

RAADSVRAAG



Nr: SV20-061

Datum: 13 juli 2020

Vraag artikel 38 Reglement van Orde

Indiener: Kees Larooij

Onderwerp: Zorgen omwonenden over ontwikkelingen “AVIA terrein” Ouderkerk aan den IJssel

Vragen:

1. Zijn de burgers die vragen hadden over het AVIA-terrein inmiddels door de gemeente benaderd nadat de Raad op 26 mei besloot de behandeling van hun vragen in handen van het College te stellen?
2. Zo nee, wanneer wordt met hen contact opgenomen?
3. Inhoudelijk: wat maakt dat aangenomen kan worden dat de in het AVIA terrein aanwezige vervuiling afdoende is verwijderd of opgesloten zodat niet opnieuw “olie op de IJssel gaat drijven” en grote kosten gemaakt moeten worden voor weer opnieuw uitvoeren van de sanering?
4. Wie draait financieel op voor dit saneringsrisico?
5. Wat is de goot- en nokhoogte van mogelijk op de AVIA-locatie te ontwikkelen panden, die het college landschappelijk inpasbaar acht?
6. Hoe kunnen zorgen van de inwoners worden weggenomen of verminderd?

Toelichting:

CDA was op 8 juli op werkbezoek bij omwonenden van het AVIA terreinen ontmoette daar een tweetal zorgen: die over de vervuiling en over de mogelijk te realiseren bouwmassa's.

Over de vervuiling. Diverse keren is reeds werk gemaakt van sanering. De laatste keer was dat recent in 2020. Diverse keren werden de omwonenden na uitvoering van maatregelen in het verleden toch weer geconfronteerd met stankoverlast en olie op de IJssel. Ook de meest recente saneringsactie had niet tot doel om alles weg te halen maar gedeeltelijk te verwijderen en de resterende vervuiling op te sluiten. De onderstaande foto's van de meest recente grondsanering maken duidelijk waar die zorg vandaan komt.

De foto die is opgenomen in een projectfolder maakt duidelijk waar de zorgen over de te ontwikkelen bouwmassa's vandaan komen. De huisjes links en de loods rechts op die foto zijn bestaande gebouwen.

Foto's van de recente vuilsanering



Foto uit folder



Antwoord college:

1. De vragen van burgers en Pro Krimpenerwaard over het voormalig Avia-terrein zijn beantwoord; aan de brief is als bijlage toegevoegd de beschikking van de Omgevingsdienst inzake de in 2015 uitgevoerde bodemsanering.
3. Zie de beschikking van de Omgevingsdienst inzake de in 2015 uitgevoerde bodemsanering. Met de in het voorjaar 2020 uitgevoerde oeversanering is bereikt, dat er geen verontreinigd water in de Hollandsche IJssel komt.
4. Stichting Bodembeheer Nederland, gevestigd in 's-Hertogenbosch.
5. Zie de in juli 2020 verstuurde RIB over het project Bolderkade. Pas na de op 5 september 2020 geplande bijeenkomst zal ons college het stedenbouwkundige plan beoordelen.
6. De omwonenden zijn uitgebreid geïnformeerd over de in het voorjaar van 2020 uitgevoerde bodemsanering, als op 2 juli 2020 over het stedenbouwkundige plan. De initiatiefnemer (tevens projectontwikkelaar) heeft nadien ook nog met een aantal omwonenden gesprekken gevoerd.

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

de secretaris,



J. Hennip

de burgemeester,



mr. R.S. Cazemier