

## **Oplegnotitie ecologisch en juridisch advies t.a.v. verzoek tot ontgrenzingen Den Hoek (o.a. familie Baas-Blanken)**

**Behorend bij raadsvoorstel:      vaststelling bestemmingsplan Natuurgebieden  
Veenweiden Krimpenerwaard**

**Datum: 28 februari 2019**

### Aanleiding

Bij het ontwerpbestemmingsplan heeft de familie Baas-Blanken een zienswijze ingediend. Inhoud van deze zienswijze is dat zij vinden dat begrenzing van hun perceel niet nodig is en daarmee ontgrensd willen worden. Naar aanleiding van deze zienswijze heeft de familie ingesproken op de hoorzitting met daarbij aangegeven dat de grond al extensief beheerd wordt en zij op vrijwillige basis willen werken, zonder natuurbestemming en de bijbehorende regels. Verder gaf de heer Baas aan dat hij niet bang is voor precedentwerking omdat in zijn beeld anderen daar niet om ontgrenzing hebben gevraagd.

De zienswijze en de inspraak hebben ertoe geleid dat enkele fracties uit de gemeenteraad hebben gevraagd om amendementen voor de ontgrenzing van één of meerdere particuliere percelen langs de zuidrand van Den Hoek.

Om voor de gemeenteraad tot een goede afweging te komen t.b.v. het indienen van deze amendementen zijn de mogelijkheden van deze amendementen door externe partijen (buiten het programmabureau) ecologisch en juridisch getoetst

Specifiek is advies gevraagd over de ontgrenzing van het perceel van de familie Baas-Blanken, met als optie om ook meerdere percelen in deze hoek te ontgrenzen.

Deze oplegnotitie geeft een samenvatting van de conclusies van deze adviezen. De adviezen zelf worden u ook toegezonden.

### Juridisch advies

**Zowel voor de ontgrenzing van alleen het perceel van de familie Baas-Blanken, als voor de ontgrenzing van meerdere particuliere percelen langs de zuidrand van Den Hoek, geldt dat de ecologische toetsing leidend is.** Namelijk: Kan het deelgebied Den Hoek zijn functie binnen het NNN nog vervullen zonder dit perceel, danwel deze percelen?

**Het aspect precedentwerking speelt een ondergeschikte rol.** Als de ecologische toetsing leidt tot toewijzing bij de familie Baas-Blanken, kan het inderdaad zo zijn dat andere eigenaren dit aanvoeren om een verzoek tot ontgrenzing voor hun perceel kracht bij te zetten. Maar in dat geval geldt dat ook voor die percelen een inhoudelijk (ecologische) afweging moet worden gemaakt. Het kan in dat geval heel goed zo zijn dat het verzoek van mevrouw Baas-Blanken wel kan worden toegewezen, maar dat met verdere indeuking het deelgebied te smal wordt om zijn functie binnen het NNN te vervullen. De verzoeken van anderen kunnen dan gemotiveerd worden afgewezen. Het gelijkheidsbeginsel dwingt dan niet tot toewijzing, omdat geen sprake is van gelijke gevallen.

**In de afweging van het verzoek van mevrouw Baas-Blanken moet ook de mogelijkheid tot uitdeuking worden betrokken.** Als indeuken op zich niet kan omdat de verbinding te smal zou worden, moet worden onderzocht of indeuken wel kan als op het perceel ten oosten van de Molenvliet wordt uitgedeukt. Ook dan gaat het om een feitelijke, ecologische beoordeling. In de afweging moet vervolgens ook het belang worden betrokken van de eigenaar van het uitdeuk-perceel. Dit betekent dat het bestemmingsplan óf opnieuw als ontwerp ter inzage moet worden gelegd óf een deel uit het bestemmingsplan moet worden gelaten.

#### Ecologisch advies

De natuur in het gebied van Den Hoek vormt de verbinding tussen de Krimpenerwaard en de Alblasserwaard. De Lek vormt daarbij een grote ecologische barrière en deze wordt nog eens extra versterkt door de dijkbebouwing die hier (vanuit het noorden gezien) voor ligt.

Juist om zo'n ecologische barrière te slechten is het voor de soorten belangrijk dat het natuurgebied dat hier tegenaan ligt voldoende 'robuust' (breed) is. Dit moet niet alleen de breedte van een stapsteen zijn, maar eigenlijk nog breder.

De zone ten zuiden van de Tiendweg Oost heeft daarbij ook de functie om als buffer te werken tussen de iets noordelijker gelegen weidevogelkern.

Het perceel ligt in een zone waar, anders dan voor de rest van het NNN naar het oosten, er relatief veel openheid is richting de dijk en er ook aansluiting is op buitendijks gebied. Dit maakt het eigenlijk wenselijk dat het NNN hier juist nog breder zou zijn, in westelijk richting. Dit is echter geen optie. Daarom is het van belang dat dan in ieder geval zo dicht mogelijk op die open zones, binnen het NNN, natuur wordt aangelegd een goede kwaliteit zodat de soorten toch de verbinding kunnen gebruiken. Dit moet dan dus op het perceel van de familie Baas-Blanken worden gerealiseerd.

**Met het oogmerk een robuuste ecologische verbinding te realiseren met de begrenzing en inrichting van Den Hoek is het perceel van de familie Baas-Blanken van groot belang voor uitwisseling en migratie omdat dit perceel het best aansluit op open zones dicht tegen de dijk en daarachter gelegen buitendijks gebied.**

Het eventueel verder versmallen van het NNN (in oostelijke richting) is daarmee evenmin een optie .

Ecologische afweging van het alternatief om het perceel direct oost van de Molenvliet als NNN te begrenzen als compensatie voor het ontgrenzen van het perceel van de familie Baas-Blanken: dit voegt aan de ecologische functionaliteit van het NNN weinig tot niets toe, omdat er ter hoogte van dat perceel geen buitendijks gebied aanwezig is.