

Mondelinge vraag voor het vragenhalfuur Raadscommissie R&F

Datum: 28 juni 2017

Indiener: PvdA, Marije Willems

Onderwerp: Woningstichting Gouderak

Dit voorjaar is de Woningstichting Gouderak onder verscherpt toezicht gesteld door de autoriteit. We hebben daar eerder schriftelijke vragen over gesteld (SV 17-16). De portefeuillehouder heeft ook in de commissievergadering van maart mondeling toelichting gegeven.

Een van de redenen die hebben bijgedragen aan het onder toezichtstellen was de slechte relatie met stakeholders, belangrijke partners, zoals huurders en gemeente.

Dat baart ons zorgen. Zowel voor huurders als met oog op de belangrijke stappen die we vanuit volkshuisvesting en woningbouw willen zetten. Vanwege de woonvisie, betaalbaar wonen, en vanwege de transformatie naar verduurzamen van bezit. De corporatie dient voor 1 juli een herstelplan op te stellen. Dat is bijna.

Wij horen graag van het college of, en op welke wijze, deze corporatie voor huurders en voor de gemeente weer gesprekspartner is over zaken zoals huurbeleid, woningvoorraad, betaalbaar wonen en verduurzaming van bezit.

Indien hier in de commissievergadering SBBV van 27 juni nog niets nieuws over gemeld kan worden dan verzoeken wij om deze vragen op te nemen in het vragenhalfuur van de raadsvergadering van 4 juli 2017.

Overigens zijn we blij dat de corporaties de huren slechts minimaal hebben laten stijgen.