

Themabijeenkomst Omgevingsbod

Versterking van de Krimpenerwaard

7 februari 2019

Wat wil het gebied ?

De strategische Visie van Riek Bakker:



Het is toch goed zo?



De schouders eronder



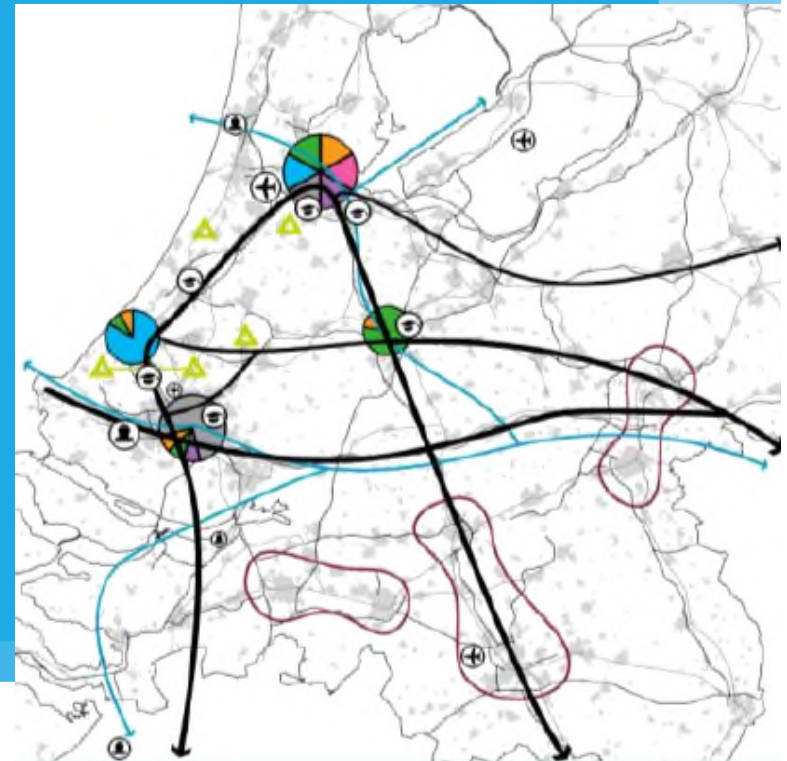
Met brede blik



Doel van het MIRT

Het belang van het Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (MIRT) is een nationaal belang

Het Rijk wil met het MIRT de concurrentiepositie van Nederland verbeteren.



Waar ligt de kans voor de Krimpenerwaard

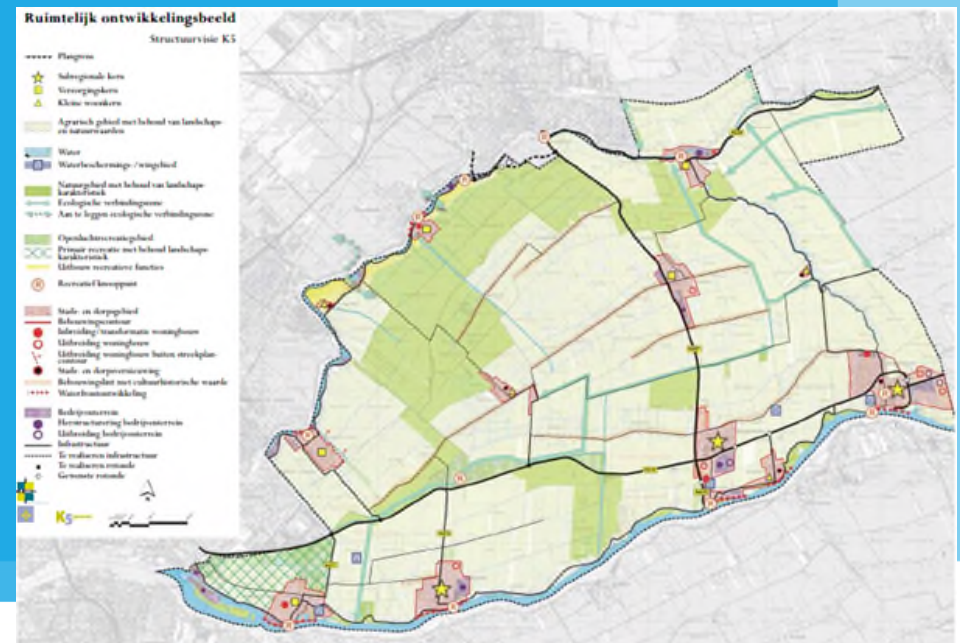
“Verbinden van Stad en Land, aanvullen en versterken van elkaar”.
Dat doen we vanuit onze eigen kracht: versterken kernen, benutten kwaliteiten.



Waar hebben we het over?

