

Aangenomen
26 voor
4 tegen (Pk, Dk, Wd)



AMENDEMENT



Nr.: A19-16



Behorend bij raadsvoorstel: 14

Bestemmingsplan Natuurgebied Veenweiden Krimpenerwaard

Datum: 5 maart 2019



Onderwerp: Ontgrenzen ten oosten van kern Gouderak in zuidelijke richting

Tekst amendement:

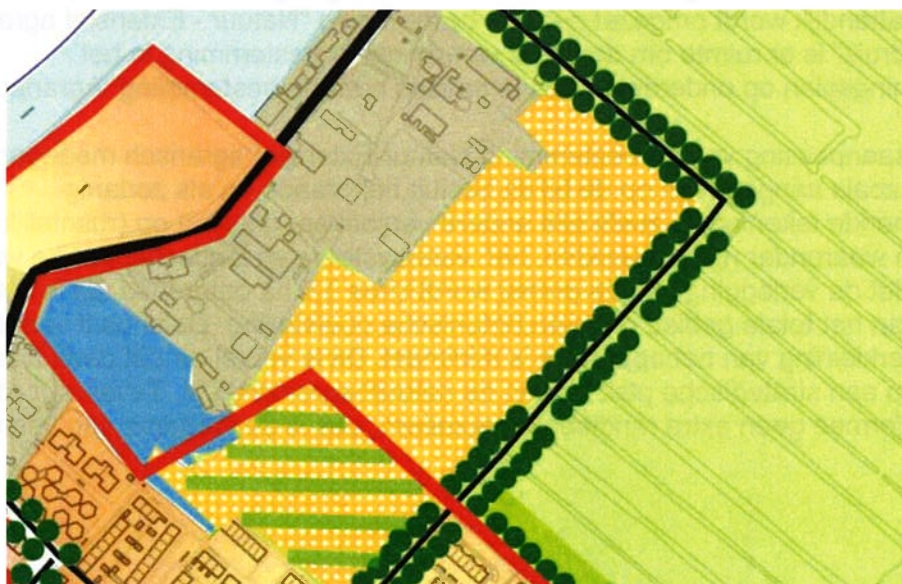
De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 5 maart 2019;

besluit punt 4 van het ontwerpbesluit als volgt aan te vullen:

- Op de verbeelding van het bestemmingsplan Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard de bestemming van de gronden die zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening, te wijzigen in de bestemming 'Agrarisch met waarden';
- Het Inrichtingsplan (dat als bijlage bij de regels is opgenomen) hierop aan te passen;
- Het college verzoeken om aan Gedeputeerde Staten een voorstel te doen voor de indeuk van de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) zoals opgenomen op kaart 8 bij de Verordening Ruimte.

Toelichting:

- In de Structuurvisie Ouderkerk 2030 is opgenomen dat voor de leefbaarheid van de kern Gouderak de eigen woningbehoefte in en aansluitend op Gouderak dient te worden opgevangen. Om de gestelde doelen ten aanzien van de vitaliteit te halen, is ontwikkeling van een nieuwe bouwlocatie noodzakelijk. Deze bouwlocatie is in de Structuurvisie vastgelegd en ligt aan de oostkant van Gouderak, aansluitend op en evenwijdig aan het dijkvak Middelblok. Op de bijgaande afbeelding is deze locatie aangegeven. Deze locatie valt geheel buiten de begrenzing van het nieuwe natuurgebied en heeft daarom, voor zover deze gronden binnen het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard liggen,



de
bestemming
'Agrarisch
met
waarden'.

