



MOTIE

Nr: M17-07

Behorend bij agendapunt 17

datum: 7 maart 2017

Onderwerp: Verkoop gemeentelijk vastgoed

Tekst motie:

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 7 maart 2017, gehoord de beraadslaging,

Constaterend dat,

- Het College, zoals blijkt uit het voorliggende voorstel tot verkoop van gemeentelijk vastgoed, voornemens lijkt te zijn dit in één groot project onder te brengen;
- Dit er wellicht toe zou moeten leiden dat Europese aanbesteding onvermijdelijk is;
- De projectkosten daardoor onnodig hoog zullen worden, terwijl de kans om de verkopen door lokale makelaars te laten begeleiden daardoor gering zal zijn;
- Het inzetten van lokale makelaars voor de verkoop van de gebouwen uit de diverse kernen waarschijnlijk het meest voordelig zal zijn en tevens de opbrengsten ten goede zullen komen;
- Niet van alle gebouwen vaststaat dat ze uiteindelijk zullen worden verkocht en dit een Europees aanbestedingstraject bemoeilijkt;
- Uitgaven op het projectbudget zo veel mogelijk beperkt moeten worden;

Roept het College op om

- Bij de verkoop bij voorkeur makelaars uit de diverse kernen te betrekken;
- Het verkoopproces te versnellen door gebouwen los van elkaar te koop te zetten, te beginnen bij die panden die direct via lokale makelaars kunnen worden aangeboden;
- Bij het verkopen van bewoonde huurhuizen de huurder als eerste de kans te geven de woning voor een redelijke prijs te kopen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

het CDA