maximaal te bebouwen oppervlakte van 25%** indien zulks voor een doelmatige bedrijfsuitoefening noodzakelijk is, met dien verstande dat"

Toelichting:

In het in opdracht van de gemeente Krimpenerwaard door "maatschap voor ruimtelijke ordening B.V." opgestelde milieu effect rapport (maart 2015) zijn de volgende conclusies getrokken:

Bij de effectbeoordeling in het maximaal scenario is dit bestemmingsplan negatief voor: instandhoudingsdoelen Natura 2000-gebieden; mogelijke effecten op weidevogelgebieden; ruimtebeslag en verstoring beschermde soorten; stikstofdepositie; landschappelijke waarden; ruimtelijk-visuele kwaliteit; beschermde dorpsgezichten; cultuurhistorische gebouwen en objecten, geurbelasting en concentratie fijn stof.

Het Bestemmingsplan "Landelijk gebied" Vlist is samen met dit milieu effect rapport (MER) op 19-06-2015 ter beoordeling aangeboden aan de neutrale Commissie MER. De Commissie MER heeft e.e.a. beoordeeld en concludeert in haar advies van 29-07-2015 o.a.:

*"De Commissie signaleert bij de toetsing van het MER echter een tweetal tekortkomingen. Zij acht het opheffen van de volgende twee punten essentieel voor het volwaardig meewegen van het milieubelang bij de besluitvorming over het bestemmingsplan landelijk gebied Vlist. Het MER laat zien dat het oorspronkelijk voornemen om een groei van de bouwkvavels van melkveehouderijen naar 1,5 ha mogelijk te maken, **gevolgen voor Natura 2000-gebieden heeft die niet acceptabel worden geacht.** Daarom is ervoor gekozen om in het ontwerpbestemmingsplan uitbreidingen alleen toe te staan door middel van een wijzigingsbevoegdheid onder de voorwaarde dat een toename van het aantal dieren niet mag leiden tot een toename in stikstofemissies. **Bij uitbreiden naar 1,5 ha bouwvlak kan ook met de inzet van ammoniakemissie reducerende staltechnieken een toename van stikstofdepositie niet worden uitgesloten. De consequentie hiervan is dat het MER niet aannemelijk maakt dat alle geboden planologische ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan ook daadwerkelijk kan worden benut zonder dat er sprake is van aantasting van natuurlijke kenmerken van Natura 2000-gebieden. Dat betekent dat aanvullend zou moeten worden gezocht naar maatregelen of bijvoorbeeld een alternatief met kleinere bouwkvavlen om deze toename uit te sluiten.** Het MER geeft geen inzicht in (eventuele) huidige en toekomstige geurknelpunten. Het MER stelt dat door de gemeentelijke geurverordening waarin een aangepaste afstand van 25 meter wordt gehanteerd er geen juridische knelpunten zullen*

ontstaan. De consequentie hiervan is echter dat onduidelijk blijft wat de gevolgen van de maximale mogelijkheden van het plan kunnen zijn op de kwaliteit van de leefomgeving."

Aangaande emissie en depositie:

In de reactie van "maatschap voor ruimtelijke ordening B.V." ("Aanvulling Plan-MER" versie 1 oktober 2015) op deze Commissie MER- signalering stelt de maatschap dat men met emissiearme stalsystemen deze risico's kan afvangen. Dit is binnen het bestemmingsplan echter slechts een secundaire randvoorwaarde welke in de praktijk moeilijk toetsbaar is en mogelijk bron zal worden van allerlei juridische problemen rond -in het plan niet omschreven handavings- en meetprocedures. Er wordt niet ingegaan op de door de Commissie MER gesuggereerde kleinere bouwvlakken, een eenvoudig meetbare en handhaafbare primaire bestemmingseis.

Aangaande de Geurbelasting:

Uit: "Beoordeling geurbelasting vanuit het buitengebied van de voormalige gemeente Vlist op geurgevoelige objecten G&O Consult De Rips, 19 oktober 2015, Bas Boonen" blijkt het volgende:

".....De gemiddelde geurbelasting op geurgevoelige objecten in de bebouwde kom en in het buitengebied neemt in het maximaal scenario met een factor 2 à 3 toe. Het aantal geurgevoelige objecten binnen vaste afstanden neemt toe, met name door de vestiging van niet-reële grondgebonden veehouderijen op zogenoemde VAB-locaties en doordat de grenzen van bouwblokken dicht bij geurgevoelige objecten liggen dan de bestaande stallen....."

En in: Aanvulling Plan-MER bestemmingsplan Landelijk Gebied (voormalige gemeente Vlist) mRO bv / 90.05-1 / oktober 2015 lezen we:

".....In de bebouwde kom neemt het aantal geurgevoelige objecten met een 'matig tot tamelijk slecht' leefklimaat met 2% toe (73 objecten). De toename van het aantal geurgevoelige objecten in het buitengebied met een 'matig tot tamelijk slecht' leefklimaat bedraagt 8% (50 objecten) en met een 'slecht tot extreem slecht' leefklimaat 3% (27 objecten)....."

Wij stellen dan ook voor de maximaal toegestane bebouwing van de bouwblokken te beperken tot 25%. De agrariër heeft dan de mogelijkheid zijn bedrijf op een efficiënte manier op zijn erf te rangschikken en kan tot 3750m² gebouwen plaatsen zodat er reële grondgebonden boeren bedrijven blijven en ook de weidegang voor de komende 10 jaar mogelijk blijft. (stal voor 400- stuks melkvee is ca. 2.500m² groot) en de door de commissie MER aangehaalde bezwaren kunnen zo grotendeels vermeden worden.

Op deze manier ontstaat er een duidelijk meetbare en eenvoudig handhaafbare situatie, in tegenstelling tot de door de maatschappij voor ruimtelijke ordening B.V. gesuggereerde, foutgevoelige en voor meerdere uitleg vatbare emissie en depositiemetingen en moeilijk controleerbare en handhaafbare stalinrichtingseisen. Ook slepende juridische procedures worden op deze eenvoudig meetbare manier voorkomen.

Ondertekening en naam:

Fractie van D66

Bert Bening
Erica Jaspers