

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W
VOOR de gemeenteraad
CC
DATUM 7 april 2020
ONDERWERP

Beste meneer, mevrouw,

Het college heeft besloten binnen welk gebied het nieuwe Schoonhovens College (vmbo-locatie) en sporthal de Meent gerealiseerd moeten worden. Ook de stedenbouwkundige randvoorwaarden die wij de architect mee geven, zijn door ons vastgesteld. Te zijner tijd leggen wij aan uw raad het omgevingsplan voor dit gebied voor ter vaststelling. Wij informeren u over het door ons genomen besluit en informeren u direct over een aantal andere stappen in dit dossier.

Ontwikkellocatie

Gekozen is voor de locatie van de huidige sporthal en een deel van de huidige schoollocatie. Zie de schets in de bijlage 1. Enkele overwegingen hierbij:

- De grond is eigendom van de gemeente. Dat is financieel gunstig omdat geen grond hoeft te worden aangekocht.
- Dat heeft ook een voordeel in de tijd; de gemeente bepaalt haar eigen planning en is niet afhankelijk van ontwikkelingen op het bedrijventerrein met projectontwikkelaars of eigenaren.
- Op deze locatie is het mogelijk om de huidige school voorlopig te handhaven en tijdelijke huisvesting voor de school te voorkomen.
- Ruimte op het bedrijventerrein blijft beschikbaar voor wonen.

Stedenbouwkundige randvoorwaarden

De stedenbouwkundige randvoorwaarden zijn (naast de programma's van eisen van school en sporthal) de kaders waarmee de architect aan de slag gaat. U treft ze in bijlage 2.

Overige onderwerpen waarover wij u graag informeren:

Architectenselectie

De architect moet via een Europees aanbestedingsprocedure geselecteerd worden. Dit is in gang gezet. Eerst via een openbare inschrijving waaruit vijf kandidaten zijn geselecteerd om specifiek voor deze opgave een visie en schets te ontwerpen. In de planning wordt voor de zomervakantie een opdracht aan een architectenbureau gegund.

Participatie

In dit project hebben wij omwonenden geïnformeerd met een nieuwsbrief. Ook hebben we inmiddels twee avonden georganiseerd met de sportverenigingen. Normaal gesproken zouden wij na vaststelling van de ontwikkellocatie een informatieavond inplannen voor de omwonenden. Nu dat vanwege corona niet kan, stellen wij opnieuw een nieuwsbrief op. Daarin gaan wij ook in op een van de eerste acties die wij organiseren zodra de architect bekend is: ophalen van input bij omwonenden en sportverenigingen.

Sport

De oplossing voor sport is nog niet duidelijk, hieraan wordt gewerkt. Met de te contracteren architect wordt naar de fasering gekeken. Ook de mogelijkheden voor een tijdelijke sporthal worden onderzocht. De sporthal wordt niet gesloopt voordat duidelijk is hoe sport en schoolgym door kunnen gaan. Wij houden u hierover op de hoogte.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris (wnd.),

de burgemeester,

J. Hennip

mr. R.S. Cazemier

Bijlagen RIB:

1. Ontwikkellocatie
2. Stedenbouwkundige randvoorwaarden