

MOTIE

Nr: M17-70

Behorend bij agendapunt: Vreemd aan de orde van de dag

Datum: 7 november 2017

Onderwerp: Flexibele betaalbare woningen

Toelichting

Op dit moment is er een grote vraag naar de goedkoopste huurwoningen

- Jongeren zouden graag op zichzelf wonen maar missen daarvoor voldoende inkomen. Het aantal jongeren dat lang bij zijn/haar ouders woont neemt toe.
- Het aantal alleenstaanden is groot. Onder hen zijn zeker mensen met een klein inkomen die een kleine woning voldoende vinden.
- Voor situaties zoals bij echtscheidingen kan een kleine betaalbare woning tijdelijk handig zijn.

Daarbij gaat de huurtoeslag omlaag, maar de huren niet. Ook de afhankelijkheid van kleine banen neemt toe. Meer gezinnen worden afhankelijk van huurtoeslag.

De huidige huizenbouw is traag en levert op de traditionele manier geen zeer goedkope woningen op. Er zijn op de markt echter prachtige, zeer betaalbare, energiezuinige, snel te plaatsen, flexibele woningen beschikbaar: de zogenaamde 'containerwoningen'.

Tekst motie:

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 7 november 2017

Gehoord de beraadslaging,

Roept het college op:

In de uitwerking van de woonvisie de mogelijkheid en voorwaarden te creëren voor verhuurders voor het neerzetten van containerwoningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA Krimpenerwaard

Marije Willems

Gerjo Goudriaan

Cees van der Graaf

