

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR de raadsleden van de gemeente Krimpenerwaard

CC

DATUM 13 januari 2016

ONDERWERP uitvoeringsprogramma handhaving Wabo 2016

Geachte leden,

Op grond van het Besluit omgevingsrecht en de actieve informatieplicht doen wij u ter kennisname toekomen het Uitvoeringsprogramma 2016 Toezicht en handhaving Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Met dit programma (voorgeschreven op grond van het Besluit omgevingsrecht) geeft de gemeente Krimpenerwaard invulling aan het programmatisch handhaven van de ruimtelijke regels, de bouwregels en de regels inzake brandveilig gebruik. Het uitvoeringsprogramma bestrijkt 4 vormen van toezicht.

Regulier toezicht

Dit betreft de verleende omgevingsvergunningen waarop toezicht wordt gehouden.

Gebiedsgericht toezicht

Het voordeel van gebiedstoezicht is dat de controles diepgang hebben en op deze manier integraal naar een perceel gekeken wordt. Op deze manier kan ook integraal naar mogelijke legalisatievragen gekeken worden zodat zowel voor overtreder als gemeente duidelijkheid ontstaat over het totaal.

Met betrekking het toezicht gerelateerd aan een geografisch gebied is dit jaar gekozen voor het bebouwingslint aan de IJsseldijk-Noord in Ouderkerk aan den IJssel. Uit de beschikbare informatie uit voorgaande jaren blijkt dat hier in het verleden veelvuldig veranderingen hebben plaatsgevonden; veelal zonder de daartoe benodigde vergunningen. Incidenteel is een handhavingstraject gestart, maar nog niet vervolgd of afgerond. Updates van de bevindingen zijn derhalve noodzakelijk en kunnen te grondslag worden gelegd aan de herziening van het bestemmingsplan IJsseldijk-Noord. In 2017 zal voor dit specifieke gebied een nieuw bestemmingplan in procedure gaan. Toezicht en handhaving ondersteunt dit proces. Inzichtelijk wordt wat er speelt. Dit levert een bijdrage aan een weloverwogen nieuw bestemmingsplan. Er zullen keuzes worden gemaakt ten aanzien van handhaving en legalisatie.

Reactief toezicht

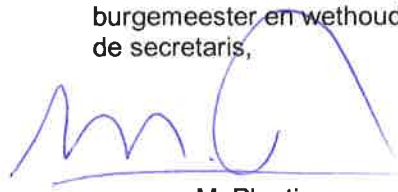
Wanneer er klachten of meldingen binnenkomen wordt de situatie ter plaatse door een toezichthouder gecontroleerd. Dit betekent niet dat er ook automatisch bestuursrechtelijke handhaving plaats vindt. Voor de instroom van klachten en meldingen wordt gewerkt met prioriteiten. Voor meldingen / klachten die buiten de prioriteiten vallen, geldt dat niet bestuursrechtelijk zal worden opgetreden. Wel wordt de klacht of melding na controle geregistreerd als input voor nieuwe projecten. Verzoeken om handhaving van belanghebbenden, ook als het zaken betreft die buiten de prioriteiten vallen, worden daarentegen wel direct gevolgd door bestuursrechtelijke handhaving.

Repressief toezicht

Toezicht in het kader van bestuursrechtelijke handhavingstrajecten.

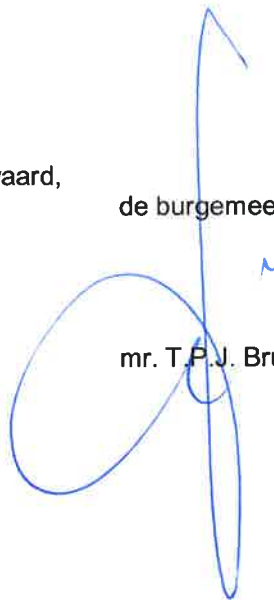
Dit programma is door ons vastgesteld en geldt voor een periode van 1 jaar. Voor 2017 zal opnieuw een uitvoeringsprogramma worden opgesteld.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,



mw. mr. M. Plantinga

de burgemeester,



mr. T.P.J. Bruinsma