

Geachte leden van de gemeenteraad van Krimpenerwaard,

Van harte gefeliciteerd met uw verkiezing en recente installatie. U zult vast veel brieven en informatie krijgen in deze tijd. Ook de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN) vraagt graag uw aandacht. Niet voor onszelf, maar voor het instrument maatschappelijke visitatie woningcorporaties, dat u in uw raadswerk goed van pas kan komen.

De maatschappelijke waarde van woningcorporaties in Nederland is groot. Zij zorgen ervoor dat mensen met een laag inkomen goed en betaalbaar kunnen wonen en dragen daarmee bij aan de stabiliteit in onze samenleving. Samen met gemeenten, huurdersvertegenwoordigers en andere partners werken zij aan de lokale woonopgaven.

Door middel van een vierjaarlijkse onafhankelijke en eenduidige visitatie maken zij hun maatschappelijke waarde inzichtelijk en leggen zij verantwoording af over hun maatschappelijke prestaties. Daar leren zowel de woningcorporaties als het hele lokale volkshuisvestingsnetwerk van.

Gemeenten, huurdersorganisaties, en andere belanghebbenden leveren een actieve bijdrage aan de visitatie, door middel van hun oordeel, interviews en deelname aan groepsgesprekken. Het visitatierapport is openbaar. Het rapport biedt een schat aan informatie die ook na afloop aanleiding kan geven voor een “goed maatschappelijk gesprek”. Visitatie is sinds 2015 opgenomen in de Woningwet.

U kunt het meest recente visitatierapport van de corporatie(s) in uw gemeente vinden op de website van de corporatie zelf, maar ook op de site van SVWN www.visitaties.nl/visitatierapporten. In uw gemeente zijn de volgende corporaties actief:

<i>Naam woningcorporatie</i>	<i>Meest recent visitatierapport</i>	<i>Volgende visitatierapport (uiterlijk)</i>
Stichting QuaWonen	augustus 2017	augustus 2021
Groen Wonen Vlist	januari 2016	januari 2020
Woningbouwstichting 'Samenwerking'	juli 2017	juli 2021
Wbv Beter Wonen (Ammerstol)	oktober 2015	oktober 2019
Woningstichting Gouderak	november 2016	november 2020
Stichting Mooiland	maart 2015	maart 2019
Stichting Woonzorg Nederland	augustus 2016	augustus 2020
Stichting Vestia	november 2017	november 2021

Hopelijk hebben we u met dit bericht op een idee gebracht. Wilt u meer weten over het instrument visitatie, neem dan gerust contact met ons op. Ook staan wij open voor het organiseren van lokale voorlichting of het verstrekken van informatie op andere manieren.

Met vriendelijke groet,

Jos Koffijberg
directeur-bestuurder



Postbus 4077
3502 HB UTRECHT
Weg der Verenigde Naties 1
3527 KT UTRECHT

030 – 72 10 780
jos.koffijberg@visitaties.nl • www.visitaties.nl