

Afdoening T17-30

In de commissie Ruimte en Financiën zijn vragen gesteld over het bestemmingsplan partiële herziening dorpskernen 2014 beschermd dorpsgezicht Haastrecht. Gevraagd is de volgende vragen te beantwoorden:

1. Grens: waarom deze grenzen in bestemmingsplan?
De grens is aangehouden van het deel van het beschermd dorpsgezicht dat binnen het bestemmingsplan 'Dorpskernen 2014' (voormalige gemeente Vlist) valt. Op bijgaande overzichtskaart is aangegeven welke delen van het beschermd dorpsgezicht in welk bestemmingsplan vallen.
2. Is dit conform het besluit van het ministerie (of zelf nog inbreng)?
Ja, dit is conform het aanwijzingsbesluit ex artikel 35 Monumentenwet 1988 zoals vastgesteld op 20 november 2014.
3. Financiën: kosten uit voorziening of exploitatie? Welke kosten gemoeid met dit bestemmingsplan? Wat is de stand van zaken met betrekking tot de 'Voorziening bestemmingsplannen'?
De kosten voor de procedure van het ontwerp-bestemmingsplan en de vaststelling zijn geraamd op € 1.950,- en worden ten laste gebracht van het reguliere budget zoals dit voor bestemmingsplannen in de begroting is opgenomen. Met de afdeling financiën wordt overlegd om de 'Voorziening bestemmingsplannen' om te zetten in een 'Reserve bestemmingsplannen'.
4. Vanuit de fractie van D66 is nog gevraagd of de kade bij de Hollandse IJssel onder het beschermd dorpsgezicht valt en hoe dit in het bestemmingsplan is geregeld
De kade valt in het bestemmingsplan zover deze onderdeel is van het beschermd dorpsgebied (zie bijgaand kaartje).

In het bestemmingsplan is hieromtrent opgenomen dat de gronden die zijn aangewezen als 'Waarde-Cultuurhistorie 2' mede zijn bestemd voor de bescherming van het dorpsgezicht Haastrecht.

Onderdeel hiervan is de lineaire structuur van een dijk- en damnederzetting aan een rivier, met een knooppuntfunctie op de plaats waar de Vlist uitmondt in de IJssel alsmede de vele monumentale en beeldondersteunende panden en objecten die binnen het beschermd dorpsgezicht aanwezig zijn.

Uitbreiding van gebouwen en andere bouwwerken alsmede het oprichten van nieuwe gebouwen en andere bouwwerken is niet toegestaan. Hiervan kan worden afgeweken, maar dan moet wel advies worden ingewonnen bij de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Dus voor ingrepen van bouwkundige aard is een vergunning vereist waarbij de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit om advies wordt gevraagd.

Als er nog meer vragen zijn of gesteld worden, dan zou het college deze graag voorafgaand aan de gemeenteraadsvergadering willen ontvangen en beantwoorden.