Ontwikkelingen in de Krimpenerwaard

1. Natuurontwikkeling 2250 hectare
2. Uitwerking van ontwikkelingsruimte 200 hectare

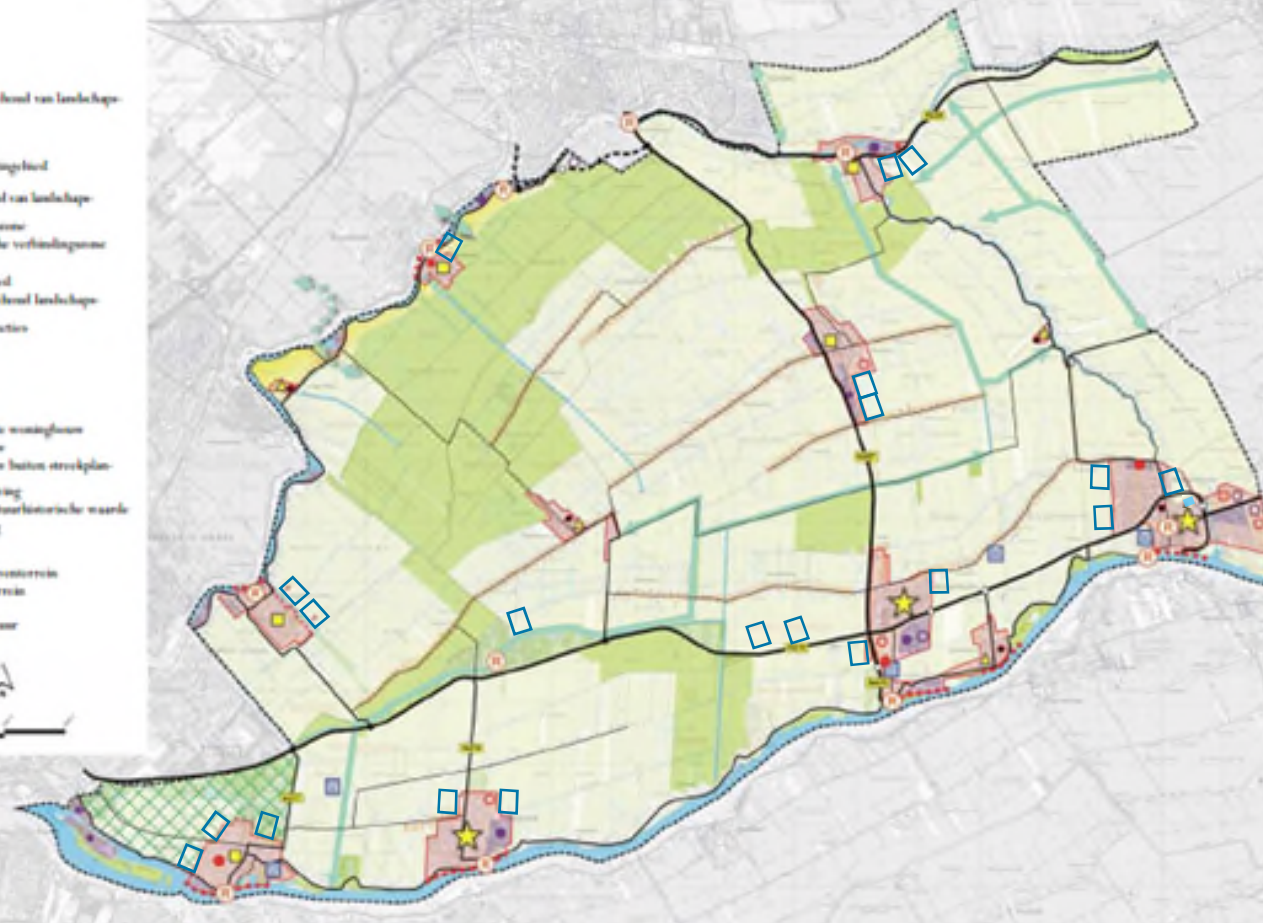


Ruimtelijk ontwikkelingsbeeld

Structuurvisie K5



Wat is 200 hectare verspreid over het gebied?



Wat gaan we doen vanavond?

1. Proces
2. Samen kijken naar de kaders
3. Scenario's als basis voor de te ontwikkelen varianten

Proces

2014-2018

- Opgehaalde informatie gebiedsprocessen

28 jan-7 febr

- Herijken proces aan MIRT- planning
- Hoofdlijnen Scenario's bespreken met raadsleden

8 febr-1 mrt

- Invullen scenario's met afstemming Waardtafel en digitale inbreng inwoners
- 18 februari presentatie vanuit MIRT aan gebied

4-14 mrt

- 3 avonden in het gebied informatie en accenten
- Besluit raad scenario's op basis thema-avond (14mrt)

Maart-april

- Doorrekenen en opstellen varianten met Waardtafel
- 2 april besluit gebiedsbod in Gemeenteraad
- Inbreng in MIRT

Na juni 2019

- Participatietraject specifieke invulling hoofdlijnen gebiedsbod

Wat waren de voorgestelde kaders?

