

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR de gemeenteraad

CC

DATUM 29 september 2020

ONDERWERP Bestemmingsplan Jongenhoeve, Benedenberg 90-96 Bergambacht

Beste meneer, mevrouw,

Naar aanleiding van de behandeling van de vaststelling van het bestemmingsplan 'Jongenhoeve', Benedenberg 90-96 te Bergambacht heeft er op 16 juli 2020 een gesprek plaatsgevonden met LTO, DWLK en Nederlandse Agrarische Jongeren. Vanuit de gemeente waren de burgemeester, wethouders De Wit en Vente en een ambtelijke medewerker aanwezig. Overeenkomstig de afspraak informeren wij u over het resultaat van dit gesprek.

Aan genodigden is kort de aanleiding van het gesprek geschetst. Handhaving in het buitengebied wordt steeds meer een juridische discussie. Om die reden wil het college van burgemeester en wethouders een afspraak maken met betrokken partijen, dat de wettelijk voorgeschreven procedures in de juiste volgorde doorlopen worden. Dat betekent eerst overleg met het bevoegde gezag, daarna een vergunningaanvraag en na verlening pas overgaan tot uitvoering. Wat wij als gemeente nu signaleren is het omgekeerde. Eerst wordt er tot uitvoering overgegaan en daarna wordt bekeken of legalisatie mogelijk is. De huidige praktijk valt niet uit te leggen aan de overige inwoners binnen onze gemeente. Iedereen hoort zich te houden aan wet- en regelgeving. Daarnaast loopt de ondernemer een groot risico als de Raad van State de uiteindelijke vergunning vernietigt. Dat betekent namelijk dat het gebouwde afgebroken moet worden.

Met partijen is de afspraak gemaakt, dat er door het college een brief wordt opgesteld met de afspraken, een toelichting op de huidige procedure en de procedure onder de Omgevingswet. De inhoud van deze brief kan gedeeld worden met de achterban van deze organisaties.

Kort is ook het organiseren van een thema-avond aan de orde geweest. Gelet op de recente Corona-ontwikkelingen en genomen maatregelen door de Veiligheidsregio is het niet mogelijk om een dergelijke bijeenkomst te organiseren.

Bijlagen RIB: geen

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,

de burgemeester,

J. Hennip

mr. R.S. Cazemier