

Geachte Gemeenteraad,

Als omwonenden van het "AVIA terrein" maken wij ons zeer grote zorgen om

1: De hersanering

2: De bouwplannen

1; De hersanering:

Ca. 5 jaar geleden is het Avia terrein gesaneerd. Vrijwel direct na deze sanering is er door omwonenden gemeld dat er nog steeds olie de IJssel inliep. Helaas is dat afgedaan als "rest van de sanering".

Ook is toen gebleken dat er meer vervuiling zat half onder het wegdek. Omdat er toen al plannen waren voor herinrichting van de dijk en wegdek, zou dat doorgegeven worden aan de desbetreffende instanties zodat deze vervuiling tijdens die werkzaamheden kunnen worden meegenomen. Het is destijds afgedekt met een stuk plastic en zand.

Nu, 5 jaar later, wordt het terrein voor een deel (aan de waterkant) opnieuw gesaneerd, "want er is gebleken dat er nog olie de IJssel in loopt". Op de infoavond voor omwonenden is ons e.e.a. uitgelegd. Wij hebben ook navraag gedaan over de vervuiling in de dijk, maar dat had geen prioriteit en was zelfs bij een aantal betrokkenen niet bekend.

Op dit moment worden de her-saneringswerkzaamheden uitgevoerd. Inmiddels is men aangekomen op de vervuilde grond. Er ligt een gitzwarte olieachtige substantie bloot. De stank is zeer indringend. Wij maken ons zorgen over de controles op deze werkzaamheden. Wij zijn erg bang dat er ook deze keer te weinig afgegraven wordt en alles weer met een stuk plastic en zand afgedekt zal worden. Er zijn namelijk mensen bij die er baat bij hebben dat dit zo snel mogelijk afgehandeld wordt.

Daarmee komen wij aan bij punt 2:

2; De bouwplannen:

Op de infoavond over de huidige sanering bleek ook de nieuwe eigenaar van het AVIA terrein aanwezig. Aan het eind van de bijeenkomst, toen de meesten van ons al klaar stonden om te vertrekken, vroeg er iemand aan de nieuwe eigenaar of ze misschien mocht weten wat de plannen zijn. Tot onze grote schrik meldde hij dat er plannen zijn voor ca. 40 appartementen. (Verdeeld over 3 gebouwen in hoogte variërend tot 4 verdiepingen.) Hij voegde er aan toe al in een vergevorderd stadium te zijn met de gemeente.

Inmiddels hebben wij als omwonenden ook uit het IJsselblaadje kunnen vernemen dat die plannen er blijkbaar zijn.

Wij vinden dit plan onacceptabel! Dit tast het landelijk karakter van onze omgeving zeer ernstig aan.

Ook vrezen wij voor aanzienlijke overbelasting van de dijk door toename van het verkeer.

Tijdens de eerste sanering in 2015 is ons verteld dat het AVIA terrein bestemming "bedrijven" heeft, wat in zou houden dat er één of enkele bedrijven met bedrijfswoningen zijn toegestaan. Voor zover wij hebben kunnen nagaan is dat nog niet veranderd.

Wij zijn helaas niet bekend met de wegen die wij met onze zorgen kunnen bewandelen. Daarom vragen wij van u ons zo spoedig mogelijk op de hoogte te brengen van de juiste informatie en de procedures die wij kunnen volgen bij het maken van bezwaar.

Wij horen graag zeer spoedig van u!

Met vriendelijke groet,

Dhr. en mevr. Bos

Ouderkerk aan den IJssel