

TOELICHTING NOTITIE UITWERKING WOONVISIE NAAR KERNEN

Opdracht

- Voorstel voor verdeling van 3.000 nieuwe woningen over de kernen (periode 2015-2030).
- Een woon-opdracht en geen RO-opdracht.

Relativeringen

- Toevoeging van 3.000 woningen is klein t.o.v. huidige omvang (23.916 woningen)
- Veel van wat nodig is, is al belegd in huidige bouwplannen.

4 stappen om 3.000 woningen te verdelen

- Stap 1: Vaststellen restant van bouwambitie.
- Stap 2: Bepalen huidig aantal woningen per kern.
- Stap 3: Inschatten aantal woningen per kern in 2030.
- Stap 4: Vaststellen behoefte per kern aan nieuwe bouwplannen.

Resultaat

Van de 3.000 woningen:

- zijn er 363 al gerealiseerd;
- zijn er 1.655 opgenomen in huidige bouwplannen (waarvan 782 'hard' en 873 'zacht');
- moeten er voor 490 nog aanvullende locaties worden gezocht;
- worden er 492 niet op voorhand verdeeld.

Voorgestelde verdeling over de kernen

Kern	Woningen
Ammerstol	52
Bergambacht	108
Berkenwoude	72
Gouderak	59
Haastrecht	217
Krimpen aan de Lek	331
Lekkerkerk	346
Ouderkerk aan den IJssel	204
Schoonhoven	651
Stolwijk	78
Vlist	27
Subtotaal	2.145
Reeds gerealiseerd in 2015 t/m 2017	363
Niet op voorhand verdelen	492
Totaal	3.000