Korte samenvatting van de bodemsanering op het voormalige Avia-terrein
IJsseldijk Noord 56 in Ouderkerk aan de IJssel 14 mei 2020

1. Uitgangspunten en doel van de sanering
   - De saneringslocatie maakt deel uit van een zogeheten oude zelling langs de Hollandse IJssel, die groter is dan de saneringslocatie zelf. De zelling is in het verre verleden met verschillende soorten afval-/grond-/stortmateriaal opgehoogd. Later is op het terrein aan aantal jaren een olie-opslag/-overslag gevestigd geweest.
     De bodemverontreiniging op het terrein bestaat daarom uit enerzijds de vroegere ophoging met verschillende materialen (mogelijk ook olierestanten) en anderzijds uit morsverliezen van olie vanuit de latere olie-opslag/-overslag op het terrein. De gemorste olie heeft zich daarbij verspreid tot in het afval-/grond-/stortmateriaal in de ondergrond.
   - Het doel van de sanering was en is om de actuele onaanvaardbare risico's van de bodemverontreiniging weg te nemen, in dit geval met name om de uitstroom van olie vanuit het terrein naar de Hollands IJssel.
   - De sanering was en is er dan ook op gericht om de pure olie/drijflagen, ontstaan door de olie-opslag/-overslag uit de bodem te verwijderen en had niet tot doel om alle verontreiniging in de ondergrond te verwijderen of de gehele zelling te saneren. In het saneringsplan is dan ook al voorzien dat in de ondergrond op het terrein en aan de randen buiten het terrein een restverontreiniging zal achterblijven.
   - De sanering wordt/is uitgevoerd onder het regime van de Wet bodembescherming. Omgevingsdienst Midden Holland is bevoegd gezag namens de provincie Zuid Holland. De Omgevingsdienst heeft het saneringsplan goedgekeurd, houdt toezicht tijdens de sanering en beoordeelt na de sanering het evaluatieverslag van de sanering en de uitkomsten van de controlemetingen.
2. Bodemsanering in 2014/2015 en aanvullende oeversanering in 2020
   - Bij de bodemsanering in 2014/2015 is nagenoeg het gehele terrein op de schop gegaan, de nog aanwezige olie-opslagtanks zijn verwijderd en het met pure olie/drijflagen verontreinigde afval-/grond-/stortmateriaal is ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Op basis van het vooronderzoek was er op dat moment geen aanleiding om de oever te ontgraven. De oevervoorzieningen waren er ook niet op gericht en waren ook niet toereikend om de oever te ontgraven. Verwacht werd dat de verwijdering van de grote hoeveelheden met olie verontreinigd materiaal op het terrein voldoende was om de uitstroom van olie naar de Hollands IJssel voldoende terug te dringen.
   - Bij de inspecties van de oever na de sanering bleek dat langs de oever nog steeds olie-vlekking plaatsvond. Aanvankelijk was niet duidelijk wat daarvan de oorzaak was en verwacht/gehoopt werd dat de uitstroom in de loop van de tijd verder zou afnemen. Waarnemingen en extra onderzoek aan de oever gaven uiteindelijk voldoende aanwijzingen dat aanvullende sanering van de oever nodig en zinvol was.
   - Voorgaande was reden om alsnog een aanvullende oeversanering op te starten, bij voorkeur in het voorjaar om het risico van stagnatie door hoog water en kans op stankoverlast (lage temperatuur) zo klein mogelijk te houden. Bij de sanering in 2014/2015 hebben omwonenden namelijk langdurig flinke hinder ervaren van met name stank/geluid/trillingen. Uiteindelijk is de oeversanering in het voorjaar van 2020 uitgevoerd. Om dit mogelijk te maken is een damwandconstructie in de Hollands IJssel geplaatst. Bij de oeversanering is ook daadwerkelijk afval-/grond-/stortmateriaal met pure olie/drijflagen aangetroffen. Dit materiaal is ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker. Ook bij de oeversanering is, zoals voorzien, in de diepe ondergrond restverontreiniging achtergebleven.
3. Controlemetingen
   - In de komende periode wordt de oever nog een aantal keren geïnspecteerd op eventuele olie-uittreding en ook vinden nog controlemetingen plaats in het grondwater. Daaruit moet blijken dat genoemde risico's uiteindelijk in voldoende mate zijn weggenomen.