Bouwlocatie Gouderak-Oost volgens de Structuurvisie Ouderkerk 2030

- De gronden ten zuiden van deze bouwlocatie hebben in het ontwerpbestemmingsplan Natuurgebieden Veenweiden Krimpenerwaard vrijwel uitsluitend de bestemming Natuur-Extensief agrarisch medegebruik. Direct langs de oostzijde van de kern Gouderak is slechts één smal perceel met de bestemming 'Agrarisch met waarden' aanwezig. Verdere toekomstige uitbreiding van de kern Gouderak aan de oostzijde, met woningbouw of sociaal-maatschappelijke voorzieningen, buiten de in de Structuurvisie aangewezen bouwlocatie, is daardoor nauwelijks mogelijk. Ook aan andere zijden is uitbreiding van de kern Gouderak niet mogelijk. Aan de noordzijde grenst de kern aan de Hollandsche IJssel, aan de westzijde aan het bestaande natuurgebied Stolwijksche Boezem en aan de zuidzijde direct aan het nieuwe natuurgebied.
- Het algemeen belang dwingt de gemeente bij nader inzien tot het verleggen van de grens van de bestemming Natuur - Extensief agrarisch medegebruik aan de oostzijde van de kern Gouderak in zuidelijke richting. Voor de leefbaarheid/vitaliteit van de kern is het voor de middellange termijn noodzakelijk ruimte buiten de bestaande kern en buiten de aangewezen bouwlocatie Gouderak- Oost te hebben om sturing te kunnen geven aan sociaal-maatschappelijke vraagstukken zoals de verplaatsing van de sportvelden.
- De huidige sportvelden voor Gouderak hebben een totale oppervlakte van rond de 3 ha en liggen aan de Kattendijk op een afstand van ruim 2 km van de kern Gouderak. Kattendijk is een doorgaande weg tussen Ouderkerk aan den IJssel en Gouda. Verplaatsing van deze sportvelden naar een locatie direct nabij de kern Gouderak is een versterking (van het voorzieningenniveau en de leefbaarheid) van de kern en een verbetering van de verkeersveiligheid voor de sportende jeugd. De aanrijdroute naar de huidige sportvelden wordt voor de jeugd als onveilig ervaren. Thans loopt er een onderzoek naar de mogelijke verplaatsing van de huidige sportvelden. Binnen de bestaande kern Gouderak zijn er geen locaties beschikbaar met voldoende ruimte voor de sportvelden.
- Bij de definitieve begrenzing van het NNN geldt, conform de afspraken die zijn vastgelegd in de Gebiedsovereenkomst, dat er circa 2.250 ha natuur gerealiseerd wordt in de Krimpenerwaard. Er mag sprake zijn van een afwijking van maximaal 1%. Omdat een deel van de gronden met de bestemming "Agrarisch met waarden" in polder Kattendijk wordt omgezet naar de bestemming "Natuur - Extensief agrarisch medegebruik" is er ruimte om de grens van de natuurbestemming in het bestemmingsplan op onderdelen aan te passen naar de bestemming 'Agrarisch met waarden'.
- De grensaanpassing van de bestemming Natuur-Extensief agrarisch medegebruik op de wijze zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening is, zoals alle andere verzoeken, getoetst op (ruimtelijke) aspecten waaronder natuurwaarden, het watersysteem en landschappelijke waarden.
 - o Met de verlegging van de grens wordt circa 3,5 ha ontgrensd, dit is 0,49 % van het totale gebied met een botanische doelstelling. De impact van deze verkleining van het oppervlak is minimaal. Dit is vooral omdat deze locatie niet op een strategische plek binnen de natuurbegrenzing ligt. Tevens wordt er hiermee geen extra randlengte gecreëerd, dus is de toename van verstoring

naar het overblijvende natuurgebied daardoor beperkt. Het verleggen van de grens heeft dus geen onevenredige nadelige gevolgen voor de natuurontwikkeling zoals deze is afgesproken in de Gebiedsovereenkomst: minder kruidenrijk grasland, maar geen belemmering voor het functioneren van een ecologische verbinding.

- Met de verlegde grens wordt aan de zuidzijde in landschappelijke zin aangesloten op het patroon van de aanwezige dwarssloot, welke tevens de zuidelijke grens van de bestaande kern van Gouderak vormt, waardoor ook sprake is van een vanuit ruimtelijk oogpunt aanvaardbare begrenzing: de kern zal vanaf de dijk gezien niet dieper het veenweidegebied in komen. Er zijn voor de verlegging van de grens dus geen aanpassingen in het watersysteem noodzakelijk.
 - Het verleggen van de grens is vanuit ruimtelijk oogpunt een logische en aanvaardbare keuze. Deze gronden grenzen immers aan de bestaande kern Gouderak en de bouwlocatie Gouderak-Oost. Door de clustering met de bestaande kern en bouwlocatie worden landschappelijke waarden zo min mogelijk geschaad en blijft de beleefbaarheid vanuit het open veenweidegebied zoveel mogelijk behouden. Daarnaast is zoals genoemd uitbreiding van de kern aan andere zijden niet mogelijk. Er bestaan dus geen andere reële alternatieven voor uitbreiding.
- Vast te stellen is dat het verleggen van de grens van de bestemming Natuur – Extensief agrarisch medegebruik geen onevenredige afbreuk doet aan de natuur- en waterdoelen en de waterkwaliteit die in het gebied worden nagestreefd en eveneens geen onevenredige afbreuk doet aan de landschappelijke waarden.
 - Al met al wegen de belangen die gediend zijn met het verleggen van de grens van de bestemming Natuur - Extensief agrarisch medegebruik ten oosten van Gouderak zwaarder dan de belangen die gediend zijn met de realisatie van het Natuurnetwerk Nederland op de betreffende gronden.

Ondertekening en naam:

Elisabeth van Zijl (ChristenUnie)

Jan Willem van der Ham (SGP)

Jan Dekker (CDA)

Willem Schoof (VGBK)

Pascal Zuiderwijk (VVD)

Jan van der Zwaard (D66)

Geke Smit (Lokaal op 1)

Cees van der Graaf (PvdA)

