

Aan : Directeur/bestuurder Groen Wonen Vlist de heer J. Reniers
 Datum : 5 maart 2018
 Onderwerp : Opzeggen intentieovereenkomst met gemeente Krimpenerwaard betreffende ontwikkeling gebied Hoflaan hoek Bovenkerkseweg te Stolwijk
 Ons Kenmerk : lvV/05032018/048
 Cc : gemeente Krimpenerwaard en griffie Krimpenerwaard t.a.v. van de raadsfracties, en media

Geachte heer Reniers,

Naar aanleiding van uw mededeling gedaan tijdens ons bestuurlijk overleg op 27 februari 2018 over de stand van zaken met betrekking tot de sloop en nieuwbouw van huurwoningen in het gebied Hoflaan/Bovenkerkseweg te Stolwijk, verzoeken wij u met directe ingang de intentieovereenkomst - convenant met de gemeente Krimpenerwaard eenzijdig op te zeggen en te beëindigen. In bovengenoemd gesprek gaf u aan dat er naar alle waarschijnlijkheid voor september 2018 geen enkele duidelijkheid komt over het tijdstip waarop met de ontwikkeling; het bouwen van sociale huurwoningen onder meer voor senioren wordt gestart op het grondgebied wat eigendom is van Groen Wonen Vlist (GWV).

Gelet op de omstreden en onduidelijke ontwikkeling op het terrein van gemeentewerken en brandweergarage en de bestemmingsplan(wijzigings)- en omgevingsvergunningprocedure gaat dit allemaal veel te lang duren. Het wordt tijd dat deze plek (Hoflaan/Hoek Bovenkerkseweg) in het dorp Stolwijk nu aangepakt gaat worden. Huurdersbelang vindt de verloedering van deze eens zo prachtige omgeving onaanvaardbaar en een schande voor het dorp Stolwijk. Dit project duurt veel en veel te lang. De huidige bewoners verkeren al bijna twee decennia in onzekerheid en veel, vooral oudere huurders wachten al bijna twee decennia op een kwalitatief seniorenappartement op deze locatie. Dit alles in een tijd waarin uitbreiding van met name sociale woningbouw voor de doelgroep zeer noodzakelijk is.

Zoals u bekend hebben wij u in de brief van 2 mei 2017 al verzocht dit project zelfstandig ter hand te nemen en niet te wachten tot de gemeente Krimpenerwaard de plannen voor naastgelegen gebied eens heeft ontwikkeld. Wij constateren dat er in deze tussentijd helaas door de gemeente Krimpenerwaard geen enkele vordering is gemaakt. Gelet op het voorgaande verzoeken wij u nogmaals om als Groen Wonen Vlist zelfstandig dit project te gaan ontwikkelen en de intentieovereenkomst met de gemeente Krimpenerwaard per direct op te zeggen en direct te beginnen met het aanbesteden en bouwen van de sociale huurwoningen.

Wij zouden het zeer op prijs stellen als wij per omgaande een beslissing van u mogen ontvangen waarin u aangeeft de samenwerking met de gemeente Krimpenerwaard met directe ingang te beëindigen.

Wij verzoeken u een afschrift van deze brief te sturen aan de Raad van Commissarissen van Groen Wonen Vlist.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur,

w.g.

Mw. I. van Vliet, secretaris