



AMENDEMENT

Nr.: A16-01

Behorend bij agendapunt 15 van de raadsagenda van 1 maart 2016.

Raadsvoorstel: bestemmingsplan Beneluxlaan 1 te Schoonhoven - Moskee

Datum: 1 maart 2016

Tekst amendement:

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 1 maart 2016

Besluit, voordat wordt overgegaan tot vaststelling, artikel 4 van het ontwerpbestemmingsplan met IDN code NL.IMRO.1931.BP 1509DK001-ON01 als volgt te wijzigen :

Artikel 4 Maatschappelijk

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Maatschappelijk' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. maatschappelijke voorzieningen;
- b. ter plaatse van de functieaanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk – moskee', uitsluitend een gebedsruimte ten behoeve van een moskee;

en tevens voor:

- d. bij deze bestemming behorende voorzieningen, zoals groenvoorzieningen, water- en waterhuishoudelijke voorzieningen, nutsvoorzieningen en parkeervoorzieningen.

4.2 Bouwregels

Voor het bouwen gelden de volgende regels:

- a. de gebouwen worden uitsluitend gebouwd in het bouwvlak;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'maximum bouwhoogte (m)' mag de bouwhoogte van gebouwen niet meer bedragen dan in het bouwvlak is aangegeven;
- c. het totale oppervlak van gebouwen en overkappingen bedraagt niet meer dan het op de verbeelding aangegeven bebouwingspercentage van het bouwvlak; indien geen bebouwingspercentage is aangegeven, geldt een bebouwingspercentage van 100% van het bouwvlak;
- d. de bouwhoogte van erfafscheidingen grenzend aan openbaar gebied bedraagt ten hoogste 2 m;
- e. de bouwhoogte van erfafscheidingen elders bedraagt ten hoogste 2 m;
- f. de bouwhoogte van overige bouwwerken geen gebouwen zijnde bedraagt ten hoogste 4 m.

4.3 Specifieke gebruiksregels

Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - moskee' gelden de volgende regels:

- a. (ondersteunende) detailhandel is niet toegestaan;
- b. feesten in privésfeer voor een besloten groep zijn niet toegestaan.

Toelichting

In de artikelen 1.25 en 1.26 van het bestemmingsplan Moskee wordt een begripsomschrijving gegeven van toegestane maatschappelijke voorzieningen en ondersteunende handel.

In het voormalige schoolgebouw kan nu ook een cultureel centrum of een marktplaats komen. Terwijl op een afstand van 50/70 meter er een winkelcentrum met grote supermarkt is. Gymzalen, bibliotheek en gezondheidscentrum zijn ook in de omgeving aanwezig.

In het bestemmingsplan wordt onder punt 4.3 de detailhandel aangescherpt: "Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijke –moskee' gelden de volgende regels:

a. alleen ondergeschikte detailhandel in religieus gerelateerde artikelen is toegestaan, met dien verstande dat de bruto vloeroppervlakte van de verkoopruimte maximaal 50m² mag bedragen."

In de toelichting staat dat het college daaronder verstaat: Korans, boeken, wierook en traditionele Marokkaanse kleding en aanverwante zaken. Wij vinden dit ongewenst, niet handhaafbaar, het geeft stof voor oeverloze discussies etc.

Pro Krimpenerwaard pleit voor een gebedsruimte zonder bijzaken. Dus geen bibliotheek, sportruimte, detailhandel. Deze aanpak bevordert niet de noodzakelijke integratie.

Ondertekening en naam:

Pro Krimpenerwaard

