

Raad 7 maart 2017

Agendapunt 17

Indiener: B. Schamper, VGBK



Onderwerp: **VERKOOP GEMEENTELIJK VASTGOED**

Toelichting: Op de lijst Gemeentelijk vastgoed staat ook het perceel Smitsstraat 6 te Gouderak bestaande uit een woonhuis en een grote schuur, de voormalige gemeenteschuur in Gouderak.

Nu is deze schuur in gebruik bij veel verenigingen in Gouderak die allen een wezenlijke functie hebben in deze kern zoals de Oranje vereniging de toneelvereniging Grimas en het oliebollen comité.

Vragen:

1. Hoe wordt hiermee omgegaan door de gemeente en is er een mogelijkheid om deze locatie te splitsen zodat het woonhuis apart verkocht wordt en de schuur eigendom blijft van de gemeente en deze dan verhuurd wordt aan de diverse verenigingen via de stichting Dorpsleven zoals nu ook reeds het geval is.

2. Gaat de Gemeente Krimpenerwaard nog onderzoeken of deze situatie ook speelt bij andere op de verkooplijst geplaatste locaties

3. Is er overleg geweest met de huurder cq gebruikers van de schuur.

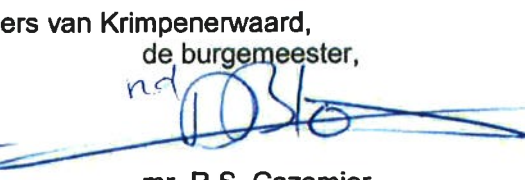
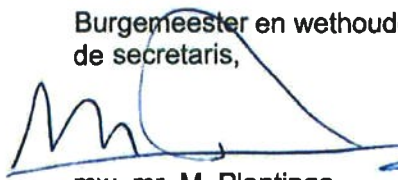
4. Verzoekt het college om voor de raadsvergadering van 7 maart beantwoording te geven.

Antwoord college:

- 1. Splitsing van de locatie is mogelijk. Nadat door de raad is ingestemd met de lijst van te verkopen vastgoed wordt voor ieder pand apart nader onderzocht onder welke voorwaarden verkoop kan plaatsvinden dan wel alsnog van verkoop moet worden afgezien. Of de betreffende schuur verhuurd blijft, dan wel wordt verkocht aan de huidige huurder of een andere partij is een onderdeel van dat onderzoek.**
- 2. Voor de overige panden op de lijst vindt een soortgelijk traject plaats**
- 3. Er heeft nog geen overleg plaats gevonden met de huurder en gebruikers van het pand.**
- 4. Beantwoording vindt plaats voor de vergadering van 7 maart 2017.**

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,



mw. mr. M. Plantinga mr. R.S. Cazemier