

TECHNISCHE VRAAG - voorbereiding op OV SBBV 9 april**Nr: TV24-016****Datum: 8 april 2024****Technische vraag****Indiener: PvdA-GroenLinks****Onderwerp: Hoger energielabel dienstencentrum/bibliotheek**

Toelichting bij en doel van de vragen:

Tijdens het dossieroverleg van 23 januari jl. werd op slide 9 van de presentatie het volgende gesteld:
"Met deze investering tot verduurzaming gaat het Dienstencentrum van energielabel G naar minimaal D en maximaal energielabel C. Wordt er gegaan naar energielabel A komen er extra bouwkosten van € 250.000. Dit vergt echter dermate grote aanpassingen voor dit Rijksmonument dat dit in de praktijk onhaalbaar is."

Als energielabel A onhaalbaar is, dan willen we weten wat wél haalbaar is.

Vragen:

1. Is energielabel C praktisch het maximaal haalbare of zou het naar energielabel B kunnen met aanvullende dekking vanuit de Reserve Duurzaamheid en hoeveel extra zou er dan onttrokken moeten worden uit die reserve?

Antwoord college:

In het dossieroverleg is, om verwarring te voorkomen, een indicatie van energielabel vanuit de EPA-systematiek (energieprestatie advies) gegeven.

Monumenten zijn echter vrijgesteld van de verplichting van een energielabel. De ervaring van specialisten op dit gebied is dat een energielabel voor monumenten ook niet veel zegt over het werkelijke energieverbruik. Dit komt doordat in de standaard labelsystematiek veel bijzonderheden van monumenten niet kunnen worden meegenomen. In de praktijk blijkt het werkelijke (gemeten) energiegebruik in monumenten bijna altijd lager te zijn dan het in de labelsystematiek veronderstelde gebruik.

In een rijksmonument is er veel mogelijk op gebied van verduurzaming, maar zijn er ook beperkingen aan mogelijkheden.

Er is eerder een variantenstudie uitgevoerd door een gespecialiseerd bureau, waarbij diverse duurzaamheidsmaatregelen zijn beoordeeld op mogelijkheid en nut. Zij hebben vanuit het zogenaamde 'DuMo'-gedachtegoed advies gegeven, waarbij de balans tussen erfgoedwaarden en duurzaamheid centraal staat. Deze aanpak is met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed ontwikkeld. Ook bij deze komt een label uit, maar dat is niet het standaard energielabel voor gebouwen.

De variant met de beste beoordeling op gebied van flexibiliteit, comfort, bouwkundige aspecten en energie is vervolgens gekozen. Het adviesbureau vindt deze variant het best haalbare resultaat met behoud van de monumentale waarde van het pand. Deze is in de kostenraming meegenomen. In de realisatiefase moeten deze maatregelen nog verder uitgewerkt en ingepast worden in het ontwerp. Of alle maatregelen ook mogelijk zijn in het monument moet dus nog blijken.

Als we kijken naar het DuMo-label dan worden de uitkomsten voor het dienstencentrum, als alle maatregelen kunnen worden doorgevoerd, zoals onderstaand figuur en eindigen we met een DUMO-label A.



DUMO-Label Voor ingrepen	DUMO-Label Na ingrepen
C	A
Du-score: 104	Du-score: 219
Mo-score: 1.9	Mo-score: 2.1
DuMoscore: 198	DuMoscore: 460

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip

ir. J. Beenakker