Procesopzet besproken in cie. 16/1 en op 22/1:

1. De bestaande kernen versterken;
2. Betekenisvol financieel bijdragen;
3. Bijdragen MIRT-criteria
4. Bijdragen aan gebiedsdoelstellingen van de Provincie
5. Ook met gebiedsbod een betere doorstroming op de Algera-brug



Scenario's worden bepaald door vijf hoofdfuncties

1. Wonen (natuur inclusief) ter versterking van kernen en voorzieningen;
2. Ruimte voor vernieuwing/innovatie en uitbreiding van maakindustrie
3. Klimaat & Energie - ruimte voor energielandschap en biodiversiteit
4. Recreatie (natuurbeleving en sport), toerisme (horeca en evenementen)
5. Bereikbaarheid (P&R + e bike voorzieningen)



Scenario's

Periode tot
2030

Ontwikkeling Krimpenerwaard tot 2030 gebaseerd op:

*Bestaande kaders/ beleid (Woonvisie,
Retailvisie, adaptieve landbouw, NNN)*

*Initiatieven/ autonome ontwikkelingen
(Panorama)*

Periode
na 2030

Scenario 1:
Basisscenario – doortrekken bestaande
kaders



Scenario 2:
Eigen behoefte en kansen

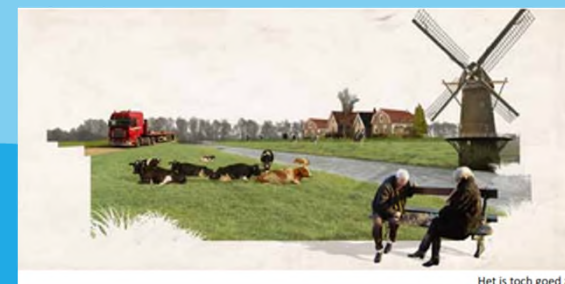


Scenario 3:
Eigen behoefte en kansen +
ruimte voor stad-land versterking



Scenario 1 na 2030 **Het is toch goed zo?**

- Beheer wat we hebben. Bouw alleen voor de (teruglopende) behoefte wonen, werk en de vergrijzing.
- Landschap en biodiversiteit eerst.



Toelichting		Ruimtebehoefte
Wonen	Doortrekken woningbouwproductie – eigen behoefte	Ca. 2000 woningen (65 ha)
Werken	Uitbreidingsbehoefte	10 ha
Energie	Ruimte voor kleinschalige initiatieven	15 ha zonnevelden verspreid
Natuur en R&T	Functies ter versterking gebruik natuur en R&T	4 ha
Bereikbaarheid	Onderdelen 10 punten plan	1 ha
TOTAAL		95 ha

Scenario 2 na 2030 **Schouders eronder**

Voeg voor 2030 – 2050 wonen, werk, energielandschap, recreatie/toerisme en bereikbaarheidsvoorzieningen toe om ons te versterken.



De schouders eronder

Toelichting		Ruimtebehoefte
Wonen	Woningbouwproductie voor eigen behoefte en versterken kernen	Ca. 3.000 woningen (100 ha)
Werken	Uitbreidingsbehoefte, deels faciliteren	15 ha
Energie	Ruimte voor versnelling via grotere schaal	20 ha verspreid
Natuur en R&T	Funcities ter versterking gebruik natuur en R&T	8 ha
Bereikbaarheid	Onderdelen 10 punten plan	2 ha
TOTAAL		145 ha

Scenario na 2030 **Met brede blik**

Met brede blik, stad en land moeten elkaar aanvullen en versterken om Nederland te versterken.



Met brede blik

Toelichting		Ruimtebehoefte
Wonen	Woningbouwproductie voor eigen behoefte, versterken kernen en aanvullend woonmilieu stad	Ca. 4.000 woningen (133 Ha)
Werken	Uitbreidingsbehoefte, faciliterend aan de omliggende gebieden	20 ha
Energie	Ruimte voor grootschalige initiatieven	30 ha verspreid
Natuur en R&T	Functies ter versterking gebruik natuur en R&T	12 ha
Bereikbaarheid	Onderdelen 10 punten plan - transferium	5 ha
TOTAAL		200 ha

Vervolg: Onderzoeken scenario's

Een basis voor een gebiedsbod maken
(varianten binnen de scenario's)

Per variant impact op randvoorwaarden inzichtelijk:

Per variant de meerwaarde op het gebied van:

1. Betekenisvol financieel bijdragen;
2. De bestaande kernen versterken;
3. Bijdragen MIRT-criteria
4. Bijdragen aan gebiedsdoelstellingen Provincie
5. Ook met gebiedsbod een betere doorstroming op de Algera-brug

1. Energietransitie
2. Kansen voor mensen
3. Kracht (retail)-voorzieningen kernen
4. Differentiatie bevolking
5. Versterking functie natuur- en recreatiegebieden



De structuurvisies oude gemeenten

Toelichting (wonen, werken)		Ruimtebehoefte
	Uitleglocaties structuurvisies	160 ha
	Herstructureringslocaties structuurvisies	20 ha
	Inbreidingslocaties	40 ha
	Recreatie en toerisme, infrastructuur	200 ha
TOTAAL		420 ha
	Totaal in uitvoering genomen/uitgevoerd	360 ha
+	Nationale Natuur Netwerk	2250 ha

*Bron: globale uittrekking van oude structuurvisies (2004 SCH, 2006 NLK, 2008 BAB, 2012 VLI + OUD)
en kaart + database projecten ruimtelijke ontwikkeling*