

RAADSVRAAG

Nr: SV18-60

Datum: 1 oktober 2018

Vraag art. 38

Indiener: Lokaal op 1, Janette Hofman

Onderwerp: Huizen onder invloed van de elektriciteitsmast in Schuwacht



Toelichting:

De bewoners van Schuwacht 142 en 144 wonen met veel plezier aan de dijk in Schuwacht. Deze mensen wonen recht tegenover het witte buitendijkse huis Schuwacht 1. Inmiddels zijn de bewoners van dit pand verhuisd en staat dit pand leeg.

Dit huis zou in eerste instantie dit jaar nog gesloopt worden. De andere leegstaande huizen worden op dit moment antikraak verhuurd totdat ze allemaal leegstaan en in 1 keer gesloopt gaan worden. Het buitendijkse huis baart deze bewoners zorgen, afspraken worden niet goed nageleefd of slordig of laks behandeld. In de wandelgangen wordt vernomen dat de woonbestemming van dit pand is afgehaald en er bij de gemeente nagedacht wordt over een andere bestemming. Inwoners willen graag weten wat er nu gaat gebeuren. U kunt zich voorstellen dat deze mensen niet zitten te wachten op overlast en verpaupering van de buurt. Volgens deze bewoners groeit er ook nog een taxushaag over de weg waardoor levensgevaarlijke verkeerssituaties ontstaan.

Vragen:

- Is het college met ons van mening dat deze bewoners in een kwetsbare positie verkeren nu er in de buurt verschillende huizen leeg komen te staan (geeft al snel een beeld van achteruitgang van de buurt) en dat daardoor de leefbaarheid van deze buurt in het geding is.
- Deelt het college de zorgen van deze inwoners dat verpaupering moet worden tegen gegaan.
- Kan het college ons en uiteraard de bewoners van boven genoemde panden, zo snel mogelijk duidelijkheid verschaffen aangaande pand Schuwacht 1.
- Kan het college de verkeersveiligheid daar ter plekke waarborgen.
- Daarnaast willen wij graag informatie van het college over de stand van zaken m.b.t. de aankoop van de diverse panden.

Antwoord college:

1. Nee
2. Ja.
3. Ja.
4. Door de aankoop en tijdelijke verhuur verandert de verkeerssituatie niet. Bij tijdelijke verhuur worden ook afspraken over het onderhoud van groen overeengekomen.
5. De uitkoopregeling (die van toepassing is op woningen loodrecht onder de hoogspanningsleidingen) heeft in deze buurt specifiek betrekking op de woningen 146, 148, 150, 152, 154 a en 1. De gemeente is inmiddels eigenaar van nr. 1 en nr. 146 en we hebben overeenstemming over de aankoop van 148. Verder hebben we gesproken met de eigenaren

van nummers 150 en 152. Voor nummer 154 a is in november 2018 een derde en laatste taxatie verricht. De verwachting is dat we op korte termijn hier overeenstemming over zullen bereiken.

Nadat duidelijkheid is over alle panden, zal na overleg met de omgeving een bestemmingsplan worden voorbereid (waarbij de woonbestemming van de percelen afgehaald wordt).

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,

mw. mr. M. Plantinga

mr. R.S. Cazemier