

Goedenavond,

Zeer recent is op 5 maart tijdens de raad het ontwerpbestemmingsplan “Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard” vastgesteld. Welke tot en met 9 oktober 2018 ter inzage heeft gelegen.

Vlak voor de datum waarop het bestemmingsplan wordt vastgesteld, is door een aantal politieke partijen zeer onverwacht voorstellen gedaan voor zogenoemde “ontgrenzing” van percelen die daarmee zouden worden uitgesloten van het Natuurnetwerk Nederland.

De verschillen zijn uiteengezet in aangehechte bijlagen. Wij als belanghebbenden, wensen met name aandacht voor percelen: 3946 en 4587 aangrenzend aan de zuidkant van Haastrecht.

Het is teleurstellend te moeten constateren dat door een last minute amendement gemelde percelen nu mogelijk worden uitgezonderd. Als dat zo zou zijn, dan raakt dat omwonenden direct en hebben wij daartegen als direct belanghebbenden bezwaren.

Wanneer de Raad deze voorgestelde ontgrenzing wenst, dan vindt dat plaats – zoals u bekend - door middel van een voorstel aan Gedeputeerde Staten, die de definitieve begrenzing vaststellen.

Formeel is het amendement ingediend omdat de locatie in beeld is voor uitbreiding van de kern Haastrecht. Belangrijk is op te merken dat reeds in andere delen van Haastrecht een ruime hoeveelheid woningen zullen worden gerealiseerd. De realisatie in de gemelde gebieden is onzes inziens bovendien strijdig met de nieuwe handreiking voor duurzame verstedelijking en op die grond absoluut onmogelijk. Uitbreiding binnen de bestaande kern is zonder meer mogelijk. Binnen die kern kunnen seniorenwoningen worden gerealiseerd, zodat bestaande woningen voor starters beschikbaar komen. Hier dient ten minste nader onderzoek naar te worden verricht en in alle belangen te worden meegewogen.

Daarnaast is de vraag of dit deelgebied zijn functie in het Natuurnetwerk Nederland kan vervullen zonder de betreffende grond. Hiervoor dient een diepgaande inhoudelijke ecologische analyse te komen. Mocht de ecologische haalbaarheid nader zijn onderbouwd, dan speelt de vraag waarom de ruimte voor indeuking juist hier is ingezet en waarom op dit moment?

Planschade en/of nadeelcompensatie zowel nu als toekomstig voor omwonenden moet worden ingecalculeerd en mee worden gewogen in alle belangen.

Al jaren ging het ontwerp bestemmingsplan ervan uit dat de nieuwbouwwijk Bos en Water aan de zuidkant direct zou gaan grenzen aan Natuurnetwerk Nederland. De gemeente en de Raad hebben die verwachting t.b.v. kopers altijd gewekt. Wij vertrouwen erop dat het gewekte vertrouwen niet wordt beschadigd.

Op geen enkele wijze zijn de inwoners nog betrokken bij de wijzigingsvoorstellen van de raad. Via een last minute omweg worden te onderhavige percelen mogelijk toch aan het Natuurnetwerk Nederland onttrokken.

Dank voor uw aandacht.