Huudersbelangenvereniging Gouderak

Griffie Krimpenerwaard
T.a.v. B&W, Leden van de Raad, Leden van diverse Commissies
Burgemeester van der Willigenstraat 58
2941 ES Lekkerkerk
griffie@krimpenerwaard.nl

Gouderak,11 december 2018

Onderwerp: Opmerkingen van uw Raadsleden/commissieleden.

Geacht College, Leden van de Raad en andere belanghebbende.

Naar aanleiding van de ontwikkelingen rond een fusie onderzoek van 4 kleinere woningcorporaties in de Krimpenerwaard, de prestatieafspraken en de opmerkingen die door sommige van uw leden hierover gegeven zijn, schrijf ik u.

Enkele jaren geleden heeft mijn voorgangster al eens ingesproken in uw raad/commissie waarop tot onze spijt geen enkele reactie van uw kwam. Vandaar dat ik het ditmaal probeer via een ingezonden brief. Hoe het overigens afliep na het inspreken? Na een half jaar aanmodderen, als huurdersorganisatie aangeklopt bij de Woning Autoriteit, met succes. WSGouderak werd eindelijk onder verscherpt toezicht gesteld. Het afgelopen jaar is er heel veel veranderd, in positieve zin bij WSGouderak. Genoeg om misschien ook eens in een andere keuken dan die van Qua wonen te kijken? Al denk ik dat de bestuurders van de kleinere corporaties met alle respect bezig zijn met de huurders in plaats van het ontvangen raadsleden/commissieleden, diverse media end..

De afgelopen weken hebben wij als bestuur HBV Gouderak meerdere leden van uw raad en de diverse commissies mogen ontmoeten. Bij sommigen was bekend dat ik voorzitter ben van HBV Gouderak bij anderen niet, dit was ook het geval bij mijn mede bestuursleden. Want mij als voorzitter HBV Gouderak steekt is de reacties die ik van sommigen van uw ontving of heb aangehoord is; Qua wonen nodigt ons uit voor de koffie, Qua wonen doet….., Qua wonen is……, Qua wonen zal…… de huurdersorganisaties van Qua wonen….etc.. Ik ben geen voorzitter nog lid van de huurdersorganisatie van Qua wonen, nog huurder bij Qua wonen om wettelijk lid van de huurdersorganisatie te mogen zijn. Naast Qua wonen heeft (voorlopig nog) de Krimpenerwaard 4 prachtige kleinere woningcorporaties waarvan WSGouderak er één is. Dat Qua Wonen de grootste is dat begrijp ik, dat wil niet zeggen dat de grootste altijd en overal de beste in is of het beter weet, echter nog slechter is. Dat de 4 kleinere anders zijn, mogen duidelijk zijn. Dan de prestatieafspraken, deze zijn voor alle duidelijkheid niet alleen tussen Qua wonen en de gemeenten maar, worden met alle corporaties en de daarbij hoorde huurdersorganisaties afzonderlijk vastgelegd. Blijkbaar is dit niet bij een ieder van uw bekend. Naast de prestatieafspraken zijn er gezamenlijke prestatieafspraken die door de Federatie (5 corporaties), huurdersorganisaties en de gemeenten worden gemaakt en vastgelegd.

Dan wat mijn echt van het hart moet.
Wat uw partij vindt, of u als raadslid/commissielid, kunt uw uitdragen in uw raad/commissie. Het is naar mijn mening niet aan u/uw partij wat wij als huurdersorganisatie moeten vinden of doen. Het is naar mijn mening ook niet aan uw partij wat huurders in het algemeen en onze huurders in het bijzonder moeten vinden tijdens ‘onze’ huurdersbijeenkomst of die van anderen. Ik vond en vind het zeer ongepast dat sommige van u politieke stellingen innemen tijdens meerdere niet politieke bijeenkomsten. “Mijn partij vindt”, is dan van ondergeschikt belang, wat u eventueel als huurder vindt

is wel belangrijk maar, zou u gezien de aard van de bijeenkomsten naar mijn mening anders kunnen formuleren.

Als voorzitter van een kleinere huurdersorganisatie zou ik het op prijs stellen dat u als gehele raad/commissie de kleinere corporaties naar verhouding net zoveel aandacht geeft als u Qua Wonen geeft. Dat doen overigens naar mijn mening de Ambtenaren en de Wethouder gelukkig wel, waar ik hen zeer erkentelijk voor ben.

Wilt uw na deze lange uiteenzetting toch meer informatie over HBV Gouderak, onze taken, werkzaamheden, ervaringen etc., dan kunt u gerust contact opnemen, wij zullen u altijd ongeacht uw politieke kleur proberen te informeren.

Hoogachtend,
Voorzitter HBV Gouderak

Mevr. C.M. Speksnijder