

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR De gemeenteraad

CC

DATUM 9 februari 2017

ONDERWERP Uitkoopregeling hoogspanningsverbindingen

Beste heer, mevrouw,

Op 1 januari 2017 is de ministeriële uitkoopregeling voor woningen onder hoogspanningslijnen in werking getreden.

De gemeente Krimpenerwaard kent 6 verschillende hoogspanningslijnen. Op grond van de regeling komen in de gemeente Krimpenerwaard in totaal 19 woningen, die geheel of gedeeltelijk loodrecht onder een hoogspanningslijn liggen, in aanmerking voor uitkoop. Het is een vrijwillige regeling. De eigenaar van de woning bepaalt zelf of hij of zij wenst deel te nemen.

In hoofdlijnen bestaat de regeling uit:

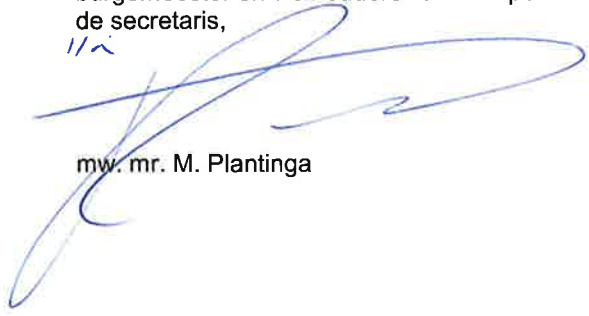
- Vergoeding van marktwaarde van woningen voor de woning eigenaar;
- Volledige kostenvergoeding vanuit het Rijk voor de gemeente die de regeling uitvoert;
- Een termijn van 5 jaar waarbinnen de regeling uitgevoerd wordt;
- Een eis dat de woonbestemming van de uitgekochte woning wordt afgehaald.

De kosten worden vergoed door het ministerie van Economische Zaken.

Het college heeft besloten uitvoering te geven aan de regeling. Wij zullen per woning dan wel per cluster woningen onderzoeken wat het effect van een functiewijziging van het perceel betekent. In bepaalde situaties kan dit ook leiden tot de sloop van een aangekocht pand. De effecten zullen gelijktijdig met het voorstel tot bestemmingsplan wijziging, zoveel mogelijk geclusterd, aan u worden voorgelegd.

Wij kunnen u mededelen dat inmiddels de helft van de eigenaren heeft aangegeven gebruik te willen maken van de uitkoopregeling.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,



mw. mr. M. Plantinga



de burgemeester,

mr. R.S. Cazemier