

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR de gemeenteraad

CC

DATUM 16 juli 2019

ONDERWERP Gebiedsovereenkomst Veenweiden

Beste meneer, mevrouw,

Met uw raad is tijdens de vergadering van 2 april 2019 afgesproken dat u regelmatig wordt geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot zelfrealisatie en verwerving.

In de Krimpenerwaard is 2.250 hectare (ha) bestemd voor natuur. Daarvan is 1.750 ha al in eigendom van de provincie Zuid-Holland en het Zuid-Hollands Landschap. Een deel van die gronden is zelfs al ingericht als natuurgebied (NBO en Bergambacht West). Er zijn ook enkele particuliere eigenaren die hun eigen grond nu al hebben ingericht als natuurgrond. Al deze gronden vallen daarmee buiten de onteigeningsprocedure.

496 ha; 73 eigenaren

Wat resteert is 496 ha; in handen van in totaal 73 grondeigenaren. Met alle 73 eigenaren zijn in 2018 onderhandelingen gestart om te komen tot zelfrealisatie of verkoop van grond. De rapportages zullen daarom steeds gaan over de stand van zaken met betrekking tot deze groep eigenaren en deze hoeveelheid hectares.

Onderhandelingen en onteigeningsproces

Tot nu toe [juni 2019] is met 10 grondeigenaren schriftelijk overeenstemming bereikt. Daarmee zijn zij uit het onteigeningsproces gehaald. Bij 63 grondeigenaren loopt dus nog een onteigeningsprocedure. Met 10 van hen is reeds mondeling overeenstemming bereikt over zelfrealisatie of verkoop van grond, en daarmee is de verwachting dat zij spoedig uit de onteigeningsprocedure kunnen worden gehaald. Met de overige 53 grondeigenaren wordt nog onderhandeld.

De onteigeningsprocedure kan te allen tijde stopgezet worden, zodra minnelijke overeenstemming op schrift wordt bereikt. De overeenstemming kan beide kanten op gaan: óf de grondeigenaar kiest voor zelfrealisatie, óf hij kiest ervoor zijn grond te verkopen aan de provincie.

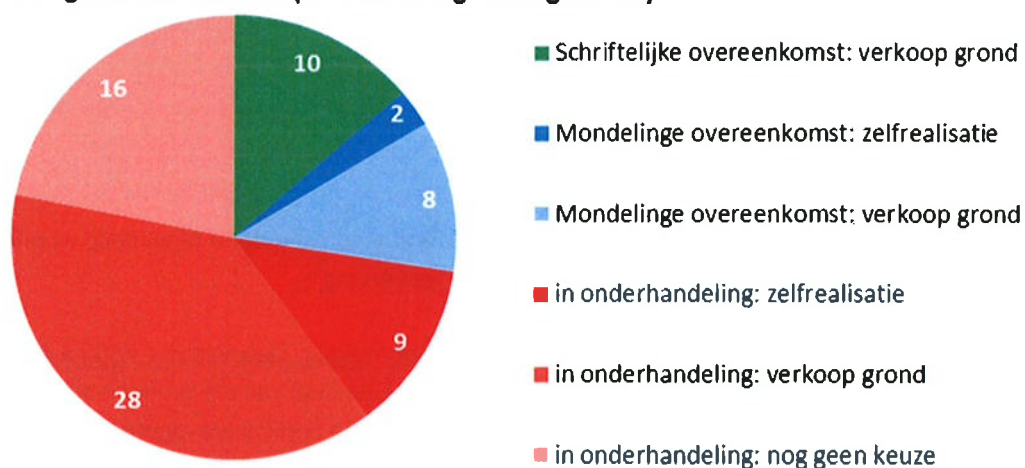
Keuze: al of niet zelfrealisatie

Aan alle 73 grondeigenaren is de keuze voorgelegd om zelf natuur te realiseren en te beheren, of de grond te verkopen zodat anderen daar natuur kunnen aanleggen. De keuze die zij hebben uitgesproken is weergegeven in figuur 2:

- De 10 grondeigenaren die een schriftelijke overeenkomst hebben getekend, verkopen allemaal hun grond aan de provincie.
- Van de 10 eigenaren met wie mondeling overeenstemming is bereikt, willen er 2 zelf natuur realiseren; de andere 8 verkopen hun grond aan de provincie.
- Van de overige 53 grondeigenaren hebben er 9 uitgesproken om zelf natuur aan te leggen; 28 willen niet zelf natuur realiseren. 16 grondeigenaren hebben nog geen keuze gemaakt.

Al met al hebben op dit moment 11 grondeigenaren uitgesproken aan zelfrealisatie te doen. Overigens kunnen grondeigenaren te allen tijde nog hun voorkeur wijzigen, tot het moment dat ze een schriftelijke overeenkomst tekenen.

Figuur 2 Wel of geen zelfrealisatie (in aantallen grondeigenaren)



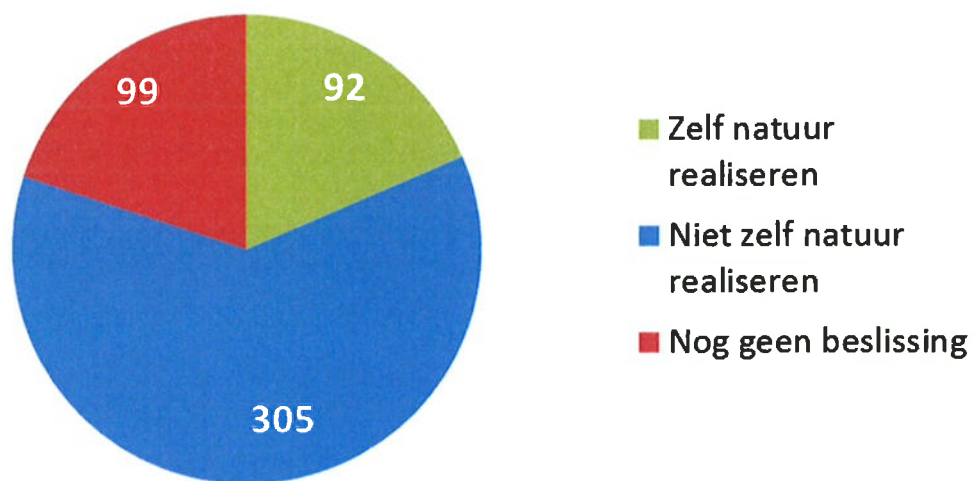
Oppervlakte

Zoals gezegd, gaan de onderhandelingen over een totaal van 495 ha. In figuur 3 is de uitgesproken voorkeur van de 73 grondeigenaren (weergegeven in figuur 2) gekoppeld aan het aantal hectares dat elke eigenaar bezit.

- De 11 eigenaren die zelf natuur willen gaan realiseren, bezitten samen in totaal 92 ha.
- De 46 eigenaren die niet aan zelfrealisatie willen doen, bezitten samen 305 ha.
- De 16 eigenaren die nog geen beslissing hebben genomen, bezitten samen 99 ha.

Zolang nog geen overeenkomst is afgesloten, kan een grondeigenaar te allen tijde zijn uitgesproken voorkeur wijzigen.

**Figuur 3 Wel of geen zelfrealisatie
(in hectares)**



Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,

de burgemeester,

mw. mr. M. Plantinga

mr. R.S. Cazemier

